



Dodatek Základního prospektu Nabídkový program investičních certifikátů a warrantů

Tento dokument představuje dodatek (dále jen „**Dodatek Základního prospektu**“) k základnímu prospektu (dále jen „**Základní prospekt**“) pro investiční certifikáty (dále jen „**Certifikáty**“) a warranty (dále jen „**Warranty**“) a společně s Certifikáty dále jen „**Instrumenty**“) vydávané v rámci nabídkového programu v souladu s §36a odst. 1 písm. a) zákona č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o podnikání na kapitálovém trhu**“ nebo „**ZPKT**“) v rámci nabídkového programu Instrumentů (dále jen „**Nabídkový program Instrumentů**“) zřízeného společností Česká spořitelna, a.s. se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ: 140 00, IČ: 45244782, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1171 (dále též „**Emitent**“). Na základě Nabídkového programu Instrumentů je Emitent oprávněn vydávat v souladu s obecně závaznými právními předpisy jednotlivé emise Instrumentů (dále také jen „**Emise Instrumentů**“ nebo „**Emise**“ nebo „**Instrumenty**“).

Základním prospekt, jakož i v něm uvedené společné emisní podmínky Nabídkového programu Instrumentů, které budou stejné pro jednotlivé Emise Instrumentů vydávané v rámci Nabídkového programu Instrumentů, byly společně schváleny rozhodnutím České národní banky (dále také jen „**ČNB**“) ze dne 22. května 2007, č.j. Sp/544/101/2007 2007/8485/540, které nabylo právní moci dne 22. května 2007.

Tento Dodatek Základního prospektu byl schváleny rozhodnutím ČNB ze dne 24.8.2007, č.j. Sp/544/290/2007, 2007/13777/540, které nabylo právní moci dne 24.8.2007.

Tento Dodatek Základního prospektu byl vyhotoven ke dni 20.8.2007 a informace v něm uvedené jsou aktuální pouze k tomuto dni.

Tento Dodatek Základního prospektu sám o sobě není veřejnou ani jinou nabídkou ke koupi jakýchkoli Instrumentů. Zájemci o koupi Instrumentů jednotlivých Emisí, které mohou být v rámci tohoto nabídkového programu vydány, musí svá investiční rozhodnutí učinit na základě informací uvedených nejen v tomto Dodatku Základního prospektu, ale i na základě Základního prospektu a případně Emisního dodatku příslušné Emise.

Rozšiřování tohoto Dodatku Základního prospektu, Základního prospektu a nabídka, prodej nebo koupě Instrumentů jednotlivých Emisí vydávaných v rámci tohoto nabídkového programu jsou v některých zemích omezeny zákonem. Pokud není v příslušném dodatku Základního prospektu pro jednotlivou Emisi Instrumentů vydávanou v rámci tohoto nabídkového programu výslovně stanoveno jinak, nepožádá Emitent o uznání Základního prospektu, dodatku k Základnímu prospektu a příslušného Emisního dodatku v jiném státě, příslušné Instrumenty nebudou kótovány, registrovány, povoleny ani schváleny jakýmkoli správním či jiným orgánem jakékoli jurisdikce s výjimkou ČNB a obdobně nebude bez dalšího umožněna ani jejich nabídka jinde než v České republice.

Tento Dodatek Základního prospektu, Základní prospekt, jeho případné další dodatky, resp. Emisní dodatky, výroční, pololetní a jiné zprávy Emitenta uveřejněné po datu vyhotovení Základního prospektu jakož i všechny dokumenty uvedené v Základním prospektu formou odkazu budou k dispozici v elektronické podobě na webových stránkách Emitenta www.csas.cz.

Aranžér, Administrátor, Agent pro výpočty a Kotační agent

Česká spořitelna, a.s.

[TATO STRANA BYLA ÚMYSLNĚ PONECHÁNA PRÁZDNÁ]

ODPOVĚDNÉ OSOBY

Osoby odpovědné za údaje uvedené v Dodatku Prospektu

Osobou odpovědnou za správnost a úplnost údajů uvedených v tomto Dodatku Základního prospektu je Emitent, tedy společnost Česká spořitelna, a.s., se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ: 140 00, IČ: 45244782, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1171.

Prohlášení Emitenta

Emitent prohlašuje, že při vynaložení veškeré přiměřené péče jsou podle jeho nejlepšího vědomí údaje uvedené v Dodatku Základního prospektu v souladu se skutečností a že v něm nebyly zamlčeny žádné skutečnosti, které by mohly změnit jeho význam.

V Praze, dne 20.8.2007

Česká spořitelna, a.s.



Ing. Pavel Kysilka, CSc.
člen představenstva a
náměstek generálního ředitele



Ing. Daniel Hejler
člen představenstva a
náměstek generálního ředitele

OBSAH

MEZITIMNÍ A JINÉ FINANČNÍ INFORMACE.....	5
INFORMACE O VÝZNAMNÉM AKCIONÁŘI A OVLÁDAJÍCÍ OSOBE.....	6
MAJETKOVÉ ÚČASTI EMITENTA	8

FINANČNÍ ÚDAJE O AKTIVECH A ZÁVAZCÍCH, FINANČNÍ SITUACI A ZISKU A ZTRÁTÁCH EMITENTA

MEZITIMNÍ A JINÉ FINANČNÍ INFORMACE

Konsolidované finanční výkazy Emitenta v souladu s Mezinárodními účetními standardy (IFRS)

Následující tabulka uvádí konsolidované neauditované rozvahy Emitenta ke dni 30.6.2007 a 30.6.2006. Rozvahy byly připraveny dle IFRS. Všechny údaje jsou v mil. Kč.

Tab. č. 1: Zkrácená konsolidovaná rozvaha Emitenta dle IFRS k 30.6.2007 a 30.6.2006

	AKTIVA	K30.6.2007	K 30.6.2006
1.	Pokladní hotovost, vklady u ČNB	20 544	22 463
2.	Pohledávky za bankami	108 568	105 705
3.	Pohledávky za klienty	366 798	303 302
4.	Rezervy a opravné položky k úvěrům	(7 189)	(6 362)
5.	Aktiva určená k obchodování	42 909	29 314
6.	Finanční aktiva v reálné hodnotě	28 785	21 181
7.	Realizovatelná finanční aktiva	36 792	32 848
8.	Finanční aktiva držena do splatnosti	148 797	143 134
9.	Finanční aktiva pojišťovny	15 229	12 204
10.	Ostatní aktiva	54 349	40 243
	Aktiva celkem	815 582	704 032
	PASIVA A VLASTNÍ KAPITÁL		
1.	Závazky k bankám	53 127	30 563
2.	Závazky ke klientům	608 369	539 016
3.	Emitované dluhopisy	39 242	38 157
4.	Pasiva určená k obchodování	13 738	11 219
5.	Ostatní pasiva	44 932	38 159
6.	Podřízený dluh	5 693	2 920
7.	Menšinové podíly	1 411	817
8.	Vlastní kapitál	49 070	43 181
	Pasiva celkem	815 582	704 032

Zdroj: Informace vycházející z konsolidovaných hospodářských výsledků České spořitelny, a.s. dle IFRS za 1. pololetí 2007

Následující tabulka uvádí konsolidované neauditované výkazy zisků a ztrát Emitenta ke dni 30.6.2007 a 30.6.2006. Výkazy zisků a ztrát byly připraveny dle IFRS. Všechny údaje jsou v mil. Kč.

Tab. č. 2: Zkrácený konsolidovaný výkaz zisků a ztrát Emitenta dle IFRS k 30.6.2007 a 30.6.2006

		30.6.2007	K 30.6.2006
1.	Úrokové a podobné výnosy	16 934	14 304
2.	Úrokové a podobné náklady	(5 377)	(3 920)
	Čistý úrokový výnos	11 557	10 384
3.	Rezervy a opravné položky k úvěrům a pohledávkám	(919)	(631)
	Čistý úrokový výnos po rezervách a opravných položkách k úvěrům a pohledávkám	10 638	9 753
4.	Výnosy z poplatků a provizí	5 351	5 001
5.	Náklady na poplatky a provize	(587)	(391)
	Čisté příjmy z poplatků a provizí	4 764	4 610
6.	Čistý zisk z obchodních operací	700	755
7.	Všeobecné správní náklady	(9 073)	(8 387)
8.	Výnosy z pojišťovnictví	162	129
9.	Ostatní provozní náklady netto	(460)	(361)
10.	Výnosy z finančních aktiv	205	12
	Zisk před zdaněním	6 936	6 511
11.	Daň z příjmů	(1 632)	(1 563)
	Zisk po zdanění	5 304	4 948
12.	Menšinové podíly	(76)	(74)
	Čistý zisk za účetní období	5 228	4 874

Zdroj: Informace vycházející z konsolidovaných hospodářských výsledků České spořitelny, a.s. dle IFRS za 1. pololetí 2007

INFORMACE O VÝZNAMNÉM AKCIONÁŘI A OVLÁDAJÍCÍ OSOBE

Vybrané klíčové údaje významného akcionáře Emitenta

Tab. č. 3: Vybrané klíčové údaje Erste Bank podle IFRS k 30.6.2007 (neauditováno, konsolidováno), k 31.12.2006, 31.12.2005 a 31.12.2004 (auditováno, konsolidováno)

v mil. EUR (není-li uvedeno jinak)	30.6.2007	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2004 ¹⁾
ROZVAHA				
Aktiva celkem	197 353	181 703	152 681	139 812
Pohledávky za bankami	21 405	16 616	16 858	15 684
Pohledávky za klienty	104 389	97 107	80 419	72 843
Rezervy a opravné položky k úvěrům a pohledávkám	(3 239)	(3 133)	(2 817)	(2 804)
Cenné papíry k obchodování a finanční aktiva	45 066	42 497	39 455	35 071
Ostatní aktiva	29 732	28 616	18 766	19 018
Pasiva a vlastní kapitál celkem	197 353	181 703	152 681	139 812
Závazky k bankám	40 989	37 688	33 911	28 551
Závazky ke klientům	93 235	90 849	72 793	68 213
Emitované dluhopisy a podřízený dluh	34 612	27 024	25 581	23 416
Ostatní pasiva, rezervy	17 149	15 238	14 017	13 679
Vlastní kapitál	8 483	7 979	4 065	3 424
Menšinové podíly	2 885	2 925	2 314	2 529
v mil. EUR (není-li uvedeno jinak)	30.6.2007	31. 12. 2006	31.12.2005	31.12.2004 ¹⁾
Změny ve vlastním kapitálu				
Rizikově vážená aktiva podle § 22 BWG ²⁾	92 660	94 129	75 078	65 384
Kvalifikovaný konsolidovaný kapitál podle § 23 a 24 BWG ³⁾	10 202	10 111	8 611	7 286
z toho: základní kapitál Tier 1	5 901	6 185	5 112	4 377
z toho: hybridní kapitál Tier 1		1 250	900	711
Ukazatel solventnosti podle § 22 BWG ³⁾	9,8%	10,3%	11,0%	10,7%
z toho: ukazatel kapitálové přiměřenosti Tier 1	6,4%	6,6%	6,8%	6,7%
Výkaz zisků a ztrát				
Čistý úrokový výnos	1 857,5	3 189,3	2 794,2	2 660,3
Rezervy a opravné položky k úvěrům a pohledávkám	(239,3)	(439,1)	(421,6)	(406,2)
Čisté příjmy z poplatků a provizí	884,9	1 445,9	1 256,8	1 135,4
Čistý zisk z obchodních operací	219,6	277,9	241,7	216,5
Všeobecné administrativní náklady	(1 791,8)	(2 945,3)	(2 670,0)	(2 594,9)
Provozní výsledek	1 199,7	2 003,6	1 659,4	1 454,1
Zisk před zdaněním	902,3	1 522,2	1 221,7	996,6
Čistý zisk po menšinových podílech	566,0	932,2	716,7	520,8
Provozní údaje				
Počet zaměstnanců	50 358	50 164	36 150	35 862
Počet poboček ⁴⁾	2 793	2 721	2 283	2 242
Počet klientů (v mil.)	15,9	15,9	12,4	11,9
Vybrané klíčové ukazatele				
Ukazatel P/E (Price/Earning Ratio)	32,3	19,7	16	18,2
Dividenda na akcii	-	0,65	0,55	0,50
Celkový výnos pro akcionáře	-	24,7%	21,0%	62,0%
Tržní kapitalizace (v mld. EUR)	18,3	18,3	11,4	9,5

Pozn.: ¹⁾ Od 1.1.2005 jsou povinně aplikovány nové Mezinárodní účetní standardy IAS 32 a IAS 39 vydané radou pro mezinárodní účetní standardy IASB. V souladu s podmínkami přechodu na nové standardy byly upraveny výsledky předchozího roku. Veškeré změny se vztahují k těmto srovnatelným údajům

²⁾ Hodnoty za rok 2005 byly upraveny o změny vyplývající z aplikace nových účetních standardů IAS 19 a též v důsledku přípravy na aplikaci nových účetních standardů IFRS 7 od 1. ledna 2007. Podrobné informace k tomu a vysvětlivky k novému způsobu alokace vlastního kapitálu naleznete v příloze Výroční zprávy 2006 a byly též zveřejněny v tiskové zprávě dne 30. ledna 2007 (též na naší webové stránce www.erstebank.com/ir). Hodnoty upraveny o rozdělení akcií 1:4 ze dne 8. července 2004. Dividenda za rok 2006 je návrhem na valnou hromadu. Počet akcií v oběhu: Včetně akcií Erste Bank vlastněných spořitelny zapojenými do křížového garančního systému. Objem obchodovaných akcií podle údajů vídeňské burzy a jednoduchých výpočtů.

³⁾ rakouský zákon o bankách

⁴⁾ zdroj: Rakouská národní banka

Zdroj: Erste Bank a výroční zpráva 2006 Erste Bank

MAJETKOVÉ ÚČASTI EMITENTA

Níže uvedený graf uvádí přehled právnických osob, v nichž má Česká spořitelna přímý nebo nepřímý podíl na základním kapitálu nebo na hlasovacích právech ve výši 20% a více.

Graf č. 1: Přehled právnických osob, v nichž má Česká spořitelna, a.s. přímý nebo nepřímý podíl k 31.7.2007 (dle odst. 17a) zákona 21/1992 Sb., o bankách, v platném znění)

dceřiné společnosti - účasti s rozhodujícím vlivem		
Česká spořitelna, a.s.	51,00% (51,00%) brokerjet České spořitelny, a.s. <i>druh podniku: finanční instituce</i>	
	100,00% (100,00%) Consulting České spořitelny, a.s. <i>druh podniku: podnik pomoc. bank. služeb</i>	
	50,17% (50,17%) Erste Corporate Finance, a.s. <i>druh podniku: podnik pomoc. bank. služeb</i>	
	100,00% (100,00%) Factoring České spořitelny, a.s. <i>druh podniku: finanční instituce</i>	
	100,00% (100,00%) Informatika České spořitelny, a.s. <i>druh podniku: podnik pomoc. bank. služeb</i>	
	100,00% (100,00%) Investiční společnost České spořitelny, a.s. <i>druh podniku: finanční instituce</i>	
	100,00% (100,00%) Leasing České spořitelny, a.s. <i>druh podniku: finanční instituce</i>	100,00% (100,00%) CF Danube Leasing s.r.o. <i>druh podniku: finanční instituce</i>
	100,00% (100,00%) Penzijní fond České spořitelny, a.s. <i>druh podniku: finanční instituce</i>	100,00% (100,00%) CORFINA TRADE s.r.o. <i>druh podniku: finanční instituce</i>
	55,25% (55,25%) Pojišťovna České spořitelny, a.s. <i>druh podniku: finanční instituce</i>	100,00% (100,00%) RAVEN Training, s.r.o. <i>druh podniku: podnik pomoc. bank. služeb</i>
	65,71% (65,71%) RAVEN EU Advisory, a.s. <i>druh podniku: podnik pomoc. bank. služeb</i>	51,00% (51,00%) Euro Dotácie, s.r.o. <i>druh podniku: podnik pomoc. bank. služeb</i>
	100,00% (100,00%) Realitní společnost České spořitelny, a.s. <i>druh podniku: podnik pomoc. bank. služeb</i>	
	100,00% (100,00%) REICO investiční společnost České spořitelny, a.s. <i>druh podniku: finanční instituce</i>	
	100,00% (100,00%) s Autoleasing, a.s. <i>druh podniku: finanční instituce</i>	100,00% (100,00%) s Autoúvěr, a.s. <i>druh podniku: podnik pomoc. bank. služeb</i>
	95,00% (95,00%) Stavební spořitelna České spořitelny, a.s. <i>druh podniku: banka</i>	
	99,99% (100,00%) CS Investment Limited <i>druh podniku: finanční instituce</i>	100,00% (100,00%) Genesis Private Equity Fund 'B' L.P. <i>druh podniku: finanční instituce</i>
	100,00% (100,00%) CS Property Investment Limited <i>druh podniku: finanční instituce</i>	
	84,25% (84,25%) Czech TOP Venture Fund B.V. <i>druh podniku: finanční instituce</i>	48,98% (48,98%) Finance New Europe B.V. <i>druh podniku: ostatní</i>
	přidružené společnosti - účasti s podstatným vlivem	21,21% (21,21%) I2S a.s. <i>druh podniku: ostatní</i>
	20,00% (20,00%) CBCB-Czech Banking Credit Bureau, a.s. <i>druh podniku: podnik pomoc. bank. služeb</i>	
	23,25% (23,25%) První certifikační autorita, a.s. <i>druh podniku: ostatní</i>	
	20,00% (20,00%) CEE Property Development Portfolio B.V. <i>druh podniku: finanční instituce</i>	
	20,00% (20,00%) s IT Services CZ, s.r.o. <i>druh podniku: podnik pomoc. bank. služeb</i>	
	23,50% (23,50%) s IT Solutions SK, spol. s r.o. <i>druh podniku: podnik pomoc. bank. služeb</i>	

Pozn.: Finanční skupinu tvoří barevně označené společnosti
xx,x% - podíl na základním kapitálu společnosti, (xx,x%) – podíl na hlasovacích právech (u s.r.o. obchodní podíly)

Zdroj: Česká spořitelna, a.s

Obchodní společnosti s rozhodujícím vlivem**Tab. č. 4: Obchodní společnosti s rozhodujícím vlivem k 31.7.2007**

Obchodní firma	Sídlo	Základní kapitál (v tis. Kč, není-li uvedeno jinak)	Majetková účast Emitenta (v tis. Kč, není-li uvedeno jinak)	Podíl Emitenta na ZK nebo hlas. právech (v %)
brokerjet České spořitelny, a.s.	Na Příkopě 29/584, Praha 1	160 000	81 600	51,00
Consulting České spořitelny, a.s.	Vinohradská 1632/180, Praha 3	1 000	1 000	100,00
Erste Corporate Finance, a.s.	Na Perštýně 1/342, Praha 1	6 000	3 010	50,17
Factoring České spořitelny, a.s.	Pobřežní 46, čp. 249, Praha 8	84 000	84 000	100,00
Informatika České spořitelny, a.s.	Bubenská 1477/1 Praha 7	10 000	10 000	100,00
Investiční společnost České spořitelny, a.s.	Na Perštýně 342/1, Praha 1	70 000	70 000	100,00
Leasing České spořitelny, a.s.	Střelničná 8/1680, Praha 8	300 000	300 000	100,00
Penzijní fond České spořitelny, a.s.	Poláčkova 1976/2, Praha 4	100 000	100 000	100,00
Pojišťovna České spořitelny, a.s.	nám. Republiky 115, Pardubice	1 117 200	617 200	55,25
RAVEN EU Advisory, a.s.	Jakubské nám. 101/2, Brno	7 000	4 600	65,71
Realitní společnost České spořitelny, a.s.	Vinohradská 180/1632, Praha 3	4 000	4 000	100,00
REICO investiční společnost České spořitelny, a.s.	Antala Staška 2027/79, Praha 4	30 000	30 000	100,00
s Autoleasing, a.s.	Střelničná 8/1680, Praha 8	100 000	100 000	100,00
Stavební spořitelna České spořitelny, a.s.	Vinohradská 180/1632, Praha 3	750 000	712 500	95,00
CS Investment Limited (v EUR)	Ogier House, St Julian's Avenue, St Peter Port, Guernsey	8 120 EUR	8 119 EUR	99,99
CS Property Investment Limited (v EUR)	Themistokli Dervi, 48, CENTENNIAL BUILDING, 7th floor, Office 701, Nicosia, Kypr	80 687 EUR	80 687 EUR	100,00
Czech TOP Venture Fund B.V. (v EUR)	Postweg 11, Groesbeek, Nizozemí	18 991 EUR	16 000 EUR	84,25

Zdroj: Česká spořitelna, a.s.

Obchodní společnosti s podstatným vlivem**Tab. č. 5: Obchodní společnosti s podstatným vlivem k 31.7.2007**

Obchodní firma	Sídlo	Základní kapitál (v tis. Kč, není-li uvedeno jinak)	Majetková účast Emitenta (v tis. Kč, není-li uvedeno jinak)	Podíl Emitenta na ZK nebo hlas. právech (v %)
CBCB-Czech Banking Credit Bureau, a.s.	Na Příkopě č.p. 1096, č.o. 21, 117 19 Praha 1	1 200	240	20,00
První certifikační autorita, a.s.	Podvinný mlýn 2178/6, Praha 9	20 000	4 650	23,25
CEE Property Development Portfolio B.V.	Naritaweg 165 Telestone 8, 1043BW Amsterdam, Nizozemí	20 000 EUR	4 000 EUR	20,00
s IT Services CZ, s.r.o.	Bubenská 1477/1 Praha 7	200	40	20,00
s IT Solutions SK, spol. s r.o.	Prievozska 14, 821 09 Bratislava, Slovenská republika	200 000 SKK	47 000 SKK	23,50

Zdroj: Česká spořitelna, a.s.

Ostatní obchodní společnosti

Obchodní společnosti, ve kterých má Emitent nepřímý podíl na základním kapitálu uvádí následující tabulka.

Tab. č. 6: Ostatní obchodní společnosti k 31.7.2007

Obchodní firma	Sídlo	Základní kapitál (v tis. Kč, není-li uvedeno jinak)	Majetková účast Emitenta (v tis. Kč, není-li uvedeno jinak)	Podíl Emitenta na ZK nebo hlas. právech (v %)
CF Danube Leasing, s.r.o. (v SKK)	Cintorínská 21, Bratislava, Slovenská republika	48 000 000 SKK	48 000 000 SKK	100,00
CORFINA TRADE, s.r.o.	Střelničná 8/1680, Praha 8	5 000	5 000	100,00
Euro Dotácie, s.r.o.	Pobřežní 370/4, Praha 8	200	200	100,00
Finance New Europe B.V. (v EUR).	Postweg 11, 6561KJ Groesbeek, Nizozemí	20 100 EUR	9 845 EUR	48,98
Genesis Private Equity Fund 'B' L.P. (v EUR)	Alexander House, 13-15 Victoria Road, St Peter Port, Guernsey	7 744 EUR	7 744 EUR	100,00
I2S a.s.	Vinohradská 184/2396, Praha 3	13 335	2 829	21,21
RAVEN Training, s.r.o.	Národní 23, Žilina, Slovenská republika	1 000 000 SKK	510 000 SKK	51,00
s Autoúvěr, a.s.	Střelničná 8/1680, Praha 8	2 880	2 880	100,00

Zdroj: Česká spořitelna, a.s.

Emitent investoval významné finanční prostředky do dvou nemovitostních fondů: Czech and Slovak Property Fund B.V. a CEE Property Development Portfolio B.V. Tyto fondy nakupují podíly ve společnostech, které vlastní nemovitosti (Special Purpose Vehicles-SPV).

Emitent zahrnuje účasti v nemovitostních fondech včetně účastí nemovitostních fondů v SPV do své konsolidované účetní závěrky metodou plné konsolidace. Přestože Emitent v nemovitostních fondech vlastní 10% respektive 20 % podíl na základním kapitálu a nemá většinový podíl na hlasovacích právech ani nemá zastoupení v představenstvu, vložil do fondů významné další prostředky pro investiční účely a náleží mu tak téměř veškeré výnosy i rizika plynoucí z investice. Druhý akcionář nese ve spojitosti se svým podílem ve fondech téměř minimální rizika a výnosy.

Tab. č. 7: Czech and Slovak Property Fund B.V. investoval do následujících společností:

Název společnosti	Sídlo společnosti	Podíl konsolidačního celku (v %)		
		2007	2006	2005
Atrium Center, s.r.o.	Praha	66,7	66,7	100,0
BGA Czech, s.r.o.	Praha	66,7	66,7	100,0
CSPF Residential B.V.	Nizozemí	66,7	66,7	-
Jegeho Residential, s.r.o.	Slovensko	66,7	66,7	100,0
P.B.E., a.s.	Praha	66,7	66,7	-
Satpo Sacre Coeur s.r.o.	Praha	33,3	33,3	-
Satpo Jeseniova s.r.o. (PRK Epsilon 05 s.r.o. a RUR s.r.o.)	Praha	33,3	33,3	-
Smíchov Real Estate a.s.	Praha	66,7	66,7	100,0
Solitaire Real Estate a.s.	Praha	66,7	66,7	100,0
Stodůlky Real Estate a.s. (Stodůlky Office Center s.r.o.)	Praha	66,7	66,7	100,0
Trenčín Retail Park a.s.	Slovensko	66,7	66,7	-
Trenčín Property a.s.	Slovensko	66,7	66,7	-
Zahradní čtvrť, a.s.	Praha	33,7	33,7	-
DJA Czech, s.r.o.	Praha	66,7	-	-
HLC Czech s.r.o.	Praha	66,7	-	-
Office Park C s.r.o.	Praha	66,7	-	-
BECON, s.r.o.	Praha	66,7	-	-
NHS Czech s.r.o.	Praha	66,7	-	-

Zdroj: Česká spořitelna, a.s.

Tab. č. 8: CEE Property Development Portfolio B.V. investoval do následujících společností:

Název společnosti	Sídlo společnosti	Podíl konsolidačního celku (v %)		
		2007	2006	2005
CPDP 2003, s.r.o	Praha	100,0	99,3	99,3
CPDP Polygon, s.r.o.	Praha	100,0	100,0	-
CPDP Prievozska, a.s.	Slovensko	100,0	100,0	-
Gallery MYŠÁK a.s.	Praha	100,0	100,0	100,0
TAVARESA a.s.	Praha	100,0	100,0	-
CPDP Jungmannova, s.r.o.	Praha	100,0	100,0	-
Mrázovka II., a.s.	Praha	100,0	-	-
CPDP Shopping Mall Kladno, a.s.	Praha	100,0	-	-
CPP Lux S.ar.l.	Lucembursko	20,0	-	-
CPP New s.r.o.	Praha	100,0	-	-
CP Praha s.r.o.	Praha	100,0	-	-

Zdroj: Česká spořitelna, a.s.