

DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ŽÁDOSTI O ZMĚNU

K hypotečnímu úvěru č. _____

1. KDO ŽADÁ O ZMĚNU?

Jeden žadatel Manželé Druh a družka Registrovaný pár Jiné: _____

DOMÁCNOST

A. VAŠE OSOBNÍ ÚDAJE

	1. ŽADATEL/KA	2. SPOLUŽADATEL/KA
	<input type="checkbox"/> muž <input type="checkbox"/> žena	<input type="checkbox"/> muž <input type="checkbox"/> žena
Jméno, příjmení, titul	_____	_____
Rodné příjmení	_____	_____
Datum a místo narození	Rodné č.: _____ Datum narození: _____ Místo nar.: _____	Rodné č.: _____ Datum narození: _____ Místo nar.: _____
Rodinný stav	<input type="checkbox"/> svobodný/á <input type="checkbox"/> vdaná/ženatý <input type="checkbox"/> společné jmění <input type="checkbox"/> zúžené jmění <input type="checkbox"/> registrované partnerství <input type="checkbox"/> rozvedená/ý <input type="checkbox"/> méně než 3 roky <input type="checkbox"/> déle než 3 roky <input type="checkbox"/> zrušené registrované partnerství <input type="checkbox"/> vdova/vdovec	<input type="checkbox"/> svobodný/á <input type="checkbox"/> vdaná/ženatý <input type="checkbox"/> společné jmění <input type="checkbox"/> zúžené jmění <input type="checkbox"/> registrované partnerství <input type="checkbox"/> rozvedená/ý <input type="checkbox"/> méně než 3 roky <input type="checkbox"/> déle než 3 roky <input type="checkbox"/> zrušené registrované partnerství <input type="checkbox"/> vdova/vdovec
		Vztah k žadateli (manžel, druh, syn...): _____
Občanství	<input type="checkbox"/> české <input type="checkbox"/> jiné: _____	<input type="checkbox"/> české <input type="checkbox"/> jiné: _____
Adresa	Trvalá: _____ Korespondenční: <input type="checkbox"/> Shodná <input type="checkbox"/> Jiná: _____	Trvalá: _____ Korespondenční: <input type="checkbox"/> Shodná <input type="checkbox"/> Jiná: _____
Doklad totožnosti	<input type="checkbox"/> Občanský průkaz <input type="checkbox"/> Pas <input type="checkbox"/> Jiný doklad: _____ Číslo dokladu: _____ Vydal: _____ Platnost do: _____	<input type="checkbox"/> Občanský průkaz <input type="checkbox"/> Pas <input type="checkbox"/> Jiný doklad: _____ Číslo dokladu: _____ Vydal: _____ Platnost do: _____
Kontakty	Mobilní telefon: _____ Telefon do práce: _____ E-mail: _____	Mobilní telefon: _____ Telefon do práce: _____ E-mail: _____

B. VAŠE SOCIO-EKONOMICKÁ SITUACE

	1. ŽADATEL/KA	2. SPOLUŽADATEL/KA
Nejvyšší vzdělání	<input type="checkbox"/> Vysokoškolské <input type="checkbox"/> Vyšší odborné <input type="checkbox"/> Střední s maturitou <input type="checkbox"/> Vyučen s maturitou <input type="checkbox"/> Vyučen bez maturity <input type="checkbox"/> Základní	<input type="checkbox"/> Vysokoškolské <input type="checkbox"/> Vyšší odborné <input type="checkbox"/> Střední s maturitou <input type="checkbox"/> Vyučen s maturitou <input type="checkbox"/> Vyučen bez maturity <input type="checkbox"/> Základní
Kde dnes žijete?	<input type="checkbox"/> V nájmu u soukromé osoby <input type="checkbox"/> Ve státním/obecním bytě <input type="checkbox"/> V družstevním bytě <input type="checkbox"/> U rodičů <input type="checkbox"/> Ve vlastním bytě/domě bez zástavy <input type="checkbox"/> Ve vlastním bytě/domě se zástavou <input type="checkbox"/> Na ubytovně/na koleji <input type="checkbox"/> Jinde	<input type="checkbox"/> V nájmu u soukromé osoby <input type="checkbox"/> Ve státním/obecním bytě <input type="checkbox"/> V družstevním bytě <input type="checkbox"/> U rodičů <input type="checkbox"/> Ve vlastním bytě/domě bez zástavy <input type="checkbox"/> Ve vlastním bytě/domě se zástavou <input type="checkbox"/> Na ubytovně/na koleji <input type="checkbox"/> Jinde
V jakém státě/státech pracujete?	<input type="checkbox"/> V ČR <input type="checkbox"/> Jiná země: _____	<input type="checkbox"/> V ČR <input type="checkbox"/> Jiná země: _____
V jakém státě/státech platíte daně?	<input type="checkbox"/> V ČR <input type="checkbox"/> Jiná země: _____	<input type="checkbox"/> V ČR <input type="checkbox"/> Jiná země: _____
Z jaké činnosti máte příjmy?	<input type="checkbox"/> Zaměstnanec <input type="checkbox"/> Podnikatel <input type="checkbox"/> Lékař, notář, advokát (a další svobodná povolání) <input type="checkbox"/> Rodičovská <input type="checkbox"/> Mateřská <input type="checkbox"/> Student <input type="checkbox"/> Starobní/invalidní důchod <input type="checkbox"/> Nezaměstnaný <input type="checkbox"/> V domácnosti <input type="checkbox"/> Ostatní	<input type="checkbox"/> Zaměstnanec <input type="checkbox"/> Podnikatel <input type="checkbox"/> Lékař, notář, advokát (a další svobodná povolání) <input type="checkbox"/> Rodičovská <input type="checkbox"/> Mateřská <input type="checkbox"/> Student <input type="checkbox"/> Starobní/invalidní důchod <input type="checkbox"/> Nezaměstnaný <input type="checkbox"/> V domácnosti <input type="checkbox"/> Ostatní

C. VAŠE DETAILNÍ PŘÍJMY, PODÍLY VE FIRMÁCH A MAJETEK

(vyplňte pouze část, která se Vás týká)

	1. ŽADATEL/KA	2. SPOLUŽADATEL/KA
Zaměstnanec	<p>Čistý měsíční příjem (průměr za 12M) ve výši: _____</p> <p>Zaměstnavatel: _____</p> <p>IČO zaměstnavatele: _____</p> <p>Zaměstnán od: _____</p> <p><input type="checkbox"/> Smlouva na dobu neurčitou <input type="checkbox"/> Smlouva na dobu určitou do: _____</p> <p>Pozice: _____</p> <p>Telefon na mzdové oddělení: _____</p> <p>Nařízené srážky ze mzdy?</p> <p><input type="checkbox"/> NE <input type="checkbox"/> ANO</p> <p>Příjem je vyplácen: <input type="checkbox"/> Na účet <input type="checkbox"/> V hotovosti</p> <p>Prohlašuji, že nyní <input type="checkbox"/> jedním <input type="checkbox"/> nejedním o skončení mého pracovního poměru.</p>	<p>Čistý měsíční příjem (průměr za 12M) ve výši: _____</p> <p>Zaměstnavatel: _____</p> <p>IČO zaměstnavatele: _____</p> <p>Zaměstnán od: _____</p> <p><input type="checkbox"/> Smlouva na dobu neurčitou <input type="checkbox"/> Smlouva na dobu určitou do: _____</p> <p>Pozice: _____</p> <p>Telefon na mzdové oddělení: _____</p> <p>Nařízené srážky ze mzdy?</p> <p><input type="checkbox"/> NE <input type="checkbox"/> ANO</p> <p>Příjem je vyplácen: <input type="checkbox"/> Na účet <input type="checkbox"/> V hotovosti</p> <p>Prohlašuji, že nyní <input type="checkbox"/> jedním <input type="checkbox"/> nejedním o skončení mého pracovního poměru.</p>

Podnikatel a svobodná povolání

Čistý měsíční příjem
(průměr za 12M) ve výši: _____
Předmět podnikání: _____
Popis činnosti: _____
Datum zahájení činnosti: _____
IČO: _____

Jsem spolupracující osoba?

- ANO
 NE

Prohlašuji, že dlužím nedlužím finančnímu úřadu, sociál. a zdrav. pojišťovně, aktuálně
 mám nemám bankovní a nebankovní závazky po splatnosti a mám nemám exekuci.

Čistý měsíční příjem
(průměr za 12M) ve výši: _____
Předmět podnikání: _____
Popis činnosti: _____
Datum zahájení činnosti: _____
IČO: _____

Jsem spolupracující osoba?

- ANO
 NE

Prohlašuji, že dlužím nedlužím finančnímu úřadu, sociál. a zdrav. pojišťovně, aktuálně
 mám nemám bankovní a nebankovní závazky po splatnosti a mám nemám exekuci.

Ostatní příjmy

Příjem z nájmu, ve výši: _____
(čistý měsíční příjem - průměr za posledních 12 M)

Typ nemovitosti: _____
Je vyplácen: _____

- Na účet
 v hotovosti

Starobní důchod, ve výši: _____

Je vyplácen: _____

- Na účet
 v hotovosti

Invalidní důchod, ve výši: _____

plný částečný

Je vyplácen: _____

- Na účet
 v hotovosti

Rodič. příspěvek, ve výši: _____

Je vyplácen: _____

- Na účet
 v hotovosti

Výživné, ve výši: _____

Je vyplácen: _____

- Na účet
 v hotovosti

Příspěvek na bydlení pro vojáky, ve výši: _____

Je vyplácen: _____

- Na účet
 v hotovosti

Výsluhový příspěvek, ve výši: _____

Je vyplácen: _____

- Na účet
 v hotovosti

Odměna pěstouna, ve výši: _____

Je vyplácen: _____

- Na účet
 v hotovosti

Příjem z nájmu, ve výši: _____
(čistý měsíční příjem - průměr za posledních 12 M)

Typ nemovitosti: _____
Je vyplácen: _____

- Na účet
 v hotovosti

Starobní důchod, ve výši: _____

Je vyplácen: _____

- Na účet
 v hotovosti

Invalidní důchod, ve výši: _____

plný částečný

Je vyplácen: _____

- Na účet
 v hotovosti

Rodič. příspěvek, ve výši: _____

Je vyplácen: _____

- Na účet
 v hotovosti

Výživné, ve výši: _____

Je vyplácen: _____

- Na účet
 v hotovosti

Příspěvek na bydlení pro vojáky, ve výši: _____

Je vyplácen: _____

- Na účet
 v hotovosti

Výsluhový příspěvek, ve výši: _____

Je vyplácen: _____

- Na účet
 v hotovosti

Odměna pěstouna, ve výši: _____

Je vyplácen: _____

- Na účet
 v hotovosti

Podíl v obchodní společnosti

1. Název a IČO: _____

Podíl (v %): _____

Čistý měsíční příjem:
(čistý měsíční příjem - průměr za posledních 12 M)

Prohlašuji, že firma dluží nedluží finančnímu úřadu, sociál. a zdrav. pojišťovně, aktuálně má nemá bankovní a nebankovní závazky po splatnosti a má nemá exekuci.

1. Název a IČO: _____

Podíl (v %): _____

Čistý měsíční příjem:
(čistý měsíční příjem - průměr za posledních 12 M)

Prohlašuji, že firma dluží nedluží finančnímu úřadu, sociál. a zdrav. pojišťovně, aktuálně má nemá bankovní a nebankovní závazky po splatnosti a má nemá exekuci.

	2. Název a IČO: _____ Podíl (v %): _____ Čistý měsíční příjem: _____ (čistý měsíční příjem - průměr za posledních 12 M) Prohlašuji, že firma <input type="checkbox"/> dluží <input type="checkbox"/> nedluží finančnímu úřadu, sociál. a zdrav. pojišťovně, aktuálně <input type="checkbox"/> má <input type="checkbox"/> nemá bankovní a nebankovní závazky po splatnosti a <input type="checkbox"/> má <input type="checkbox"/> nemá exekuci.	2. Název a IČO: _____ Podíl (v %): _____ Čistý měsíční příjem: _____ (čistý měsíční příjem - průměr za posledních 12 M) Prohlašuji, že firma <input type="checkbox"/> dluží <input type="checkbox"/> nedluží finančnímu úřadu, sociál. a zdrav. pojišťovně, aktuálně <input type="checkbox"/> má <input type="checkbox"/> nemá bankovní a nebankovní závazky po splatnosti a <input type="checkbox"/> má <input type="checkbox"/> nemá exekuci.
Měna převažujícího příjmu	Převažující příjem je vyplácen: <input type="checkbox"/> V korunách <input type="checkbox"/> V jiné měně: _____	Převažující příjem je vyplácen: <input type="checkbox"/> V korunách <input type="checkbox"/> V jiné měně: _____
Měna většiny aktiv	Převažující příjem je vyplácen: <input type="checkbox"/> V korunách <input type="checkbox"/> V jiné měně: _____	Převažující příjem je vyplácen: <input type="checkbox"/> V korunách <input type="checkbox"/> V jiné měně: _____
Vlastníte už dnes nějaké nemovitosti? (Dům, byt, pozemek, ...?)	<input type="checkbox"/> Ne <input type="checkbox"/> Ano 1. Typ: _____ Adresa: _____ Je zde zástava? <input type="checkbox"/> Ano <input type="checkbox"/> Ne 2. Typ: _____ Adresa: _____ Je zde zástava? <input type="checkbox"/> Ano <input type="checkbox"/> Ne	<input type="checkbox"/> Ne <input type="checkbox"/> Ano 1. Typ: _____ Adresa: _____ Je zde zástava? <input type="checkbox"/> Ano <input type="checkbox"/> Ne 2. Typ: _____ Adresa: _____ Je zde zástava? <input type="checkbox"/> Ano <input type="checkbox"/> Ne

D. VAŠE PRAVIDELNÉ MĚSÍČNÍ VÝDAJE

Kolik členů má vaše domácnost? _____

(Př.: žadatel + manžel/ka + počet nezaopatřených dětí. Počet členů žijících společně z jednoho rozpočtu.)

Vaše měsíční náklady

Součet celkových měsíčních nákladů na život a provoz domácnosti

(včetně výdajů za stravu, bydlení, ošacení, léky, vzdělávání či členství v zájmových organizacích a další výdaje, bez splátek úvěrů, leasingů apod.): _____

Měsíční placené výživné: _____

2. VAŠE ÚVĚROVÉ PRODUKTY

Jaké úvěrové produkty již dnes využíváte?

Prosím vyplňte informace o všech vašich úvěrových produktech, kreditních kartách, kontokorentech, leasingu, včetně těch, které máte u ČS.

Typ úvěru	Kdo je dlužníkem?	Výše splátky/limitu	Kdo úvěr poskytl?	Číslo úvěru	Kolik zbývá splatit?	Splatíte před změnou úvěru?
						<input type="checkbox"/> Ano <input type="checkbox"/> Ne
						<input type="checkbox"/> Ano <input type="checkbox"/> Ne
						<input type="checkbox"/> Ano <input type="checkbox"/> Ne
						<input type="checkbox"/> Ano <input type="checkbox"/> Ne
						<input type="checkbox"/> Ano <input type="checkbox"/> Ne
						<input type="checkbox"/> Ano <input type="checkbox"/> Ne
						<input type="checkbox"/> Ano <input type="checkbox"/> Ne
						<input type="checkbox"/> Ano <input type="checkbox"/> Ne
						<input type="checkbox"/> Ano <input type="checkbox"/> Ne
						<input type="checkbox"/> Ano <input type="checkbox"/> Ne
						<input type="checkbox"/> Ano <input type="checkbox"/> Ne
						<input type="checkbox"/> Ano <input type="checkbox"/> Ne

3. ZAJIŠTĚNÍ ÚVĚRU

Nemovitost do zástavy

- Zastavovaná nemovitost (nemovitost, kterou zajistíte hypotéku)

Typ této nemovitosti: _____

Adresa: _____

- K bydlení (Vlastní bydlení nebo bydlení pro člena rodiny)

- Investice (Pronájem nebo budoucí bydlení člena rodiny)

- Podnikání Rekreace

Prohlašuji, že vlastník výše uvedené zastavované nemovitosti:

- je vdaná/ženatý

- není vdaná/ženatý

Pojištění zastavované nemovitosti

- Není uzavřeno

- Je uzavřeno ve výši: _____

Pojišťovna: _____

Číslo pojistné smlouvy: _____

Kontaktní osoba pro ocenění nemovitosti:

- Žadatel o úvěr

- Jiný kontakt

Jméno: _____

Telefon: _____

Znalecký odhad:

- Standardní do 5 pracovních dnů

- Expresní do 2 pracovních dnů

Pojištění zastavované nemovitosti

- Není uzavřeno

- Je uzavřeno ve výši: _____

Pojišťovna: _____

Číslo pojistné smlouvy: _____

4. DALŠÍ ÚDAJE K NASTAVENÍ VAŠEHO ÚVĚRU

Účet, ze kterého budete úvěr splácet?

- Mám. Jeho číslo: _____

- Potřebuji zřídit účet u České spořitelny. Stavím se na pobočce: _____

- Chci klasický účet

- Chci základní účet s omezeným rozsahem služeb (po celou dobu trvání úvěru bez poplatků za jeho vedení ani poplatků spojených se shromažďováním prostředků ke splácení úvěru a s jeho splácením)

Který den v měsíci budete úvěr splácet?

(Uvedte jakýkoli den od 5. do 20. nebo ultimum měsíce) _____ Pokud neprovedete volbu, den splátky zůstane beze změny.

Další údaje k nastavení vašeho úvěru

Žádáme, aby v případě, že o úvěr žádá více žadatelů, bylo v dodatku k úvěrové smlouvě obsaženo vzájemné zmocnění klientů k právním jednáním, k nimž dochází v souvislosti s úvěrem. Banka tak bude jednat pouze s jedním zástupcem ze žadatelů.

- Ano Ne

5. ZÁVĚREČNÉ PROHLÁŠENÍ

Čestně prohlašuji, že:

- uvedené údaje jsou úplné a pravdivé a beru na vědomí, že jejich neúplnost a nepravdivost může vést k zamítnutí žádosti či odstoupení od smlouvy o úvěru
- k tomuto dni není mé právo disponovat vlastním majetkem nijak omezeno a ani mi není známo, že by toto omezení mohlo nastat
- o případných změnách údajů či skutečností uvedených v žádosti budu banku neprodleně písemně informovat
- beru na vědomí, že banka provede změnu jen v případě splnění všech stanovených podmínek, a že dodatek ke smlouvě o úvěru nelze uzavřít dříve, než proběhnou všechny schvalovací procesy dle vnitřních pravidel banky. Nespoléhám tedy na uzavření dodatku ke smlouvě o úvěru dříve, než bude dodatek ke smlouvě o úvěru skutečně uzavřen.

Souhlasím s tím, že:

- uvedené údaje a předložené podklady budou bankou kontrolovány
- poskytnuté podklady týkající se nemovitostí mohou být postoupeny spolupracujícím partnerům banky
- banka si vyžádá nebo podá všechny potřebné informace, které mají vztah k požadovanému úvěru
- banka mi může na mé vyžádání zaslat smluvní dokumentaci obsahující i citlivé údaje před podpisem této dokumentace e-mailem
- beru na vědomí upozornění banky, že způsob zaslání formou e-mailu není plně chráněn proti případnému zneužití
- nedohodnu-li se s bankou jinak, uhradím standardní znalecké ocenění zastavované nemovitosti dle platného ceníku České spořitelny pro bankovní obchody. Posouzení nemovitosti ze strany banky bude provedeno po předložení dokladu o zaplacení ceny za toto posouzení
- banka je oprávněna vyzvat k umožnění prohlídky oceňované nemovitosti a já mám povinnost prohlídku umožnit

V _____ dne _____

Podpis žadatele

Podpis spolužadatele

Tento dokument má platnost 60 dní od vašeho podpisu.

JAK O ZMĚNU ZAŽÁDAT A ZA JAKÝCH PODMÍNEK BUDE PRAVEDENA

Pokud si změnu přejete zajistit telefonicky, kontaktujte naše Klientské centrum hypoték na telefonním čísle **956 777 497**.

V případě, že žádost posíláte písemně, zašlete ji prosím na adresu:

Česká spořitelna, Správa účtů a klientské dokumentace, Dobřenice 235, 503 25 Dobřenice.

Po přijetí Vašeho požadavku po telefonu nebo po obdržení Vaší žádosti Vám zašleme k podpisu dodatek, který je potřeba podepsat všemi osobami uvedenými v úvěrové smlouvě.

Za provedení změny k hypotečnímu úvěru účtujeme cenu dle aktuálního Ceníku.

Děkujeme, že využíváte naše služby a těšíme se na další spolupráci.