



Dodatek Základního prospektu Nabídkový program investičních certifikátů a warrantů

Tento dokument představuje dodatek (dále jen „**Dodatek Základního prospektu**“) k základnímu prospektu (dále jen „**Základní prospekt**“) pro investiční certifikáty (dále jen „**Certifikáty**“) a warranty (dále jen „**Warranty**“) a společně s Certifikáty dále jen „**Instrumenty**“) vydávané v rámci nabídkového programu v souladu s §36a odst. 1 písm. a) zákona č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o podnikání na kapitálovém trhu**“ nebo „**ZPKT**“) v rámci nabídkového programu Instrumentů (dále jen „**Nabídkový program Instrumentů**“) zřízeného společností Česká spořitelna, a.s. se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ: 140 00, IČ: 45244782, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1171 (dále též „**Emitent**“). Na základě Nabídkového programu Instrumentů je Emitent oprávněn vydávat v souladu s obecně závaznými právními předpisy jednotlivé emise Instrumentů (dále také jen „**Emise Instrumentů**“ nebo „**Emise**“ nebo „**Instrumenty**“).

Základní prospekt byl schválen rozhodnutím České národní banky (dále také jen „**ČNB**“) ze dne 22.8.2008, č.j. 2008/10973/570 ke sp. zn. Sp/2008/225/572, které nabylo právní moci dne 22.8.2008. Dodatek Základního prospektu ze dne 4.11.2008 byl schválen rozhodnutím ČNB ze dne 14.11.2008, č.j. 2008/13324/570 ke sp. zn. Sp/2008/331/572, které nabylo právní moci dne 21.11.2008. Dodatek Základního prospektu ze dne 3.3.2009 byl schválen rozhodnutím ČNB ze dne 12.3.2009, č.j. 2009/1730/570 ke sp. zn. Sp/2009/51/572, které nabylo právní moci dne 16.3.2009.

Tento Dodatek Základního prospektu byl schválen rozhodnutím ČNB ze dne 21.5.2009, č.j. 2009/3700/570 ke sp. zn.: Sp/2009/101/572, které nabylo právní moci dne 25.5.2009.

Tento Dodatek Základního prospektu byl vyhotoven ke dni 12.5.2009 a informace v něm uvedené jsou aktuální pouze k tomuto dni.

Tento Dodatek Základního prospektu sám o sobě není veřejnou ani jinou nabídkou ke koupi jakýchkoli Instrumentů. Zájemci o koupi Instrumentů jednotlivých Emisí, které mohou být v rámci tohoto nabídkového programu vydány, musí svá investiční rozhodnutí učinit na základě informací uvedených nejen v tomto Dodatku Základního prospektu v souladu s §36j Zákona o podnikání na kapitálovém trhu, ale i na základě Základního prospektu a případně Emisního dodatku příslušné Emise.

Zájemce o koupi Instrumentů, který před zveřejněním Dodatku Základního prospektu souhlasil s koupí nebo upsáním Instrumentů, je oprávněn ve lhůtě dvou pracovních dnů po uveřejnění Dodatku Základního prospektu od koupě nebo upsání Instrumentů odstoupit.

Rozšiřování tohoto Dodatku Základního prospektu, Základního prospektu a nabídka, prodej nebo koupě Instrumentů jednotlivých Emisí vydávaných v rámci tohoto nabídkového programu jsou v některých zemích omezeny zákonem. Pokud není v příslušném dodatku Základního prospektu pro jednotlivou Emisi Instrumentů vydávanou v rámci tohoto nabídkového programu výslovně stanoveno jinak, nepožádá Emitent o uznání Základního prospektu, dodatků k Základnímu prospektu a příslušného Emisního dodatku v jiném státě, příslušné Instrumenty nebudou kótovány, registrovány, povoleny ani schváleny jakýmkoli správním či jiným orgánem jakékoli jurisdikce s výjimkou ČNB a obdobně nebude bez dalšího umožněna ani jejich nabídka jinde než v České republice.

Tento Dodatek Základního prospektu, Základní prospekt, jeho případné další dodatky, resp. Emisní dodatky, výroční, pololetní a jiné zprávy Emitenta uveřejněné po datu vyhotovení Základního prospektu jakož i všechny dokumenty uvedené v Základním prospektu formou odkazu budou k dispozici v elektronické podobě na webových stránkách Emitenta www.csas.cz.

Aranžér, Administrátor, Agent pro výpočty a Kotační agent
Česká spořitelna, a.s.

[TATO STRANA BYLA ÚMYSLNĚ PONECHÁNA PRÁZDNÁ]

ODPOVĚDNÉ OSOBY

Osoby odpovědné za údaje uvedené v Dodatku Prospektu

Osobou odpovědnou za správnost a úplnost údajů uvedených v tomto Dodatku Základního prospektu je Emitent, tedy společnost Česká spořitelna, a.s., se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ: 140 00, IČ: 45244782, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1171.

Prohlášení Emitenta

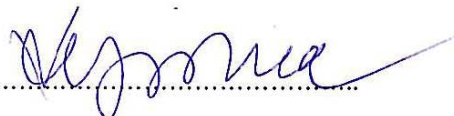
Emitent prohlašuje, že při vynaložení veškeré přiměřené péče jsou podle jeho nejlepšího vědomí údaje uvedené v Dodatku Základního prospektu v souladu se skutečností a že v něm nebyly zamlčeny žádné skutečnosti, které by mohly změnit jeho význam.

V Praze dne 12. května 2009

Česká spořitelna, a.s.



Mgr. Dušan Baran, MBA
místopředseda představenstva
a 1. náměstek generálního ředitele



Ing. Pavel Kysilka, CSc.
člen představenstva
a náměstek generálního ředitele

OBSAH

MEZITIMNÍ A JINÉ FINANČNÍ INFORMACE	5
INFORMACE O VÝZNAMNÉM AKCIONÁŘI A OVLÁDAJÍCÍ OSOBE.....	6
HISTORICKÉ FINANČNÍ ÚDAJE	7
MAJETKOVÉ ÚČASTI EMITENTA	15

FINANČNÍ ÚDAJE O AKTIVECH A ZÁVAZCÍCH, FINANČNÍ SITUACI A ZISKU A ZTRÁTÁCH EMITENTA

MEZITIMNÍ A JINÉ FINANČNÍ INFORMACE

Konsolidované finanční výkazy Emitenta v souladu s Mezinárodními účetními standardy (IFRS) - extrakt

Následující tabulka uvádí neauditované konsolidované rozvahy Emitenta ke dni 31.3.2009 a 31.3.2008. Rozvahy byly připraveny dle IFRS. Všechny údaje jsou v mil. Kč.

Tab. č. 1: Zkrácené neauditované konsolidované rozvahy Emitenta dle IFRS k 31.3.2009 a 31.3.2008

	AKTIVA	K 31.3.2009	K 31.3.2008
1.	Pokladní hotovost, vklady u ČNB	20 165	28 132
2.	Pohledávky za bankami	121 862	117 528
3.	Pohledávky za klienty	464 520	421 964
4.	Rezervy a opravné položky k úvěrům	(10 443)	(7 357)
5.	Aktiva určená k obchodování	55 246	20 303
6.	Finanční aktiva v reálné hodnotě	15 449	23 865
7.	Realizovatelná finanční aktiva	33 659	34 351
8.	Finanční aktiva držená do splatnosti	115 480	128 049
9.	Ostatní aktiva	58 794	77 736
	Aktiva celkem	874 732	844 571
	PASIVA A VLASTNÍ KAPITÁL		
1.	Závazky k bankám	50 751	50 410
2.	Závazky ke klientům	661 185	624 663
3.	Emitované dluhopisy	40 711	48 297
4.	Pasiva určená k obchodování	24 888	13 178
5.	Ostatní pasiva	24 465	42 536
6.	Podřízený dluh	5 216	5 544
7.	Menšinové podíly	573	1 596
8.	Vlastní kapitál	66 943	58 347
	Pasiva celkem	874 732	844 571

Zdroj: Informace vycházející z konsolidovaných hospodářských výsledků České spořitelny, a.s. dle IFRS za 1. čtvrtletí 2009

Následující tabulka uvádí neauditované konsolidované výkazy zisků a ztrát Emitenta ke dni 31.3.2009 a 31.3.2008. Výkazy zisků a ztrát byly připraveny dle IFRS. Všechny údaje jsou v mil. Kč.

Tab. č. 2: Zkrácené neauditované konsolidované výkazy zisků a ztrát Emitenta dle IFRS k 31.3.2009 a 31.3.2008

		K 31.3.2009	K 31.3.2008
1.	Úrokové a podobné výnosy	10 852	10 750
2.	Úrokové a podobné náklady	(3 092)	(3 625)
	Čistý úrokový výnos	7 760	7 125
3.	Rezervy a opravné položky k úvěrům a pohledávkám	(1 710)	(655)
	Čistý úrokový výnos po rezervách a opravných položkách k úvěrům a pohledávkám	6 050	6 470
4.	Výnosy z poplatků a provizí	3 181	2 993
5.	Náklady na poplatky a provize	(554)	(361)
	Čisté příjmy z poplatků a provizí	2 627	2 632
6.	Čistý zisk z obchodních operací	895	673
7.	Všeobecné správní náklady	(5 016)	(4 749)
8.	Ostatní provozní náklady netto	(149)	(140)
9.	Výnosy z finančních aktiv	(634)	(892)
	Zisk před zdaněním	3 773	3 994
10.	Daň z příjmů	(766)	(886)
	Zisk po zdanění	3 007	3 108
11.	Čistý zisk z ukončovaných činností po zdanění	0	77
12.	Menšinové podíly	(3)	40
	Čistý zisk za účetní období	3 004	3 225

Zdroj: Informace vycházející z konsolidovaných hospodářských výsledků České spořitelny, a.s. dle IFRS za 1. čtvrtletí 2009

INFORMACE O VÝZNAMNÉM AKCIONÁŘI A OVLÁDAJÍCÍ OSOBE

Vybrané klíčové údaje významného akcionáře Emitenta

Tab. č. 3: Vybrané klíčové údaje Erste Group Bank AG podle IFRS k 31.12.2008, 31.12.2007 a 31.12.2006 (auditováno, konsolidováno)

v mil. EUR (není-li uvedeno jinak)	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2006
ROZVAHA			
Aktiva celkem	201 441	200 519	181 703
Pohledávky za bankami	14 344	14 937	16 616
Pohledávky za klienty	126 185	113 956	97 107
Rezervy a opravné položky k úvěrům a pohledávkám	(3 783)	(3 296)	(3 133)
Cenné papíry k obchodování a finanční aktiva	41 770	44 214	42 497
Ostatní aktiva	22 925	30 708	28 616
Pasiva a vlastní kapitál celkem	201 441	200 519	181 703
Závazky k bankám	34 672	35 165	37 688
Závazky ke klientům	109 305	100 116	90 849
Emitované dluhopisy a podřízený dluh	36 530	36 667	27 024
Ostatní pasiva, rezervy	9 839	17 168	15 238
Vlastní kapitál	8 079	8 452	7 979
Menšinové podíly	3 016	2 951	2 925
v mil. EUR (není-li uvedeno jinak)			
ZMĚNY VE VLASTNÍM KAPITÁLU			
Rizikově vážená aktiva podle § 22 BWG	103 663	95 091	94 129
Kvalifikovaný konsolidovaný kapitál podle § 23 a 24 BWG	11 758	11 114	10 111
z toho: základní kapitál Tier 1	7 448	6 674	6 185
z toho: hybridní kapitál Tier 1	1 256	1 248	1 250
Ukazatel solventnosti podle § 22 BWG	10,1%	10,5%	10,3%
z toho: ukazatel kapitálové přiměřenosti Tier 1	7,2%	7,0%	6,6%
VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁT			
Čistý úrokový výnos	4 913,1	3 945,8	3 189,3
Rezervy a opravné položky k úvěrům a pohledávkám	(1 071,4)	(454,7)	(439,1)
Čisté příjmy z poplatků a provizí	1 971,1	1 857,9	1 445,9
Čistý zisk z obchodních operací	114,7	351,1	277,9
Všeobecné administrativní náklady	(4 001,9)	(3 642,1)	(2 945,3)
Provozní výsledek	2 996,9	2 512,7	2 003,6
Zisk před zdaněním	576,2	1 892,6	1 522,2
Čistý zisk po menšinových podílech	859,6	1 174,7	932,2
PROVOZNÍ ÚDAJE			
Počet zaměstnanců	52 648	52 442	50 164
Počet poboček	3 159	2 908	2 721
Počet klientů (v mil.)	17,2	16,4	15,9
VYBRANÉ KLÍČOVÉ UKAZATELE			
Ukazatel P/E (Price/Earning Ratio)	6,0	13,0	19,7
Dividenda na akcii	0,65	0,75	0,65
Celkový výnos pro akcionáře	-65,1%	-15,4%	24,7%
Tržní kapitalizace (v mld. EUR)	5,1	15,3	18,3

Zdroj: Výroční zpráva 2008, Erste Group Bank AG

HISTORICKÉ FINANČNÍ ÚDAJE

Konsolidované finanční výkazy Emitenta v souladu s Mezinárodními účetními standardy (IFRS) - extrakt

Následující tabulka uvádí konsolidované auditované rozvahy Emitenta ke dni 31.12.2008 a 31.12.2007. Rozvahy byly připraveny dle IFRS. Všechny údaje jsou v mil. Kč.

Tab. č. 4: Konsolidované auditované rozvahy Emitenta dle IFRS k 31.12.2008 a 31.12.2007

	AKTIVA	K 31.12.2008	K 31.12.2007
1.	Pokladní hotovost, vklady u ČNB	24 285	20 394
2.	Pohledávky za bankami	93 306	65 688
4.	Pohledávky za klienty	461 424	418 415
5.	Opravné položky k úvěrům a pohledávkám	(8 929)	(6 810)
6.	Cenné papíry oceňované reálnou hodnotou proti účtům nákladů nebo výnosů	55 935	53 841
	a) Cenné papíry k obchodování	36 709	28 436
	b) Cenné papíry označené při prvotním zachycení jako oceňované reálnou hodnotou proti účtům nákladů nebo výnosů	19 226	25 405
7.	Finanční deriváty s kladnou reálnou hodnotou	27 138	17 674
8.	Cenné papíry na prodej	35 015	35 486
9.	Majetek určený k prodeji	177	78
10.	Cenné papíry a ostatní aktiva držena do splatnosti	118 938	137 486
11.	Finanční umístění pojišťovny	0	15 808
12.	Účasti v přidružených společnostech	235	1
13.	Nekonsolidované účasti	372	373
14..	Investice do nemovitostí	13 563	13 626
15.	Aktiva ve výstavbě	3 751	4 319
16.	Nehmotný majetek	15 401	4 491
17.	Hmotný majetek	5 631	15 264
18.	Ostatní aktiva	15 988	17 991
	Aktiva celkem	862 230	814 125
	PASIVA A VLASTNÍ KAPITÁL		
1.	Závazky k bankám	57 561	58 482
2.	Závazky ke klientům	642 504	588 526
3.	Závazky v reálné hodnotě	7 696	7 609
4.	Finanční deriváty se zápornou reálnou hodnotou	25 595	11 081
5.	Emitované dluhopisy	38 195	47 275
6.	Pojistně technické rezervy	0	15 385
7.	Rezervy	2 219	3 024
8.	Ostatní pasiva	17 894	19 929
9.	Podřízený dluh	5 197	5 605
10.	Vlastní kapitál	65 369	57 209
	a) Menšinové podíly	564	1 633
	b) Vlastní kapitál náležející akcionářům	64 805	55 576
	Pasiva a vlastní kapitál celkem	862 230	814 125

Zdroj: Informace vycházející z konsolidované auditované účetní závěrky České spořitelny, a.s. dle IFRS k 31.12.2008

Následující tabulka uvádí konsolidované auditované výkazy zisků a ztrát Emitenta za roky končící 31.12.2008 a 31.12.2007. Výkazy zisků a ztrát byly připraveny dle IFRS. Všechny údaje jsou v mil. Kč.

Tab. č. 5: Konsolidované výkazy zisků a ztrát Emitenta dle IFRS za roky končící 31.12.2008 a 31.12.2007

		2008	2007
1.	Úrokové a podobné výnosy	43 852	34 601
2.	Úrokové a podobné náklady	(13 613)	(9 874)
Čistý úrokový výnos		30 239	24 727
3.	Rezervy a opravné položky na úvěrová rizika	(3 544)	(2 211)
Čistý úrokový výnos po rezervách a opravných položkách na úvěrová rizika		26 695	22 516
4.	Výnosy z poplatků a provizí	13 260	11 043
5.	Náklady na poplatky a provize	(2 240)	(1 404)
Čisté příjmy z poplatků a provizí		11 020	9 639
6.	Čistý zisk z obchodních operací	1 453	1 709
7.	Všeobecné správní náklady	(19 541)	(18 349)
8.	Ostatní provozní výnosy/(náklady) netto	(5 551)	(575)
Zisk před zdaněním		14 076	14 940
9.	Daň z příjmů	(2 765)	(3 093)
Zisk z pokračujících činností		11 311	11 847
10.	Zisk z ukončených činností po zdanění	4 460	529
Zisk po zdanění		15 771	12 376
11.	Menšinové podíly	42	(228)
Čistý zisk za účetní období náležející akcionářům banky		15 813	12 148

Zdroj: Informace vycházející z konsolidované auditované účetní závěrky České spořitelny, a.s. dle IFRS k 31.12.2008

Následující tabulka uvádí konsolidované přehledy vlastního kapitálu Emitenta za roky končící 31.12.2008 a 31.12.2007. Přehled byl připraven dle IFRS. Všechny údaje jsou v mil. Kč.

Tab. č. 6: Konsolidované přehledy o změnách ve vlastním kapitálu Emitenta za roky končící 31.12.2008 a 31.12.2007

mil. Kč	Čistý zisk za účetní období	Oceňovací rozdíly	Vykázané výnosy a náklady za rok celkem	Nerozdělený zisk	Zákonný rezervní fond	Emisní ážio	Základní kapitál	Kapitál náležející akcionářům mateřské společnosti celkem	Menšinové podíly	Vlastní kapitál celkem
K 1. lednu 2007	10 385	219	10 604	20 035	2 754	1	15 200	48 594	1 268	49 862
Dividendy	(4 560)	-	(4 560)	-	-	-	-	(4 560)	(153)	(4 713)
Menšinové podíly ve společnostech nově zařazených do konsolidačního celku, navýšení kapitálu	-	-	-	4	-	-	-	4	274	278
Příděl do rezervních fondů	(486)	-	(486)	-	486	-	-	-	-	-
Použití fondů	-	-	-	-	(4)	-	-	(4)	-	(4)
Oceňovací rozdíly	-	(399)	(399)	-	-	-	-	(399)	(3)	(402)
Kurzové rozdíly vzniklé při konsolidaci skupiny (retranslační rezerva)	-	(142)	(142)	-	-	-	-	(142)	19	(123)
Zajištění čisté investice do cizoměnových účastí	-	(65)	(65)	-	-	-	-	(65)	-	(65)
Přesun do nerozděleného zisku	(5 339)	-	(5 339)	5 339	-	-	-	-	-	-
Čistý zisk za účetní období	12 148	-	12 148	-	-	-	-	12 148	228	12 376
K 31. prosinci 2007	12 148	(387)	11 761	25 378	3 236	1	15 200	55 576	1 633	57 209
K 1. lednu 2008	12 148	(387)	11 761	25 378	3 236	1	15 200	55 576	1 633	57 209
Dividendy	(4 560)	-	(4 560)	-	-	-	-	(4 560)	(215)	(4 755)
Menšinové podíly ve společnostech nově zařazených do konsolidačního celku, navýšení kapitálu	-	-	-	-	-	-	-	-	7	7
Prodej dceřiných společností	-	-	-	-	(98)	-	-	(98)	(790)	(888)
Příděl do rezervních fondů	(538)	-	(538)	-	538	-	-	-	-	-
Použití fondů	-	-	-	-	(7)	-	-	(7)	-	(7)

mil. Kč	Čistý zisk za účetní období	Oceňovací rozdíly	Vykázané výnosy a náklady za rok celkem	Nerozdělený zisk	Zákonný rezervní fond	Emisní ážio	Základní kapitál	Kapitál náležející akcionářům mateřské společnosti celkem	Menšinové podíly	Vlastní kapitál celkem
Oceňovací rozdíly	-	(2 022)	(2 022)	-	-	-	-	(2 022)	(29)	(2 051)
Platby vlastními akciemi a platby akciemi ve skupině	-	-	-	-	-	10	-	10	-	10
Kurzové rozdíly vzniklé při konsolidaci skupiny (retranslační rezerva)	-	187	187	-	-	-	-	187	-	187
Zajištění čisté investice do cizoměnových účastí	-	(56)	(56)	-	-	-	-	(56)	-	(56)
Přesun do nerozděleného zisku	(7 050)	-	(7 050)	7 012	-	-	-	(38)	-	(38)
Čistý zisk za účetní období	15 813	-	15 813	-	-	-	-	15 813	(42)	15 771
K 31. prosinci 2008	15 813	(2 278)	13 535	32 390	3 669	11	15 200	64 805	564	65 369

Zdroj: Informace vycházející z konsolidované auditované účetní závěrky České spořitelny, a.s. dle IFRS za rok 2008

Principy konsolidace

Konsolidovaná účetní závěrka zahrnuje účetní závěrky banky a všech jejích významných účastí s rozhodujícím nebo podstatným vlivem.

Skupina účtuje všechny podnikové kombinace metodou koupě. Skupina jako nabyvatel stanovuje vyšší pořizovací nákladu podnikové kombinace jako úhrn reálných hodnot k datu směny předaných aktiv, která skupina směřuje za kontrolu nad nabyvaným majetkem dceřině společnosti, a veškerých nákladů přímo přiřaditelných podnikové kombinaci.

K datu akvizice skupina alokuje pořizovací náklad podnikové kombinace tak, že vykáže identifikovatelná aktiva, závazky a podmíněné závazky nabyvané dceřině společnosti, které splňují kritéria pro uznání aktiv, v reálných hodnotách ke dni akvizice. Veškeré rozdíly mezi pořizovacím nákladem podnikové kombinace a podílem nabyvatele na čisté reálné hodnotě identifikovatelných aktiv, závazcích a podmíněných závazcích představují goodwill případně negativní goodwill.

U některých podnikových kombinací není možno ke konci účetního období, ve kterém byly uskutečněny, stanovit pořizovací náklad nebo reálné hodnoty, které mají být přiřazeny k identifikovatelných aktivům, závazkům a podmíněným závazkům nabyvané dceřině společnosti. V tomto případě při prvotním zaúčtování podnikové kombinace použije skupina prozatímních reálných hodnot.

Skupina vykáže veškeré úpravy prozatímních hodnot do dvanácti měsíců od data akvizice s platností od data akvizice, tj. zpětně.

Dceřiné společnosti

Účast s rozhodujícím vlivem je taková, ve které skupina vlastní, přímo či nepřímo, více než 50 % základního kapitálu, nebo ve které skupině patří více než 50 % hlasovacích práv, nebo ve které může skupina navrhnout či odvolat většinu členů představenstva a dozorčí rady. Za účasti s rozhodujícím vlivem jsou považovány rovněž společnosti, v nichž skupina sice vlastní, přímo či nepřímo, méně než 50 % základního kapitálu, avšak má možnost ovlivňovat finanční a operativní politiky společnosti.

Jestliže kontrola nad takovým subjektem vznikne anebo je postoupena v průběhu roku, jsou ve výsledcích obsaženy údaje od data, kdy tato kontrola vznikla anebo k datu, ke kterému byla postoupena.

Všechny vzájemné pohledávky, závazky, náklady a výnosy uvnitř skupiny, včetně zisků, byly v rámci konsolidace vyloučeny. Tam, kde to bylo nezbytné, byly postupy účtování používané dceřinými společnostmi upraveny tak, aby byly konsistentní s účetními postupy používanými bankou.

Podíl menšinových akcionářů na vlastním kapitálu a na hospodářském výsledku společností kontrolovaných skupinou je uveden v konsolidované účetní závěrce samostatně.

Přidružené společnosti

Přidruženou společností je subjekt, ve kterém má skupina podstatný vliv a který není ani dceřiným podnikem, ani účastí ve společném podniku. Podstatný vliv je moc účastnit se rozhodování o finančních a provozních politikách subjektu, do něhož bylo investováno, ale není to ovládnání ani spoluovládání takových politik.

Hospodářský výsledek, aktiva a závazky přidružených společností byly v této účetní závěrce zachyceny metodou ekvivalence, kromě investic klasifikovaných jako držené k prodeji. V takovém případě se postupovalo podle IFRS 5 Dlouhodobá aktiva držená k prodeji a ukončené činnosti. Podle metody ekvivalence se investice do přidružených společností vykazují v konsolidované rozvaze v pořizovací ceně upravené o podíly skupiny na změnách ve vlastním kapitálu přidružené společnosti po datu akvizice, a po zohlednění ztrát ze snížení hodnoty jednotlivých investic. Ztráty přidružené společnosti, které převyšují podíl skupiny v dané přidružené společnosti (včetně všech dlouhodobých účastí, které jsou v podstatě součástí čisté investice skupiny v této přidružené společnosti), se vykazují pouze v případech, kdy skupině vznikly právní nebo mimosmluvní závazky nebo skupina poskytla platbu jménem přidruženého podniku.

Jakýkoliv přebytek pořizovacího nákladu akvizice nad podílem skupiny na čisté reálné hodnotě identifikovatelných aktiv, závazků a podmíněných závazků přidružené společnosti k datu akvizice se vykazuje jako goodwill. Goodwill se zahrnuje do účetní hodnoty investice a při testování snížení jeho hodnoty se považuje za součást investice. Jakýkoliv přebytek podílu skupiny na čisté reálné hodnotě identifikovatelných aktiv, závazků a podmíněných závazků nad pořizovacím nákladem akvizice se po opětovném posouzení vykáže okamžitě ve výkazu zisku a ztráty.

Pokud subjekt skupiny obchoduje s přidruženou společností skupiny, zisky a ztráty plynoucí z takových transakcí jsou vyloučeny do výše podílu skupiny v dané přidružené společnosti.

Nekonsolidované dceřiné a přidružené společnosti

Účasti s rozhodujícím a podstatným vlivem ve společnostech, jejichž hospodářské výsledky, vlastní kapitál a finanční pozice byly pro zpracování účetní závěrky nevýznamné, nejsou konsolidovány. Tyto nekonsolidované účasti se účtují v pořizovacích cenách včetně transakčních nákladů, snížených o opravné položky vytvořené z titulu jejich znehodnocení. Tyto účasti v nekonsolidovaných dceřiných a přidružených společnostech jsou zahrnuty v rozvaze v položce „Nekonsolidované majetkové účasti“. Snížení hodnoty účastí s rozhodujícím nebo podstatným vlivem se účtuje do položky „Ostatní provozní výnosy/(náklady) netto“.

Účasti ve společném podnikání (joint ventures)

Účast ve společném podnikání je smluvním ujednáním, na jehož základě dvě či více stran vykonává ekonomickou činnost podléhající společné kontrole. Společnou kontrolou se rozumí smluvně dohodnuté sdílení kontroly nad ekonomickou činností, k němuž dochází pouze v případě, kdy strategická finanční a provozní rozhodnutí týkající se dané činnosti vyžadují jednomyslný souhlas stran, které se o kontrolu dělí (podílníci). Účasti ve společném podnikání jsou do konsolidace skupiny zahrnuty metodou ekvivalence. Podle této metody účtování je podíl ve společně řízené jednotce na počátku zaúčtován v pořizovací ceně, jež je následně upravena o změnu v podílníkově podílu na čistých aktivech společně řízené jednotky po provedení akvizice. Výsledek hospodaření podílníka zahrnuje jeho podíl na zisku či ztrátě společně řízené jednotky.

Menšinové podíly

Menšinové podíly jsou vykazovány v rozvaze jako součást vlastního kapitálu. Ve výkazu zisku a ztráty je hospodářský výsledek skupiny rozdělen mezi menšinové podílníky a akcionáře skupiny. V určitých případech (developerské společnosti) má skupina přednostní právo na výplatu svého podílu na distribuci dosaženého zisku z těchto dceřiných společností. U těchto společností se neúčtuje o podílu menšinových podílníků na zisku, dokud není plně uspokojen nárok skupiny.

Přidružené společnosti držené prostřednictvím fondů rizikového kapitálu (venture funds)

Tyto podíly jsou účtovány v reálné hodnotě, neboť údaje o reálné hodnotě jsou na trhu k dispozici.

Konsolidovaná účetní závěrka zahrnuje níže uvedené společnosti do konsolidačního celku Emitenta:

Tab. č. 7: Osoby zahrnuté do konsolidačního celku Emitenta k 31.12.2008 a 31.12.2007

Společnosti poskytující finanční služby:

Název společnosti	Sídlo společnosti	Činnost	Podíl konsolidačního celku	
			2008	2007
Společnosti vlastněné prostřednictvím České spořitelny, a.s.				
Factoring České spořitelny, a.s.	Praha	Factoring	100,0 %	100,0 %
Penzijní fond České spořitelny, a.s.	Praha	Penzijní připojištění	100,0 %	100,0 %
Pojišťovna České spořitelny, a.s.	Pardubice	Pojištění	55,3 % ^{x)}	55,3 %
s Autoleasing, a.s.	Praha	Leasing	100,0 %	100,0 %
Stavební spořitelna České spořitelny, a.s.	Praha	Stavební spoření	95,0 %	95,0 %
Společnosti vlastněné prostřednictvím s Autoleasing, a.s.				
Leasing České spořitelny, a.s.	Praha	Leasing	100,0 %	100,0% ^{xx)}
s Autoúvěr, a.s.	Praha	Poskytování úvěrů	100,0 %	100,0 %

Poz.: ^{x)} Do data prodeje 15.9.2008

^{xx)} V roce 2007 vlastněná prostřednictvím České spořitelny, a.s.

Investiční a řídicí společnosti:

Název společnosti	Sídlo společnosti	Činnost	Podíl konsolidačního celku	
			2008	2007
Společnosti vlastněné prostřednictvím České spořitelny, a.s.				
brokerjet České spořitelny, a.s.	Praha	Poskytování investičních služeb	51,0 %	51,0 %
CEE Property Development Portfolio B.V. („CPDP B.V.“)	Nizozemí	Investování do nemovitostí	100,0 %	100,0 %
CS Investment Limited	Guernsey	Investování a držba podílů	100,0 %	100,0 %
CS Property Investment Limited („CSPIL“)	Kypr	Investování a držba podílů	100,0 %	100,0 %
Czech and Slovak Property Fund B.V. („CSPF B.V.“)	Nizozemí	Investování a držba podílů	66,7 %	66,7 %
Czech TOP Venture Fund B.V.	Nizozemí	Účast na řízení a financování firem	84,3 %	84,3 %
Investiční společnost České spořitelny, a.s.	Praha	Investiční společnost	100,0 %	100,0 %
REICO investiční společnost České spořitelny, a.s.	Praha	Investiční společnost	100,0 %	100,0 %
Společnosti vlastněné prostřednictvím CSPF B.V.				
CSPF Residential B.V.	Nizozemí	Investování a držba podílů	66,7 %	66,7 %

Realitní společnosti:

Název společnosti	Sídlo společnosti	Činnost	Podíl konsolidačního celku	
			2008	2007
Společnosti vlastněné prostřednictvím CSPF B.V.				
Atrium Center s.r.o.	Slovensko	Investování do nemovitostí	66,7 %	66,7 %
BECON s.r.o.	Praha	Investování do nemovitostí	66,7 %	66,7 %
BGA Czech, s.r.o.	Praha	Investování do nemovitostí	66,7 %	66,7 %
Nové Butovice Development s.r.o.	Praha	Investování do nemovitostí	66,7 %	66,7 %
Smíchov Real Estate a.s.	Praha	Investování do nemovitostí	66,7 %	66,7 %
Solitaire Real Estate a.s.	Praha	Investování do nemovitostí	66,7 %	66,7 %
Stodůlky Real Estate s.r.o.	Praha	Investování do nemovitostí	66,7 %	66,7 %
Jegeho Residential s.r.o.	Slovensko	Investování do nemovitostí	66,7 %	66,7 %
Trenčín Retail Park a.s.	Slovensko	Investování do nemovitostí	60,0 %	60,0 %
Trenčín Property a.s.	Slovensko	Investování do nemovitostí	66,7 %	66,7 %
SATPO Jeseniova s.r.o.	Praha	Investování do nemovitostí	33,3 %	33,3 %
SATPO Královská vyhlídka, s.r.o.	Praha	Investování do nemovitostí	33,3 %	33,3 %
SATPO Na Malvazinkách, a.s.	Praha	Investování do nemovitostí	33,3 %	33,3 %
SATPO Sacre Coeur s.r.o.	Praha	Investování do nemovitostí	33,3 %	33,3 %
SATPO Sacre Coeur II, s.r.o.	Praha	Investování do nemovitostí	33,3 %	33,3 %
SATPO Švédská s.r.o.	Praha	Investování do nemovitostí	33,3 %	33,3 %
NHS CZECH s.r.o.	Praha	Investování do nemovitostí	66,7 %	66,7 %
Zahradní čtvrť, a.s.	Praha	Investování do nemovitostí	-	33,7 %
Společnosti vlastněné prostřednictvím CPDP B.V.				
CP Praha s.r.o.	Praha	Investování do nemovitostí	20,0 %	20,0 %
CPDP 2003 s.r.o.	Praha	Investování do nemovitostí	100,0 %	100,0 %
CPDP IT Centrum s.r.o.	Praha	Investování do nemovitostí	100,0 %	100,0 %

CPDP Jungmannova s.r.o.	Praha	Investování do nemovitostí	100,0 %	100,0 %
CPDP Logistics Park Kladno I a.s.	Praha	Investování do nemovitostí	100,0 %	-
CPDP Logistics Park Kladno II a.s.	Praha	Investování do nemovitostí	100,0 %	-
CPDP Polygon, s.r.o.	Praha	Investování do nemovitostí	100,0 %	100,0 %
CPDP Prievozska, a.s.	Slovensko	Investování do nemovitostí	100,0 %	100,0 %
CPDP Shopping Mall Kladno, a.s.	Praha	Investování do nemovitostí	100,0 %	100,0 %
Gallery MYSÁK a.s.	Praha	Investování do nemovitostí	100,0 %	100,0 %
TAVARESA a.s.	Praha	Investování do nemovitostí	100,0 %	100,0 %
Společnosti vlastněné prostřednictvím CSPIIL				
Office Center Stodůlky DELTA a.s.	Praha	Investování do nemovitostí	40,0 %	-
Office Center Stodůlky GAMA a.s.	Praha	Investování do nemovitostí	40,0 %	-

Společnosti poskytující jiné služby:

Název společnosti	Sídlo společnosti	Činnost	Podíl konsolidačního celku	
			2008	2007
<i>Společnosti vlastněné prostřednictvím České spořitelny, a.s.</i>				
RAVEN EU Advisory, a.s.	Brno	Podnikatelské poradenství	100,0 %	65,7 %
Informatika České Spořitelny, a.s.	Praha	IT služby	100,0 %	100,0 %
<i>Společnosti vlastněné prostřednictvím Raven EU Advisory, a.s.</i>				
RAVEN Training, s.r.o.	Praha	Vzdělávání	-	65,7 %
Euro Dotácie, s.r.o.	Slovensko	Vzdělávání	66,7 %	43,8 %

Zdroj: Konsolidovaná auditovaná účetní závěrka České spořitelny, a.s. dle IFRS k 31.12.2008

Nekonsolidované finanční výkazy Emitenta v souladu s Mezinárodními účetními standardy (IFRS) - extrakt

Následující tabulka uvádí nekonsolidované auditované rozvahy Emitenta ke dni 31.12.2008 a 31.12.2007. Rozvahy byly připraveny dle IFRS. Všechny údaje jsou v mil. Kč.

Tab. č. 8: Nekonsolidované auditované rozvahy Emitenta dle IFRS k 31.12.2008 a 31.12.2007

	AKTIVA	K 31.12.2008	K 31.12.2007
1.	Pokladní hotovost, vklady u ČNB	23 206	19 683
2.	Pohledávky za bankami	78 713	55 520
3.	Pohledávky za klienty	412 472	376 500
4.	Opravné položky k úvěrům a pohledávkám	(8 182)	(6 105)
5.	Cenné papíry oceňované reálnou hodnotou proti účtům nákladů nebo výnosů	54 993	52 844
	a) Cenné papíry k obchodování	36 512	28 436
	b) Cenné papíry označené při prvotním zachycení jako oceňované reálnou hodnotou proti účtům nákladů nebo výnosů	18 481	24 408
6.	Finanční deriváty s kladnou reálnou hodnotou	27 216	17 572
7.	Cenné papíry na prodej	8 324	10 729
9.	Cenné papíry držené do splatnosti	97 117	101 582
10.	Účasti s podstatným a rozhodujícím vlivem	9 971	9 221
11.	Nehmotný majetek	3 594	4 314
12.	Hmotný majetek	13 211	12 906
13.	Ostatní aktiva	8 164	10 280
	Aktiva celkem	728 799	665 046
	PASIVA A VLASTNÍ KAPITÁL		
1.	Závazky k bankám	41 452	38 912
2.	Závazky ke klientům	521 571	474 405
3.	Závazky v reálné hodnotě	7 696	7 609
4.	Finanční deriváty se zápornou reálnou hodnotou	25 460	11 066
5.	Emitované dluhopisy	50 587	58 858
6.	Rezervy	2 192	3 011
7.	Ostatní pasiva	12 972	13 731
8.	Podřízený dluh	5 197	5 605
9.	Vlastní kapitál	61 672	51 849
	Pasiva a vlastní kapitál celkem	728 799	665 046

Zdroj: Informace vycházející z nekonsolidované auditované účetní závěrky České spořitelny, a.s. dle IFRS k 31.12.2008

Následující tabulka uvádí nekonsolidované auditované výkazy zisků a ztrát Emitenta za rok končící 31.12.2008 a 31.12.2007. Výkazy zisků a ztrát byly připraveny dle IFRS. Všechny údaje jsou v mil. Kč.

Tab. č. 9: Nekonsolidované auditované výkazy zisků a ztrát Emitenta dle IFRS za roky končící 31.12.2008 a 31.12.2007

		2008	2007
1.	Úrokové a podobné výnosy	38 694	29 769
2.	Úrokové a podobné náklady	(11 260)	(7 305)
	Čistý úrokový výnos	27 434	22 464
3.	Rezervy a opravné položky na úvěrová rizika	(3 288)	(2 116)
	Čistý úrokový výnos po rezervách a opravných položkách na úvěrová rizika	24 146	20 348
4.	Výnosy z poplatků a provizí	12 395	10 455
5.	Náklady na poplatky a provize	(1 800)	(1 224)
	Čisté příjmy z poplatků a provizí	10 595	9 231
6.	Čistý zisk z obchodních operací	1 607	1 694
7.	Všeobecné správní náklady	(18 235)	(16 991)
8.	Ostatní provozní výnosy/(náklady) netto	(4 884)	(680)
9.	Zisk z prodeje majetkových účastí	4 277	90
	Zisk před zdaněním	17 506	13 692
9.	Daň z příjmů	(2 524)	(3 076)
	Čistý zisk za účetní období náležející akcionářům banky	14 982	10 616

Zdroj: Informace vycházející z nekonsolidované auditované účetní závěrky České spořitelny, a.s. dle IFRS k 31.12.2008

Nekonsolidovaný přehled o změnách ve vlastním kapitálu Emitenta za roky končící 31.12.2008 a 31.12.2007

Následující tabulka uvádí nekonsolidované auditované přehledy vlastního kapitálu Emitenta za roky končící 31.12.2008 a 31.12.2007. Přehled byl připraven dle IFRS. Všechny údaje jsou v mil. Kč.

Tab. č. 10: Nekonsolidované auditované přehledy o změnách ve vlastním kapitálu Emitenta za roky končící 31.12.2008 a 31.12.2007

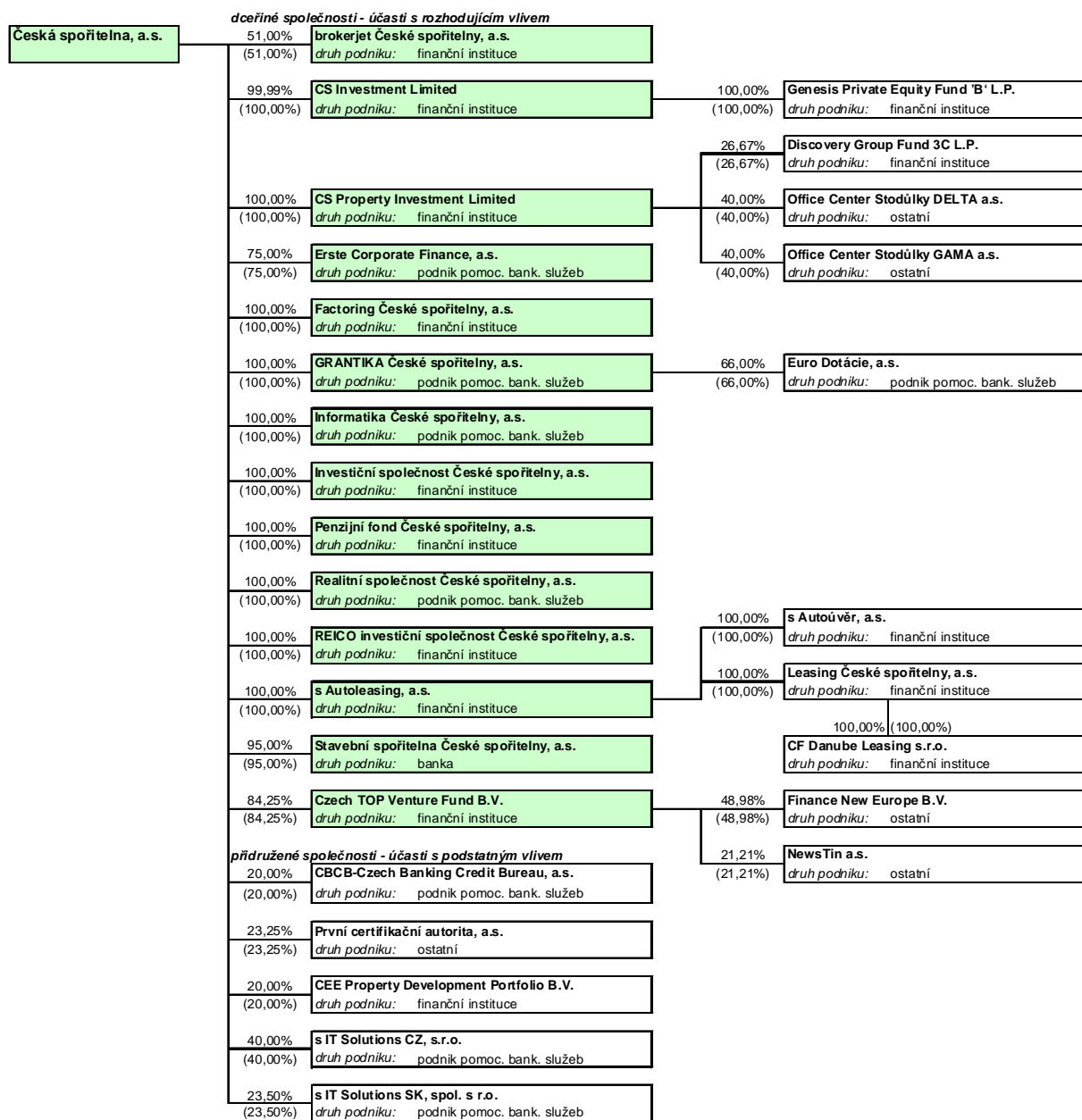
mil. Kč	Čistý zisk za účetní období	Oceňovací rozdíly	Vykázané výnosy a náklady za rok celkem	Nerozdělený zisk	Zákonný rezervní fond	Emisní ážio	Základní kapitál	Vlastní kapitál celkem
K 1. lednu 2007	8 940	296	9 236	19 397	2 192	2	15 200	46 027
Dividendy	(4 560)	-	(4 560)	-	-	-	-	(4 560)
Příděl do rezervních fondů	(447)	-	(447)	-	447	-	-	-
Oceňovací rozdíly	-	(234)	(234)	-	-	-	-	(234)
Přesun do nerozděleného zisku	(3 933)	-	(3 933)	3 933	-	-	-	-
Čistý zisk za účetní období	10 616	-	10 616	-	-	-	-	10 616
K 31. prosinci 2007	10 616	62	10 678	23 330	2 639	2	15 200	51 849
K 1. lednu 2008	10 616	62	10 678	23 330	2 639	2	15 200	51 849
Dividendy	(4 560)	-	(4 560)	-	-	-	-	(4 560)
Příděl do rezervních fondů	(401)	-	(401)	-	401	-	-	-
Oceňovací rozdíly	-	(609)	(609)	-	-	-	-	(609)
Platby vlastními akciemi a platby akciemi ve skupině	-	-	-	-	-	10	-	10
Přesun do nerozděleného zisku	(5 655)	-	(5 655)	5 655	-	-	-	-
Čistý zisk za účetní období	14 982	-	14 982	-	-	-	-	14 982
K 31. prosinci 2008	14 982	(547)	14 435	28 985	3 040	12	15 200	61 672

Zdroj: Informace vycházející z nekonsolidované auditované účetní závěrky České spořitelny, a.s. dle IFRS za rok 2008

MAJETKOVÉ ÚČASTI EMITENTA

Níže uvedený graf uvádí přehled právnických osob, v nichž má Česká spořitelna přímý nebo nepřímý podíl na základním kapitálu nebo na hlasovacích právech ve výši 20% a více.

Graf č. 1: Přehled právnických osob, v nichž má Česká spořitelna, a.s. přímý nebo nepřímý podíl k 30.4.2009 (dle odst. 17a) zákona 21/1992 Sb., o bankách, v platném znění)



Pozn.: Finanční skupinu tvoří barevně označené společnosti
xx,x% - podíl na základním kapitálu společnosti, (xx,x%) – podíl na hlasovacích právech (u s.r.o. obchodní podíly)

Zdroj: Česká spořitelna, a.s.

Obchodní společnosti s rozhodujícím vlivem**Tab. č. 11: Obchodní společnosti s rozhodujícím vlivem k 30.4.2009**

Obchodní firma	Sídlo	Základní kapitál (v tis. Kč, není-li uvedeno jinak)	Majetková účast Emitenta (v tis. Kč, není-li uvedeno jinak)	Podíl Emitenta na ZK nebo hlas. právech (v %)
brokerjet České spořitelny, a.s.	Evropská 2690/17, Praha 6	160 000	81 600	51,00
Erste Corporate Finance, a.s.	Evropská 2690/17, Praha 6	6 000	4 500	75,00
Factoring České spořitelny, a.s.	Pobřežní 46, čp. 249, Praha 8	84 000	84 000	100,00
GRANTIKA České spořitelny, a.s.	Jakubské nám. 127/5, Brno	7 000	7 000	100,00
Informatika České spořitelny, a.s.	Antala Staška 32/1292, Praha 4	10 000	10 000	100,00
Investiční společnost České spořitelny, a.s.	Evropská 2690/17, Praha 6	70 000	70 000	100,00
Penzijní fond České spořitelny, a.s.	Poláčkova 1976/2, Praha 4	350 000	350 000	100,00
Realitní společnost České spořitelny, a.s.	Vinohradská 180/1632, Praha 3	30 000	30 000	100,00
REICO investiční společnost České spořitelny, a.s.	Antala Staška 2027/79, Praha 4	90 000	90 000	100,00
s Autoleasing, a.s.	Střelnická 8/1680, Praha 8	372 000	372 000	100,00
Stavební spořitelna České spořitelny, a.s.	Vinohradská 180/1632, Praha 3	750 000	712 500	95,00
CS Investment Limited (v EUR)	Ogier House, St Julian's Avenue, St Peter Port, Guernsey	8 495 EUR	8 494 EUR	99,99
CS Property Investment Limited (v EUR)	Themistokli Dervi, 48, CENTENNIAL BUILDING, 7th floor, Office 701, Nicosia, Kypr	112 101 EUR	112 101 EUR	100,00
Czech TOP Venture Fund B.V. (v EUR)	Postweg 11, Groesbeek, Nizozemí	18 991 EUR	16 000 EUR	84,25

Zdroj: Česká spořitelna, a.s.

Obchodní společnosti s podstatným vlivem**Tab. č. 12: Obchodní společnosti s podstatným vlivem k 30.4.2009**

Obchodní firma	Sídlo	Základní kapitál (v tis. Kč, není-li uvedeno jinak)	Majetková účast Emitenta (v tis. Kč, není-li uvedeno jinak)	Podíl Emitenta na ZK nebo hlas. právech (v %)
CBCB-Czech Banking Credit Bureau, a.s.	Na Příkopě č.p. 1096, č.o. 21, 117 19 Praha 1	1 200	240	20,00
První certifikační autorita, a.s.	Podvinný mlýn 2178/6, Praha 9	20 000	4 650	23,25
CEE Property Development Portfolio B.V.	Naritaweg 165 Telestone 8, 1043BW Amsterdam, Nizozemí	20 000 EUR	4 000 EUR	20,00
s IT Solutions CZ, s.r.o.	Antala Staška 32/1292, Praha 4	200	40	20,00
s IT Solutions SK, spol. s r.o.	Prievozska 14, 821 09 Bratislava, Slovenská republika	6 800 EUR	1 598 SKK	23,50

Zdroj: Česká spořitelna, a.s.

Ostatní obchodní společnosti

Obchodní společnosti, ve kterých má Emitent nepřímý podíl na základním kapitálu uvádí následující tabulka.

Tab. č. 13: Ostatní obchodní společnosti k 30.4.2009

Obchodní firma	Sídlo	Základní kapitál (v tis. Kč, není-li uvedeno jinak)	Majetková účast Emitenta (v tis. Kč, není-li uvedeno jinak)	Podíl Emitenta na ZK nebo hlas. právech (v %)
CF Danube Leasing, s.r.o. (v SKK)	Cintorínská 21, Bratislava, Slovenská republika	48 000 000 SKK	48 000 000 SKK	100,00
Discovery Group Fund 3C L.P. (v EUR)	26 New Street, St Helier, Jersey	7 500 EUR	2 000 EUR	26,67
Euro Dotácie, a.s. (v SKK)	Národná 23, Žilina, Slovenská republika	1 000 000 SKK	660 000 SKK	66,00
Finance New Europe B.V. (v EUR)	Postweg 11, 6561KJ Groesbeek, Nizozemí	20 100 EUR	9 845 EUR	48,98
Genesis Private Equity Fund 'B' L.P. (v EUR)	Alexander House, 13-15 Victoria Road, St Peter Port, Guernsey	8 197 EUR	8 197 EUR	100,00
Leasing České spořitelny, a.s.	Střelnická 8/1680, Praha 8	30 000	30 000	100,00
NewsTin a.s.	Lomnického 1705/9, Praha 4	13 335	2 829	21,21
Office Center Stodůlky DELTA a.s.	Václavské nám. 1/846, Praha 1	2 000	800	40,00
Office Center Stodůlky GAMA a.s.	Václavské nám. 1/846, Praha 1	2 000	800	40,00
s Autoúvěr, a.s.	Střelnická 8/1680, Praha 8	300 000	300 000	100,00

Zdroj: Česká spořitelna, a.s.

Emitent investoval významné finanční prostředky do dvou nemovitostních fondů: Czech and Slovak Property Fund B.V. a CEE Property Development Portfolio B.V. Tyto fondy nakupují podíly ve společnostech, které vlastní nemovitosti (Special Purpose Vehicles-SPV).

Emitent zahrnuje účasti v nemovitostních fondech včetně účastí nemovitostních fondů v SPV do své konsolidované účetní závěrky metodou plné konsolidace. Přestože Emitent v nemovitostních fondech vlastní 10% respektive 20 % podíl na základním kapitálu a nemá většinový podíl na hlasovacích právech ani nemá zastoupení v představenstvu, vložil do fondů významné další prostředky pro investiční účely a náleží mu tak téměř veškeré výnosy i rizika plynoucí z investice. Majoritní akcionář nese ve spojitosti se svým investičním podílem ve fondech téměř minimální rizika a výnosy.

Tab. č. 14: Czech and Slovak Property Fund B.V. investoval k 30.4.2009 do následujících společností:

Název společnosti	Sídlo společnosti	Podíl konsolidačního celku (v %)
Atrium Center s.r.o.	Praha	66,7%
BECON s.r.o.	Praha	66,7%
BGA Czech, s.r.o.	Praha	66,8%
CSPF Residential B.V.	Nizozemí	66,7%
Jégeho Residential s.r.o.	Slovensko	66,7%
NHS Czech s.r.o.	Praha	66,7%
Nové Butovice Development s.r.o.	Praha	66,7%
SATPO Jeseniova, s.r. o.	Praha	33,3%
SATPO Královská vyhlídka, s.r. o.	Praha	33,3%
SATPO Na Malvazinkách, a.s.	Praha	50,0%
SATPO Sacre Coeur II, s.r. o.	Praha	33,3%
SATPO Sacre Coeur, s.r. o.	Praha	50,0%
SATPO Švédská, s.r. o.	Praha	50,0%
Smíchov Real Estate, a.s.	Praha	66,7%
Solitaire Real Estate, a.s.	Praha	66,7%
Stodůlky Real Estate, a.s.	Praha	66,7%
Trenčín Property a.s.	Slovensko	56,7%
Trenčín Retail Park a.s.	Slovensko	56,7%

Zdroj: Česká spořitelna, a.s.

Tab. č. 15: CEE Property Development Portfolio B.V. investoval k 30.4.2009 do následujících společností:

Název společnosti	Sídlo společnosti	Podíl konsolidačního celku (v %)
CPDP 2003 s.r.o.	Praha	100,0
CPDP IT Centrum s.r.o.	Praha	100,0
CPDP Jungmannova s.r.o.	Praha	100,0
CPDP Polygon s.r.o.	Praha	100,0
CPDP Logistics Park Kladno I a.s.	Praha	100,0
CPDP Logistics Park Kladno II a.s.	Praha	100,0
CPDP Prievozská a.s.	Slovensko	100,0
CPDP Shopping Mall Kladno, a.s.	Praha	100,0
CPP Lux S.ar.l.	Lucembursko	99,9
CP Praha s.r.o.	Praha	99,9
Gallery MYŠÁK a.s.	Praha	100,0
TAVARESA a.s.	Praha	100,0

Zdroj: Česká spořitelna, a.s.

EMITENT

Česká spořitelna, a.s.
Olbrachtova 1929/62
Praha 4
www.csas.cz

PŘEDPOKLÁDANÝ ARANŽÉR

Česká spořitelna, a.s.
Olbrachtova 1929/62
Praha 4
www.csas.cz

PŘEDPOKLÁDANÝ ADMINISTRÁTOR

Česká spořitelna, a.s.
Olbrachtova 1929/62
Praha 4
www.csas.cz