

Ceník pro Komerční hypotéku

1. Úroková sazba
2. Poskytnutí a správa úvěru
3. Všeobecné služby

1. ÚROKOVÁ SAZBA

Úroková sazba	stanoví se individuálně
---------------	-------------------------

2. POSKYTNUTÍ A SPRÁVA ÚVĚRU

Komplexní posouzení a vyhodnocení žádosti o úvěr včetně příslibu	z výše úvěru	0,75 %, min. 15 000 Kč
Správa a vedení úvěrového obchodu	měsíčně	400 Kč
Správa a vedení úvěrového obchodu pro klienty ze sektoru zemědělství*	měsíčně	150 Kč
Závazková odměna	z nečerpané výše úvěru	stanoví se individuálně 0,5 až 1 %

* Tato cena se vztahuje na úvěry uzavřené v období od 1. 7. 2013. Úvěry uzavřené před tímto datem se řídí cenou za správu a vedení úvěrového obchodu.

3. VŠEOBECNÉ SLUŽBY

Změna smluvních podmínek z podnětu klienta	z aktuálního zůstatku	0,3 % z aktuálního zůstatku, min. 10 000 Kč
Změna smluvních podmínek z podnětu banky		zdarma
Vystavení potvrzení o výši úroků z úvěru pro daňové účely		zdarma
Za převzetí dluhu jiným klientem	za položku	0,5 % z nesplaceného zůstatku úvěru
Za každou splátku úvěru složenou v hotovosti		zdarma
Náklady spojené s prodlením**		300 Kč (za 10 dní v prodlení)
Zajištění podání výmazu zástavního práva z katastru nemovitostí Splatnost správních poplatků je do 5 dnů po sjednání služby s výjimkou případu mimořádné splátky, kdy je splatnost současně s mimořádnou splátkou.		zaplatíte jen správní poplatky

** Tyto náklady budou účtovány vždy k 10., 40. a 70. dni v prodlení.

Tento Ceník je současně Sazebníkem České spořitelny, a. s., pro bankovní obchody a Oznámením České spořitelny, a. s., o úrokových sazbách.
Tento Ceník nabývá účinnosti dnem 1. 9. 2020.