

75 000 000 000 Kč



Dodatek Základního prospektu

Nabídkový program dluhopisů

vydávaných v rámci dluhopisového programu s dobou trvání 10 let

a splatností kterékoli emise dluhopisů vydaných v rámci dluhopisového programu nejvýše 30 let

Tento dokument představuje dodatek (dále jen „**Dodatek Základního prospektu**“) k základnímu prospektu (dále jen „**Základní prospekt**“) pro dluhopisy vydávané v rámci nabídkového programu v souladu s §36a odst. 1 písm. a) zákona č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu, v platném znění (dále jen „**Zákon o podnikání na kapitálovém trhu**“ nebo „**ZPKT**“). V souladu s §13 odst. 1 zákona č. 190/2004 Sb., o dluhopisech, v platném znění (dále jen „**Zákon o dluhopisech**“) budou dluhopisy vydávány v rámci dluhopisového programu (dále jen „**Dluhopisový program**“) zřízeného společností Česká spořitelna, a.s. se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ: 140 00, IČ: 45244782, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1171 (dále též „**Emitent**“). Na základě Dluhopisového programu je Emitent oprávněn vydávat v souladu s obecně závaznými právními předpisy jednotlivé emise dluhopisů (dále také jen „**Emise Dluhopisů**“ nebo „**Emise**“ nebo „**Dluhopisy**“). Celková jmenovitá hodnota všech nesplacených Dluhopisů vydaných v rámci Dluhopisového programu nesmí k žádnému okamžiku překročit 75 000 000 000 Kč. Doba trvání Dluhopisového programu, během které může Emitent vydávat jednotlivé Emise dluhopisů v rámci Dluhopisového programu, činí 10 let, přičemž splatnost Dluhopisů kterékoli Emise vydané v rámci Dluhopisového programu nepřesáhne 30 let.

Základní prospekt Dluhopisového programu byl schválen rozhodnutím České národní banky (dále také jen „**ČNB**“) ze dne 24.8.2009, č.j. 2009/6366/570 ke Sp. zn. Sp/2009/149/572, které nabylo právní moci dne 25.8.2009. Dodatek Základního prospektu ze dne 3.11.2009 byl schválen rozhodnutím ČNB ze dne 13.11.2009, č.j. 2009/9035/570 ke Sp. zn. Sp. 2009/215/572, které nabylo právní moci dne 16.11.2009. Dodatek Základního prospektu ze dne 2.3.2010 byl schválen rozhodnutím ČNB ze dne 16.3.2010, č.j. 2010/2525/570 ke Sp. zn. Sp/2010/50/572, které nabylo právní moci dne 18.3.2010.

Společné emisní podmínky Dluhopisového programu, které jsou stejné pro jednotlivé Emise Dluhopisů vydávané v rámci Dluhopisového programu, byly schváleny rozhodnutím České národní banky (dále také jen „**ČNB**“) ze dne 28.8.2006, č.j. 45/N/101/2006/3, které nabylo právní moci dne 28.8.2006.

Tento Dodatek Základního prospektu byl schválen rozhodnutím ČNB ze dne 26.5.2010 č.j. 2010/4818/570 ke Sp. zn. Sp/2010/98/572, které nabylo právní moci dne 26.5.2010.

Tento Dodatek Základního prospektu byl vyhotoven ke dni 11.5.2010 a informace v něm uvedené jsou aktuální pouze k tomuto dni.

Tento Dodatek Základního prospektu sám o sobě není veřejnou ani jinou nabídkou ke koupi jakýchkoli Dluhopisů. Zájemci o koupi Dluhopisů jednotlivých Emisí, které mohou být v rámci tohoto nabídkového programu vydány, musí svá investiční rozhodnutí učinit na základě informací uvedených nejen v tomto Dodatku Základního prospektu prospektu v souladu s §36j Zákona o podnikání na kapitálovém trhu, ale i na základě Základního prospektu a případně Emisního dodatku příslušné Emise.

Zájemce o koupi Dluhopisů, který před zveřejněním Dodatku Základního prospektu souhlasil s koupí nebo upsáním Dluhopisů, je oprávněn ve lhůtě dvou pracovních dnů po uveřejnění Dodatku Základního prospektu od koupě nebo upsání Dluhopisů odstoupit.

Rozšiřování tohoto Dodatku Základního prospektu, Základního prospektu a nabídka, prodej nebo koupě Dluhopisů jednotlivých Emisí vydávaných v rámci tohoto nabídkového programu jsou v některých zemích omezeny zákonem. Pokud není v příslušném dodatku Základního prospektu pro jednotlivou Emisi Dluhopisů vydávanou v rámci tohoto nabídkového programu výslovně stanoveno jinak, nepožádá Emitent o uznání Základního prospektu, dodatků k Základnímu prospektu a příslušného Emisního dodatku v jiném státě, příslušné Dluhopisy nebudou kótovány, registrovány, povoleny ani schváleny jakýmkoli správním či jiným orgánem jakékoli jurisdikce s výjimkou ČNB a obdobně nebude bez dalšího umožněna ani jejich nabídka jinde než v České republice.

Tento Dodatek Základního prospektu, Základní prospekt, jeho případné další dodatky, resp. Emisní dodatky, výroční, pololetní a jiné zprávy Emitenta uveřejněné po datu vyhotovení Základního prospektu jakož i všechny dokumenty uvedené v Základním prospektu formou odkazu budou k dispozici v elektronické podobě na webových stránkách Emitenta www.csas.cz.

Aranžér, Administrátor, Agent pro výpočty a Kotační agent

Česká spořitelna, a.s.

[TATO STRANA BYLA ÚMYSLNĚ PONECHÁNA PRÁZDNÁ]

ODPOVĚDNÉ OSOBY

Osoby odpovědné za údaje uvedené v Dodatku Prospektu

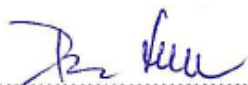
Osobou odpovědnou za správnost a úplnost údajů uvedených v tomto Dodatku Základního prospektu je Emitent, tedy společnost Česká spořitelna, a.s., se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ: 140 00, IČ: 45244782, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1171.

Prohlášení Emitenta

Emitent prohlašuje, že při vynaložení veškeré přiměřené péče jsou podle jeho nejlepšího vědomí údaje uvedené v Dodatku Základního prospektu v souladu se skutečností a že v něm nebyly zamlčeny žádné skutečnosti, které by mohly změnit jeho význam.

V Praze dne 11.5.2010

Česká spořitelna, a.s.



Mgr. Dušan Baran, MBA
místopředseda představenstva
a 1. náměstek generálního ředitele



Ing. Daniel Heler
člen představenstva
a náměstek generálního ředitele

FINANČNÍ ÚDAJE O AKTIVECH A ZÁVAZCÍCH, FINANČNÍ SITUACI A ZISKU A ZTRÁTÁCH EMITENTA

MEZITIMNÍ A JINÉ FINANČNÍ INFORMACE

Konsolidované finanční výkazy Emitenta v souladu s Mezinárodními účetními standardy (IFRS) - extrakt

Následující tabulka uvádí neauditovaný konsolidovaný výkaz finanční pozice Emitenta ke dni 31.3.2010. Výkaz finanční pozice byl připraven dle IFRS. Všechny údaje jsou v mil. Kč.

Tab. č. 1: Zkrácený neauditovaný konsolidovaný výkaz finanční pozice Emitenta dle IFRS k 31.3.2010

	AKTIVA	K 31.3.2010	K 31.3.2009
1.	Pokladní hotovost, vklady u ČNB	33 547	20 165
2.	Pohledávky za bankami	176 271	121 862
3.	Pohledávky za klienty	466 789	464 520
4.	Rezervy a opravné položky k úvěrům a pohledávkám	(16 949)	(10 443)
5.	Aktiva určená k obchodování	34 317	55 246
6.	Finanční aktiva v reálné hodnotě (FV)	6 945	15 449
7.	Finanční aktiva na prodej (AFS)	26 696	33 660
8.	Finanční aktiva držaná do splatnosti	111 635	115 480
9.	Kapitálové investice do přidružených společností oceňované ekvivalencí	218	211
10.	Nehmotný majetek	2 981	3 522
11.	Hmotný majetek	15 219	15 350
12.	Daňové pohledávky	624	1 340
13.	Aktiva držaná za účelem prodeje	0	135
14.	Ostatní aktiva	33 167	38 236
	Aktiva celkem	891 461	874 732
	PASIVA A VLASTNÍ KAPITÁL		
1.	Závazky k bankám	39 245	50 751
2.	Závazky ke klientům	685 494	661 185
3.	Emitované dluhopisy	48 088	40 711
4.	Pasiva určená k obchodování	16 669	24 888
5.	Ostatní rezervy	2 040	1 906
6.	Daňové závazky	619	1 879
7.	Ostatní pasiva	19 342	20 679
8.	Podřízený dluh	13 356	5 215
9.	Celkový kapitál	66 606	67 516
9. a)	náležící nekontrolním podílům	280	573
9. b)	náležící akcionářům mateřské společnosti	66 326	66 943
	Pasiva celkem	891 461	874 732

Zdroj: Informace vycházející z konsolidovaných hospodářských výsledků České spořitelny, a.s. dle IFRS za 1. čtvrtletí 2010

Následující tabulka uvádí neauditovaný konsolidovaný výkaz zisků a ztrát Emitenta ke dni 31.3. Výkaz zisků a ztrát byly připraven dle IFRS. Všechny údaje jsou v mil. Kč.

Tab. č. 2: Zkrácený neauditovaný konsolidovaný výkaz zisků a ztrát Emitenta dle IFRS k 31.3.2010

		31.3.2010	31.3.2009
1.	Úrokové a podobné výnosy	9 797	10 852
2.	Úrokové a podobné náklady	(2 341)	(3 092)
3.	Čistý úrokový výnos	7 456	7 760
4.	Rezervy a opravné položky na úvěrová rizika	(2 705)	(1 710)
5.	Čistý úrokový výnos po rezervách a opravných položkách na úvěrová rizika	4 751	6 050
6.	Výnosy z poplatků a provizí	3 411	3 181
7.	Náklady na poplatky a provize	(541)	(554)
8.	Čisté příjmy z poplatků a provizí	2 870	2 627
9.	Čistý zisk z obchodních operací	1 132	895
10.	Všeobecné správní náklady, netto	(4 823)	(5 016)
11.	Ostatní provozní náklady, netto	(85)	(783)
12.	Zisk před zdaněním	3 845	3 773
13.	Daň z příjmu	(723)	(766)
14.	Čistý zisk (po zdanění a před kontrolními podíly)	3 122	3 007
15.	Čistý zisk za účetní období náležející		
15.a)	Akcionářům mateřské společnosti	3 128	3 004
15.b)	Nekontrolním podílům	(6)	3
16.	Provozní výnosy	11 458	11 282
17.	Provozní náklady	(4 823)	(5 016)
18.	Provozní zisk	6 635	6 266

Zdroj: Informace vycházející z konsolidovaných hospodářských výsledků České spořitelny, a.s. dle IFRS za 1. čtvrtletí 2010

INFORMACE O VÝZNAMNÉM AKCIONÁŘI A OVLÁDAJÍCÍ OSOBE

Vybrané klíčové údaje významného akcionáře Emitenta

Tab. č. 3: Vybrané klíčové údaje Erste Group Bank AG podle IFRS k 31.12.2009, 31.12.2008 a 31.12.2007 (auditováno, konsolidováno)

v mil. EUR (není-li uvedeno jinak)	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007
ROZVAHA			
Aktiva celkem	201 710	201 441	200 519
Pohledávky za bankami	13 140	14 344	14 937
Pohledávky za klienty	129 134	126 185	113 956
Rezervy a opravné položky k úvěrům a pohledávkám	(4 954)	(3 783)	(3 296)
Cenné papíry k obchodování a finanční aktiva	42 884	41 770	44 214
Ostatní aktiva	21 506	22 925	30 708
Pasiva a vlastní kapitál celkem	201 710	201 441	200 519
Závazky k bankám	26 295	34 672	35 165
Závazky ke klientům	112 042	109 305	100 116
Emitované dluhopisy a podřízený dluh	35 760	36 530	36 667
Ostatní pasiva, rezervy	11 490	9 839	17 168
Kapitál přiřazený nerozhodujícím podílům	3 414	3 016	2 951
Kapitál přiřazený vlastníkům mateřské společnosti	12 709	8 079	8 452
v mil. EUR (není-li uvedeno jinak)	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007
ZMĚNY VE VLASTNÍM KAPITÁLU			
Rizikově vážená aktiva podle § 22 BWG	106 383	103 663	95 091
Kvalifikovaný konsolidovaný kapitál podle § 23 a 24 BWG	15 772	11 758	11 114
z toho: základní kapitál Tier 1	11 450	7 448	6 674
z toho: hybridní kapitál Tier 1	1 174	1 256	1 248
Ukazatel solventnosti podle § 22 BWG	12,7%	9,8%	10,1%
z toho: ukazatel kapitálové přiměřenosti Tier 1	10,8%	7,2%	7,0%
VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁT			
Čistý úrokový výnos	5 220,9	4 913,1	3 945,8
Rezervy a opravné položky k úvěrům a pohledávkám	(2 056,6)	(1 071,4)	(454,7)
Čisté příjmy z poplatků a provizí	1 772,8	1 971,1	1 857,9
Čistý zisk z obchodních operací	585,1	114,7	351,1
Všeobecné administrativní náklady	(3 807,4)	(4 001,9)	(3 642,1)
Provozní výsledek	3 771,4	2 997,0	2 512,7
Zisk před zdaněním	1 261,3	576,2	1 892,6
Čistý zisk po menšinových podílech*	903,4	859,6	1 174,7
PROVOZNÍ ÚDAJE			
Počet zaměstnanců	50 488	52 648	52 442
Počet poboček	3 205	3 159	2 908
Počet klientů (v mil.)	17,5	17,2	16,4
VYBRANÉ KLÍČOVÉ UKAZATELE			
Ukazatel P/E (Price/Earning Ratio)	10,8	6,0	13,0
Dividenda na akcii	0,65	0,65	0,75
Celkový výnos pro akcionáře	64,9%	-65,1%	-15,4%
Tržní kapitalizace (v mld. EUR)	9,8	5,1	15,3

Pozn.:

*Čistý zisk po menšinových podílech odpovídá položce Čistý zisk přiřazený vlastníkům mateřské společnosti.

Hodnoty upraveny o rozdělení akcií 1:4 ze dne 8. července 2004.

Dividenda za rok 2009 je návrhem na valnou hromadu.

Objem obchodovaných akcií podle údajů vídeňské burzy a jednoduchých výpočtů.

Zdroj: Výroční zpráva 2009, Erste Group Bank AG

HISTORICKÉ FINANČNÍ INFORMACE

Konsolidované finanční výkazy Emitenta v souladu s Mezinárodními účetními standardy (IFRS) - extrakt

Následující tabulka uvádí auditovaný konsolidovaný výkaz finanční pozice Emitenta ke dni 31.12.2009. Výkaz finanční pozice byl připraven dle IFRS. Všechny údaje jsou v mil. Kč.

Tab. č. 4: Auditovaný konsolidovaný výkaz finanční pozice Emitenta dle IFRS k 31.12.2009

	AKTIVA	K 31.12.2009	K 31.12.2008
1.	Pokladní hotovost, vklady u ČNB	29 371	24 285
2.	Pohledávky za bankami	126 506	93 306
3.	Pohledávky za klienty	469 192	461 433
4.	Opravné položky k úvěrům a pohledávkám	(14 713)	(8 929)
5.	Cenné papíry oceňované reálnou hodnotou proti účtům nákladů nebo výnosů	37 011	55 935
	a) Cenné papíry k obchodování	29 644	36 709
	b) Cenné papíry označené při prvotním zachycení jako oceňované reálnou hodnotou proti účtům nákladů nebo výnosů	7 367	19 226
6.	Deriváty s kladnou reálnou hodnotou	17 675	27 138
7.	Realizovatelné cenné papíry	28 388	35 015
8.	Cenné papíry držené do splatnosti	111 977	118 938
9.	Účasti v přidružených společnostech a společně řízených podnicích	211	235
10.	Investice do nemovitostí	12 375	13 563
11.	Aktiva ve výstavbě	4 725	5 800
12.	Nehmotný majetek	3 251	3 751
13.	Hmotný majetek	15 390	15 401
14.	Ostatní aktiva	13 778	16 359
	Aktiva celkem	855 137	862 230
	Pasiva a vlastní kapitál		
	PASIVA A VLASTNÍ KAPITÁL		
1.	Závazky k bankám	47 434	57 561
2.	Závazky ke klientům	643 420	642 504
3.	Závazky v reálné hodnotě	8 129	7 696
4.	Deriváty se zápornou reálnou hodnotou	16 412	25 595
5.	Emitované dluhopisy	43 119	39 204
6.	Rezervy	2 040	2 219
7.	Ostatní pasiva	17 719	16 885
8.	Podřízený dluh	13 404	5 197
9.	Vlastní kapitál	63 460	65 369
	a) Vlastní kapitál náležející akcionářům mateřské společnosti	63 168	64 805
	b) Nekontrolní podíly	292	564
	Pasiva celkem	855 137	862 230

Zdroj: Informace vycházející z auditovaných konsolidovaných hospodářských výsledků České spořitelny, a.s. dle IFRS za rok 2009

Následující tabulka uvádí auditovaný konsolidovaný výkaz zisků a ztrát Emitenta za rok končící 31.12.2009. Výkaz zisků a ztrát byl připraven dle IFRS. Všechny údaje jsou v mil. Kč.

Tab. č. 5: Auditovaný konsolidovaný výkaz zisku a ztráty Emitenta dle IFRS k 31.12.2009

		31.12.2009	31.12.2008
	Pokračující činnosti		
1.	Úrokové a podobné výnosy	40 604	43 852
2.	Úrokové a podobné náklady	(9 476)	(13 613)
	Čistý úrokový výnos	31 128	30 239
3.	Rezervy a opravné položky na úvěrová rizika	(8 624)	(3 544)
	Čistý úrokový výnos po rezervách a opravných položkách na úvěrová rizika	22 504	26 695
4.	Výnosy z poplatků a provizí	13 791	13 260
5.	Náklady na poplatky a provize	(2 389)	(2 240)
	Čisté příjmy z poplatků a provizí	11 402	11 020
6.	Čistý zisk z obchodních operací	3 364	1 453
7.	Všeobecné správní náklady	(19 269)	(19 541)
8.	Ostatní provozní náklady netto	(2 823)	(5 551)
	Zisk z pokračujících činností před zdaněním	15 178	14 076
9.	Daň z příjmů z pokračujících činností	(3 362)	(2 765)
	Zisk z pokračujících činností po zdanění	11 816	11 311
	Ukončované činnosti		
10.	Zisk z ukončovaných činností před zdaněním	-	4 504
11.	Daň z příjmů z ukončovaných činností	-	(44)
	Zisk z ukončovaných činností po zdanění	-	4 460
	Čistý zisk za účetní období		
	Zisk po zdanění	11 816	15 771
	Čistý zisk za účetní období náležející		
12.	Akcionářům mateřské společnosti	12 022	15 813
13.	Nekontrolním podílům	(206)	(42)
		11 816	15 771

Zdroj: Informace vycházející z auditovaných konsolidovaných hospodářských výsledků České spořitelny, a.s. dle IFRS za rok 2009

Následující tabulka uvádí auditovaný konsolidovaný výkaz úplného výsledku Emitenta za rok končící 31.12.2009. Výkaz úplného výsledku byl připraven dle IFRS. Všechny údaje jsou v mil. Kč.

Tab. č. 6: Auditovaný konsolidovaný výkaz úplného výsledku Emitenta dle IFRS k 31.12.2009

		31.12.2009	31.12.2008
1.	Čistý zisk za účetní období	11 816	15 771
	Ostatní úplné zisky a ztráty		
	Zajištění čisté investice v cizoměnových účastech	84	(56)
	Odložená daň	(17)	24
2.	Zajištění čisté investice v cizoměnových účastech netto	67	(32)
3.	Retranslační rezerva	(33)	138
	Zisky a ztráty z přecenění realizovatelných finančních aktiv	1 825	(2 076)
	Odložená daň	(140)	204
4.	Zisky a ztráty z přecenění realizovatelných finančních aktiv netto	1 685	(1 872)
	Zajištění peněžních toků netto	110	(124)
	Odložená daň	(5)	6
5.	Zajištění peněžních toků netto	105	(118)
	Ostatní úplné zisky a ztráty po zdanění celkem	1 824	(1 884)
	Úplný výsledek za účetní období po zdanění	13 640	13 887
	v tom náležející		
	Akcionářům mateřské společnosti	13 879	13 922
	Nekontrolním podílům	(239)	(35)
		13 640	13 887

Zdroj: Informace vycházející z auditovaných konsolidovaných hospodářských výsledků České spořitelny, a.s. dle IFRS za rok 2009

Konsolidovaný přehled o změnách ve vlastním kapitálu Emitenta za rok končící 31.12.2009

Následující tabulka uvádí auditované konsolidované přehledy vlastního kapitálu Emitenta za roky končící 31.12.2009. Přehled byl připraven dle IFRS. Všechny údaje jsou v mil. Kč.

Tab. č. 7: Auditovaný konsolidovaný přehled o změnách ve vlastním kapitálu Emitenta za rok končící 31.12.2009

mil. Kč	Nerozdě- ný zisk	Přecenění realizovatel- ných cenných papírů	Přecenění zajišťovacích derivátů	Retransla- ční rezerva	Zákonný rezervní fond	Emis- ní ážio	Základní kapitál	Celkem	Ne- kontrolní podíly	Vlastní kapitál celkem
K 1. lednu 2008	48 203	(1 963)	(200)	(115)	3 669	11	15 200	64 805	564	65 369
Čistý zisk za účetní období										
Ostatní úplné zisky a ztráty po zdanění	12 022	-	-	-	-	-	-	12 022	(206)	11 816
Úplný výsledek za účetní období po zdanění	-	1 683	171	3	-	-	-	1 857	(33)	1 824
Dividendy	12 022	1 683	171	3	-	-	-	13 879	(239)	13 640
Nekontrolní podíly ve společnostech nově zařazených do konsolidačního celku, navýšení kapitálu	(15 504)	-	-	-	-	-	-	(15 504)	(50)	(15 554)
Prodej dceřiných společností	-	-	-	-	-	-	-	-	17	17
Příděl do rezervních fondů	-	-	-	-	(7)	-	-	(7)	-	(7)
Použití fondů	(76)	-	-	-	76	-	-	-	-	-
Platby vlastními akciemi a platby akciemi ve skupině	-	-	-	-	(5)	-	-	(5)	-	(5)
Přesun do nerozděleného zisku	44 645	(280)	(29)	(112)	3 733	11	15 200	63 168	292	63 460
K 31. prosinci 2008	48 203	(1 963)	(200)	(115)	3 669	11	15 200	64 805	564	65 369
K 1. lednu 2009	12 022	-	-	-	-	-	-	12 022	(206)	11 816
Čistý zisk za účetní období	-	1 683	171	3	-	-	-	1 857	(33)	1 824
Ostatní úplné zisky a ztráty po zdanění	12 022	1 683	171	3	-	-	-	13 879	(239)	13 640
Úplný výsledek za účetní období po zdanění	(15 504)	-	-	-	-	-	-	(15 504)	(50)	(15 554)
Dividendy	-	-	-	-	-	-	-	-	17	17
Nekontrolní podíly ve společnostech nově zařazených do konsolidačního celku, navýšení kapitálu	-	-	-	-	(7)	-	-	(7)	-	(7)
Prodej dceřiných společností	(76)	-	-	-	76	-	-	-	-	-
Příděl do rezervních fondů	-	-	-	-	(5)	-	-	(5)	-	(5)
Použití fondů	44 645	(280)	(29)	(112)	3 733	11	15 200	63 168	292	63 460
K 31. prosinci 2009	48 203	(1 963)	(200)	(115)	3 669	11	15 200	64 805	564	65 369

Zdroj: Informace vycházející z konsolidované auditované účetní závěrky České spořitelny, a.s. dle IFRS za rok 2009

Metoda konsolidace

Principy konsolidace

Konsolidovaná účetní závěrka zahrnuje účetní závěrky banky a jejích účastí s rozhodujícím nebo podstatným vlivem a účastí ve společně řízených podnicích.

Dceřiné společnosti

Skupina účtuje všechny podnikové kombinace metodou koupě. Skupina jako nabyvatel stanovuje vyšší pořizovací nákladu podnikové kombinace jako úhrn reálných hodnot k datu směny předaných aktiv, která skupina směřuje za kontrolu nad nabývaným majetkem dceřiné společnosti, a do data účinnosti novelizovaného standardu „IFRS 3: Podnikové kombinace“ veškerých nákladů přímo přiřaditelných podnikové kombinaci, po novelizaci standardu jsou tyto náklady účtovány přímo do výkazu zisku a ztráty.

K datu akvizice skupina alokuje pořizovací náklad podnikové kombinace tak, že vykáže identifikovatelná aktiva, závazky a podmíněné závazky nabývané dceřiné společnosti, které splňují kritéria pro uznání aktiv a závazků, v reálných hodnotách ke dni akvizice. Veškeré přebytky mezi pořizovacím nákladem podnikové kombinace a podílem nabyvatele na čisté reálné hodnotě identifikovatelných aktiv, závazků a podmíněných závazků představují goodwill.

U některých podnikových kombinací není možno ke konci účetního období, ve kterém byly uskutečněny, stanovit pořizovací náklad nebo reálné hodnoty, které mají být přiřazeny k identifikovatelných aktivům, závazkům a podmíněným závazkům nabývané společnosti. V tomto případě při prvotním zaúčtování podnikové kombinace použije skupina prozatímních reálných hodnot.

Skupina vykáže veškeré úpravy prozatímních hodnot do dvanácti měsíců od data akvizice s platností od data akvizice, tj. zpětně.

Účast s rozhodujícím vlivem je taková, ve které skupina vlastní, přímo či nepřímo, více než 50 % základního kapitálu, nebo ve které skupině patří více než 50 % hlasovacích práv, nebo ve které může skupina navrhnout či odvolat většinu členů představenstva a dozorčí rady. Za účasti s rozhodujícím vlivem jsou považovány rovněž společnosti, v nichž skupina sice vlastní, přímo či nepřímo, méně než 50 % základního kapitálu, avšak má možnost ovlivňovat finanční a operativní politiky společnosti.

Jestliže kontrola nad takovým subjektem vznikne anebo je postoupena v průběhu roku, jsou ve výsledcích obsaženy údaje od data, kdy tato kontrola vznikla anebo k datu, ke kterému byla postoupena.

Všechny vzájemné pohledávky, závazky, náklady a výnosy uvnitř skupiny, včetně zisků, byly v rámci konsolidace vyloučeny. Tam, kde to bylo nezbytné, byly postupy účtování používané dceřinými společnostmi upraveny tak, aby byly konsistentní s účetními postupy používanými bankou.

Dceřiná společnost je vyloučena z konsolidace (dekonsolidována), ztratí-li nad ní mateřská společnost kontrolu. Hospodářský výsledek vytvořený do data dekonsolidace je zahrnut do konsolidovaného výsledku hospodaření skupiny a současně dochází k dekonsolidaci kapitálu dceřiné společnosti, včetně kumulativních kurzových rozdílů evidovaných v položce „Retranslační rezerva“ v případě zahraničních jednotek, prostřednictvím výkazu zisku a ztráty.

Skupina také investuje do dceřiných společností, které vlastní nemovitosti. K datu akvizice skupina posuzuje, zda nabytá podnik. Skupina o akvizici účtuje jako o podnikové kombinaci, pokud kromě nemovitosti nabytá i integrovaný soubor aktivit. Specificky jsou posuzována následující kritéria:

- počet pozemků a budov vlastněných dceřinou společností,
- rozsah, v jakém jsou nabývány významné podnikové procesy a zejména rozsah doplňkových služeb zajišťovaných dceřinou společností (např. údržba, úklid, bezpečnostní služby, účetnictví, hotelové služby),
- zda dceřiná společnost vyčlenila své vlastní zaměstnance na správu nemovitosti a/nebo na zajištění ostatních procesů (včetně odpovídající administrativy jako fakturace, vymáhání pohledávek, poskytování manažerských informací vlastníkům a informací o nájemnících).

Když akvizice dceřiné společnosti nepředstavuje podnikovou kombinaci, je o něm účtováno jako o nabytí skupiny aktiv a pasiv. Pořizovací náklad akvizice je alokován na jednotlivá aktiva a pasiva na základě jejich relativní reálné hodnoty. Zároveň není účtováno ani o goodwillu, ani o odložené dani.

Přidružené společnosti

Přidruženou společností je subjekt, ve kterém má skupina podstatný vliv a který není ani dceřiným podnikem, ani účastí ve společném podniku. Podstatný vliv je moc účastnit se rozhodování o finančních a provozních politikách subjektu, do něhož bylo investováno, ale není to ovládání ani spoluovládání takových politik.

Hospodářský výsledek, aktiva a závazky přidružených společností byly v této účetní závěrce zachyceny metodou ekvivalence, kromě investic klasifikovaných jako držené k prodeji. V takovém případě se postupovalo podle „IFRS 5: Dlouhodobá aktiva držená k prodeji a ukončované činnosti“. Podle metody ekvivalence se investice do přidružených společností vykazují v konsolidovaném výkazu finanční pozice v pořizovací ceně upravené o podíly skupiny na změnách ve vlastním kapitálu přidružené společnosti po datu akvizice, a po zohlednění ztrát ze snížení hodnoty jednotlivých investic. Ztráty přidružené společnosti, které převyšují podíl skupiny v dané přidružené společnosti (včetně všech dlouhodobých účastí, které jsou v podstatě součástí čisté investice skupiny v této přidružené společnosti), se vykazují pouze v případech, kdy skupině vznikly právní nebo mimosmluvní závazky nebo skupina poskytla platbu jménem přidruženého podniku.

Jakýkoliv přebytek pořizovacího nákladu akvizice nad podílem skupiny na čisté reálné hodnotě identifikovatelných aktiv, závazků a podmíněných závazků přidružené společnosti k datu akvizice se vyazuje jako goodwill. Goodwill se zahrnuje do účetní hodnoty investice a při testování snížení jeho hodnoty se považuje za součást investice. Jakýkoliv přebytek podílu skupiny na čisté reálné hodnotě identifikovatelných aktiv, závazků a podmíněných závazků nad pořizovacím nákladem akvizice se po opětovném posouzení vykáže okamžitě ve výkazu zisku a ztráty.

Pokud subjekt skupiny obchoduje s přidruženou společností skupiny, zisky a ztráty plynoucí z takových transakcí jsou vyloučeny do výše podílu skupiny v dané přidružené společnosti.

Po aplikaci ekvivalenční metody je investice v přidružené společnosti dále testována na znehodnocení. Pokud skupina dospěje k závěru, že je investice znehodnocená, určí toto znehodnocení jako rozdíl účetní hodnoty a zpětně získatelné hodnoty a toto znehodnocení zaúčtuje do výkazu zisku a ztráty.

Účasti ve společném podnikání (joint ventures)

Účast ve společném podnikání je smluvním ujednáním, na jehož základě dvě či více stran vykonávají ekonomickou činnost podléhající společné kontrole. Společnou kontrolou se rozumí smluvně dohodnuté sdílení kontroly nad ekonomickou činností, k němuž dochází pouze v případě, kdy strategická finanční a provozní rozhodnutí týkající se dané činnosti vyžadují jednomyslný souhlas stran, které se o kontrolu dělí (podílníci). Účasti ve společném podnikání jsou do konsolidace skupiny zahrnuty metodou ekvivalence. Podle této metody účtování je podíl ve společně řízeném podniku na počátku zaúčtován v pořizovací ceně, jež je následně upravena o změnu v podílníkově podílu na čistých aktivech společně řízeného podniku po provedení akvizice. Výsledek hospodaření podílníka zahrnuje jeho podíl na zisku či ztrátě společně řízeného podniku.

Nekontrolní (menšinové) podíly

Nekontrolní podíly představují podíl na ziscích a ztrátách a čistých aktivech, která nenáleží akcionářům mateřské společnosti. Tyto podíly jsou vykazovány v konsolidovaném výkazu zisku a ztráty a v položce „Vlastní kapitál“ v konsolidovaném výkazu finanční pozice odděleně od vlastního kapitálu náležejícího akcionářům mateřské společnosti. V určitých případech (developerské společnosti) má skupina přednostní právo na výplatu svého podílu na distribuci dosaženého zisku z těchto dceřiných společností. U těchto společností se neúčtuje o podílu menšinových podílníků na zisku, dokud není plně uspokojen nárok skupiny.

Tab. č. 8: Osoby zahrnuté do konsolidačního celku Emitenta k 31.12.2009 a 31.12.2008

Společnosti poskytující finanční služby:

Název společnosti	Sídlo společnosti	Činnost	Podíl konsolidačního celku	
			2009	2008
Společnosti vlastněné prostřednictvím České spořitelny, a.s.				
Factoring České spořitelny, a.s.	Praha	Factoring	100,0 %	100,0 %
Penzijní fond České spořitelny, a.s.	Praha	Penzijní připojištění	100,0 %	100,0 %
s Autoleasing, a.s.	Praha	Leasing	100,0 %	100,0 %
Stavební spořitelna České spořitelny, a.s.	Praha	Stavební spoření	95,0 %	95,0 %
Společnosti vlastněné prostřednictvím s Autoleasing, a.s.				
DINESIA a.s. ^{x)}	Praha	Leasing	100,0 %	100,0 %
s Autoúvěr, a.s.	Praha	Poskytování úvěrů	100,0 %	100,0 %

Pozn.: ^{x)} Do 3.12.2009 pod názvem Leasing České spořitelny, a.s.

Investiční a řídicí společnosti:

Název společnosti	Sídlo společnosti	Činnost	Podíl konsolidačního celku	
			2009	2008
Společnosti vlastněné prostřednictvím České spořitelny, a.s.				
brokerjet České spořitelny, a.s.	Praha	Poskytování investičních služeb	51,0 %	51,0 %
CEE Property Development Portfolio B.V. („CPDP B.V.“)	Nizozemí	Investování do nemovitostí	100,0 %	100,0 %
CS Investment Limited	Guernsey	Investování a držba podílů	100,0 %	100,0 %
CS Property Investment Limited („CSPIL“)	Kypr	Investování a držba podílů	100,0 %	100,0 %
Czech and Slovak Property Fund B.V. („CSPF B.V.“)	Nizozemí	Investování a držba podílů	66,7 %	66,7 %
Czech TOP Venture Fund B.V.	Nizozemí	Účast na řízení a financování firem	84,3 %	84,3 %
Investiční společnost České spořitelny, a.s.	Praha	Investiční společnost	- ^{x)}	100,0 %
REICO investiční společnost České spořitelny, a.s.	Praha	Investiční společnost	100,0 %	100,0 %
Společnosti vlastněné prostřednictvím CSPF B.V.				
CSPF Residential B.V.	Nizozemí	Investování a držba podílů	66,7 %	66,7 %

Pozn.: ^{x)} Účast prodána ke dni 16.12.2009.

Realitní společnosti:

Název společnosti	Sídlo společnosti	Činnost	Podíl konsolidačního celku	
			2009	2008
Společnosti vlastněné prostřednictvím CSPF B.V.				
Atrium Center s.r.o.	Slovensko	Investování do nemovitostí	66,7 %	66,7 %
BECON s.r.o.	Praha	Investování do nemovitostí	66,7 %	66,7 %
BGA Czech, s.r.o.	Praha	Investování do nemovitostí	66,7 %	66,7 %
Nové Butovice Development s.r.o.	Praha	Investování do nemovitostí	66,7 %	66,7 %
Smíchov Real Estate a.s.	Praha	Investování do nemovitostí	66,7 %	66,7 %
Solitaire Real Estate a.s.	Praha	Investování do nemovitostí	66,7 %	66,7 %
Stodůlky Real Estate s.r.o.	Praha	Investování do nemovitostí	66,7 %	66,7 %
Jegeho Residential s.r.o.	Slovensko	Investování do nemovitostí	66,7 %	66,7 %
Trenčín Retail Park a.s.	Slovensko	Investování do nemovitostí	60,0 %	60,0 %
Trenčín Property a.s.	Slovensko	Investování do nemovitostí	66,7 %	66,7 %
SATPO Jeseniova s.r.o.	Praha	Investování do nemovitostí	33,3 %	33,3 %
SATPO Královská vyhlídka, s.r.o.	Praha	Investování do nemovitostí	33,3 %	33,3 %
SATPO Na Malvazinkách, a.s.	Praha	Investování do nemovitostí	33,3 %	33,3 %
SATPO Sacre Coeur s.r.o.	Praha	Investování do nemovitostí	33,3 %	33,3 %
SATPO Sacre Coeur II, s.r.o.	Praha	Investování do nemovitostí	33,3 %	33,3 %
SATPO Švédská s.r.o.	Praha	Investování do nemovitostí	33,3 %	33,3 %
NHS CZECH s.r.o.	Praha	Investování do nemovitostí	66,7 %	66,7 %
Společnosti vlastněné prostřednictvím CPDP B.V.				
CPP Lux S. ar.l.	Praha	Investování do nemovitostí	99,9 %	20,0 %
CPDP 2003 s.r.o.	Praha	Investování do nemovitostí	100,0 %	100,0 %
CPDP IT Centrum s.r.o.	Praha	Investování do nemovitostí	100,0 %	100,0 %
CPDP Jungmannova s.r.o.	Praha	Investování do nemovitostí	100,0 %	100,0 %
CPDP Logistics Park Kladno I a.s.	Praha	Investování do nemovitostí	100,0 %	100,0 %
CPDP Logistics Park Kladno II a.s.	Praha	Investování do nemovitostí	100,0 %	100,0 %
CPDP Polygon, s.r.o.	Praha	Investování do nemovitostí	100,0 %	100,0 %
CPDP Prievozska, a.s.	Slovensko	Investování do nemovitostí	100,0 %	100,0 %
CPDP Shopping Mall Kladno, a.s.	Praha	Investování do nemovitostí	100,0 %	100,0 %
Gallery MYŠÁK a.s.	Praha	Investování do nemovitostí	100,0 %	100,0 %
TAVARESA a.s.	Praha	Investování do nemovitostí	100,0 %	100,0 %
Společnosti vlastněné prostřednictvím CPP Lux S. ar.l.				
CP Praha s.r.o.	Praha	Investování do nemovitostí	100,0 %	100,0 %
Společnosti vlastněné prostřednictvím CSPIL				
Office Center Stodůlky DELTA a.s.	Praha	Investování do nemovitostí	40,0 %	40,0 %
Office Center Stodůlky GAMA a.s.	Praha	Investování do nemovitostí	40,0 %	40,0 %

Společnosti poskytující jiné služby:

Název společnosti	Sídlo společnosti	Činnost	Podíl konsolidačního celku	
			2009	2008
Společnosti vlastněné prostřednictvím České spořitelny, a.s.				
Grantika České spořitelny, a.s.	Brno	Podnikatelské poradenství	100,0 %	100,0 %
Informatika České spořitelny, a.s.	Praha	IT služby	100,0 %	100,0 %
Partner České spořitelny, a.s.	Praha	Řízení sítě externích prodejců	100,0 %	-
Společnosti vlastněné prostřednictvím společnosti Grantika České spořitelny, a.s.				
Euro Dotácie, s.r.o.	Slovensko	Vzdělávání	66,7 %	66,7 %
Společnosti vlastněné prostřednictvím společnosti Penzijní fond České spořitelny, a.s.				
Investiční společnost České spořitelny, a.s., PFI-otevřený podílový fond	Praha	Kolektivní investování	100,0 %	-

Zdroj: Konsolidovaná auditovaná účetní závěrka České spořitelny, a.s. dle IFRS k 31.12.2009

Individuální finanční výkazy Emitenta v souladu s Mezinárodními účetními standardy (IFRS) - extrakt

Následující tabulka uvádí auditovaný individuální výkaz finanční pozice Emitenta ke dni 31.12.2009. Výkaz finanční pozice byl připraven dle IFRS. Všechny údaje jsou v mil. Kč.

Tab. č. 9: Auditovaný individuální výkaz finanční pozice Emitenta dle IFRS k 31.12.2009

	AKTIVA	K 31.12.2009	K 31.12.2008
1.	Pokladní hotovost, vklady u ČNB	27 250	23 206
2.	Pohledávky za bankami	110 596	78 713
3.	Pohledávky za klienty	422 468	412 481
4.	Opravné položky k úvěrům a pohledávkám	-13 423	-8 182
5.	Cenné papíry oceňované reálnou hodnotou proti účtům nákladů nebo výnosů	36 404	54 993
	a) Cenné papíry k obchodování	29 336	36 512
	b) Cenné papíry označené při prvotním zachycení jako oceňované reálnou hodnotou proti účtům nákladů nebo výnosů	7 068	18 481
6.	Deriváty s kladnou reálnou hodnotou	18 529	27 216
7.	Realizovatelné cenné papíry	4 146	8 324
8.	Cenné papíry držené do splatnosti	98 683	97 117
9.	Účasti s podstatným a rozhodujícím vlivem	7 781	10 092
10.	Nehmotný majetek	3 091	3 594
11.	Hmotný majetek	13 325	13 211
12.	Ostatní aktiva	6 143	8 034
	Aktiva celkem	734 993	728 799
	Pasiva a vlastní kapitál		
	PASIVA A VLASTNÍ KAPITÁL		
1.	Závazky k bankám	43 158	41 452
2.	Závazky ke klientům	517 748	521 571
3.	Závazky v reálné hodnotě	8 129	7 696
4.	Deriváty se zápornou reálnou hodnotou	16 126	25 460
5.	Emitované dluhopisy	62 157	51 596
6.	Rezervy	1 989	2 192
7.	Ostatní pasiva	14 680	11 963
8.	Podřízený dluh	13 404	5 197
9.	Vlastní kapitál	57 602	61 672
	Pasiva a vlastní kapitál celkem	734 993	728 799

Zdroj: Informace vycházející z auditované individuální účetní závěrky České spořitelny, a.s. dle IFRS k 31.12.2009

Následující tabulka uvádí auditovaný individuální výkaz zisků a ztrát Emitenta za rok končící 31.12.2009. Výkaz zisků a ztrát byl připraven dle IFRS. Všechny údaje jsou v mil. Kč.

Tab. č. 10: Auditovaný individuální výkaz zisků a ztrát Emitenta dle IFRS za rok končící 31.12.2009

		2009	2008
1.	Úrokové a podobné výnosy	35 475	38 694
2.	Úrokové a podobné náklady	-7 546	-11 260
	Čistý úrokový výnos	27 929	27 434
3.	Rezervy a opravné položky na úvěrová rizika	-7 894	-3 288
	Čistý úrokový výnos po rezervách a opravných položkách na úvěrová rizika	20 035	24 146
4.	Výnosy z poplatků a provizí	12 880	12 395
5.	Náklady na poplatky a provize	-2 046	-1 800
	Čisté příjmy z poplatků a provizí	10 834	10 595
6.	Čistý zisk z obchodních operací	3 325	1 607
7.	Všeobecné správní náklady	-17 966	-8 235
8.	Ostatní provozní náklady netto	-2 466	-4 248
9.	Zisk z prodeje majetkových účastí	328	3 641
	Zisk před zdaněním	14 090	17 506
9.	Daň z příjmů	-2 845	-2 524
	Čistý zisk za účetní období náležející akcionářům banky	11 245	14 982

Zdroj: Informace vycházející z auditované individuální účetní závěrky České spořitelny, a.s. dle IFRS k 31.12.2009

Následující tabulka uvádí auditovaný individuální výkaz úplného výsledku Emitenta za rok končící 31.12.2009. Výkaz zisků a ztrát byl připraven dle IFRS. Všechny údaje jsou v mil. Kč.

Tab. č. 11: Auditovaný individuální výkaz úplného výsledku Emitenta dle IFRS za rok končící 31.12.2009

		2009	2008
1.	Čistý zisk za účetní období náležející akcionářům banky	11 245	14 982
	Ostatní úplné zisky a ztráty		
	Zisky a ztráty z přecenění realizovatelných finančních aktiv	241	(760)
	Odložená daň	(52)	151
2.	Ostatní úplné zisky a ztráty po zdanění	189	(609)
	Úplný výsledek za účetní období po zdanění náležející akcionářům	11 434	14 373

Zdroj: Informace vycházející z auditované individuální účetní závěrky České spořitelny, a.s. dle IFRS k 31.12.2009

Individuální přehled o změnách ve vlastním kapitálu Emitenta za rok končící 31.12.2009

Následující tabulka uvádí auditovaný individuální přehled vlastního kapitálu Emitenta za rok končící 31.12.2009. Přehled byl připraven dle IFRS. Všechny údaje jsou v mil. Kč.

Tab. č. 12: Auditovaný individuální přehled o změnách ve vlastním kapitálu Emitenta za rok končící 31.12.2009

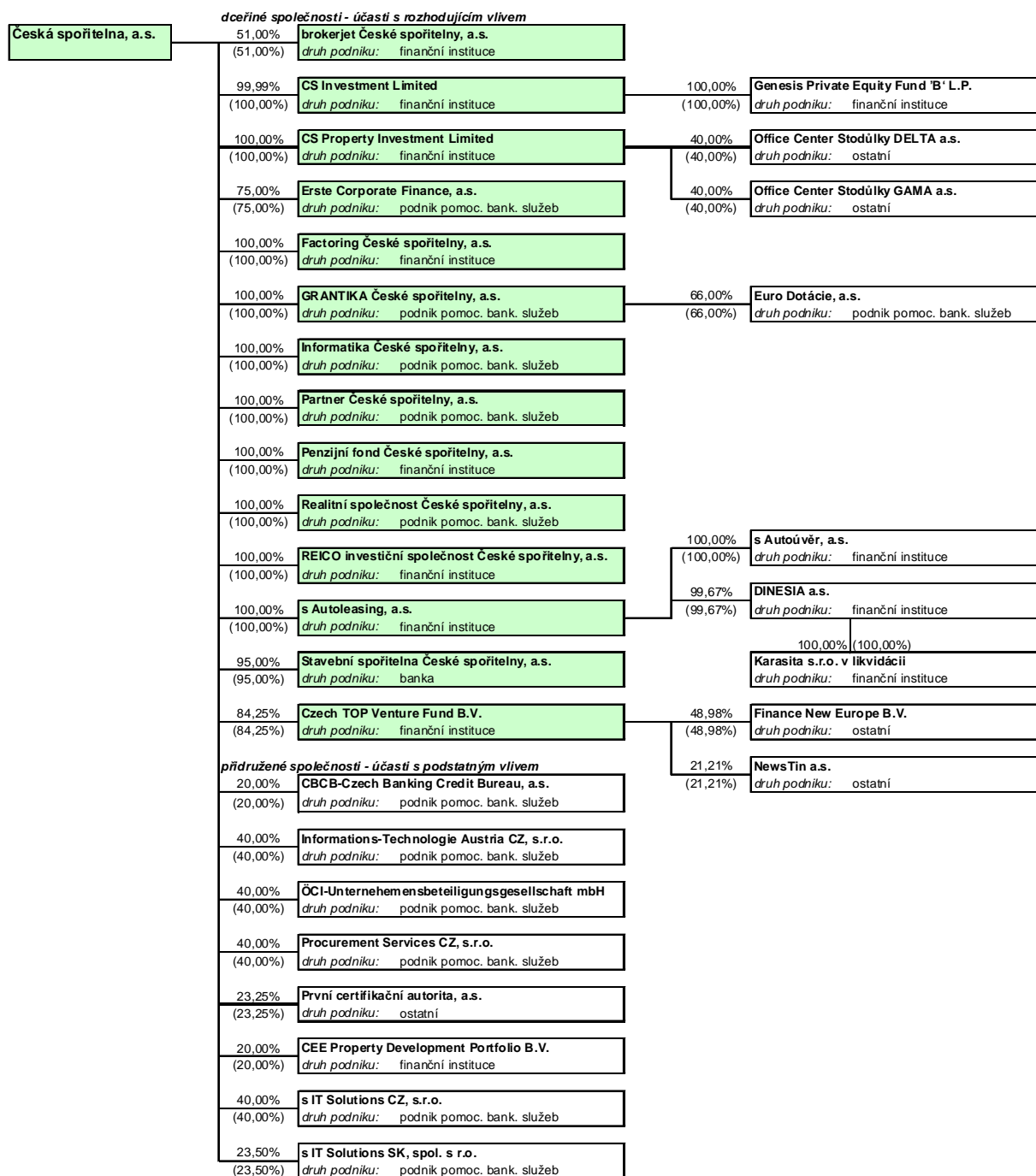
mil. Kč	Nerozdělený zisk	Přecenění realizovatelných cenných papírů	Zákonný rezervní fond	Emisní ážio	Základní kapitál	Vlastní kapitál celkem
K 1. lednu 2008	33 946	62	2 639	2	15 200	51 849
Čistý zisk za účetní období	14 982	-	-	-	-	14 982
Ostatní úplné zisky a ztráty po zdanění	-	(609)	-	-	-	(609)
Úplný výsledek za účetní období po zdanění	14 982	(609)	-	-	-	14 373
Dividendy	(4 560)	-	-	-	-	(4 560)
Příděl do rezervních fondů	(401)	-	401	-	-	-
Platby vlastními akciemi a platby akciemi ve skupině	-	-	-	10	-	10
K 31. prosinci 2008	43 967	(547)	3 040	12	15 200	61 672
Čistý zisk za účetní období	11 245	-	-	-	-	11 245
Ostatní úplné zisky a ztráty po zdanění	-	189	-	-	-	189
Úplný výsledek za účetní období po zdanění	11 245	189	-	-	-	11 434
Dividendy	(15 504)	-	-	-	-	(15 504)
Příděl do rezervních fondů	-	-	-	-	-	-
Platby vlastními akciemi a platby akciemi ve skupině	-	-	-	-	-	-
K 31. prosinci 2009	39 708	(358)	3 040	12	15 200	57 602

Zdroj: Informace vycházející z auditované individuální účetní závěrky České spořitelny, a.s. dle IFRS za rok 2009

MAJETKOVÉ ÚČASTI EMITENTA

Níže uvedený graf uvádí přehled právnických osob, v nichž má Česká spořitelna přímý nebo nepřímý podíl na základním kapitálu nebo na hlasovacích právech ve výši 20% a více.

Graf č. 1: Přehled právnických osob, v nichž má Česká spořitelna, a.s. přímý nebo nepřímý podíl k 30.4.2010 (dle odst. 17a) zákona 21/1992 Sb., o bankách, v platném znění



Pozn.: Finanční skupinu tvoří barevně označené společnosti
xx,x% - podíl na základním kapitálu společnosti, (xx,x%) – podíl na hlasovacích právech (u s.r.o. obchodní podíly)

Zdroj: Česká spořitelna, a.s.

Obchodní společnosti s rozhodujícím vlivem

Tab. č. 13: Obchodní společnosti s rozhodujícím vlivem k 30.4.2010

Obchodní firma	Sídlo	Základní kapitál (v tis. Kč, není-li uvedeno jinak)	Majetková účast Emitenta (v tis. Kč, není-li uvedeno jinak)	Podíl Emitenta na ZK nebo hlas. právech (v %)
brokerjet České spořitelny, a.s.	Evropská 2690/17, Praha 6	160 000	81 600	51,00
Erste Corporate Finance, a.s.	Evropská 2690/17, Praha 6	6 000	4 500	75,00
Factoring České spořitelny, a.s.	Pobřežní 46, čp. 249, Praha 8	84 000	84 000	100,00
GRANTIKA České spořitelny, a.s.	Jakubské nám. 127/5, Brno	7 000	7 000	100,00
Informatika České spořitelny, a.s.	Antala Staška 32/1292, Praha 4	10 000	10 000	100,00
Partner České spořitelny, a.s.	Evropská 2690/17, Praha 6	2 000	2 000	100,00
Penzijní fond České spořitelny, a.s.	Poláčkova 1976/2, Praha 4	350 000	350 000	100,00
Realitní společnost České spořitelny, a.s.	Vinohradská 180/1632, Praha 3	30 000	30 000	100,00
REICO investiční společnost České spořitelny, a.s.	Antala Staška 2027/79, Praha 4	90 000	90 000	100,00
s Autoleasing, a.s.	Střelnická 8/1680, Praha 8	372 000	372 000	100,00
Stavební spořitelna České spořitelny, a.s.	Vinohradská 180/1632, Praha 3	750 000	712 500	95,00
CS Investment Limited (v EUR)	Ogier House, St Julian's Avenue, St Peter Port, Guernsey	8 495 EUR	8 494 EUR	99,99
CS Property Investment Limited (v EUR)	Themistokli Dervi, 48, CENTENNIAL BUILDING, 7th floor, Office 701, Nicosia, Kypr	114 591 EUR	114 591 EUR	100,00
Czech TOP Venture Fund B.V. (v EUR)	Postweg 11, Groesbeek, Nizozemí	18 991 EUR	16 000 EUR	84,25

Zdroj: Česká spořitelna, a.s.

Obchodní společnosti s podstatným vlivem

Tab. č. 14: Obchodní společnosti s podstatným vlivem k 30.4.2010

Obchodní firma	Sídlo	Základní kapitál (v tis. Kč, není-li uvedeno jinak)	Majetková účast Emitenta (v tis. Kč, není-li uvedeno jinak)	Podíl Emitenta na ZK nebo hlas. právech (v %)
CBCB-Czech Banking Credit Bureau, a.s.	Na Příkopě č.p. 1096, č.o. 21, 117 19 Praha 1	1 200	240	20,00
První certifikační autorita, a.s.	Podvinný mlýn 2178/6, Praha 9	20 000	4 650	23,25
CEE Property Development Portfolio B.V.	Naritaweg 165 Telestone 8, 1043BW Amsterdam, Nizozemí	20 000 EUR	4 000 EUR	20,00
Informations-Technologie Austria CZ, s.r.o.	Antala Staška 32/1292, Praha 4	200	80	40,00
ÖCI Unternehmensbeteiligungsgesellschaft m.b.H.	Graben 21, Vídeň, Rakouská republika	18 168 EUR	7 267 EUR	40,00
Procurement Services CZ, s.r.o.	Želetavská 1449/9, Praha 4	200	80	40,00
s IT Solutions CZ, s.r.o.	Antala Staška 32/1292, Praha 4	200	80	40,00
s IT Solutions SK, spol. s r.o.	Tomášikova 48, 831 04 Bratislava, Slovenská republika	6 800 EUR	1 598 EUR	23,50

Zdroj: Česká spořitelna, a.s.

Ostatní obchodní společnosti

Obchodní společnosti, ve kterých má Emitent nepřímý podíl na základním kapitálu uvádí následující tabulka.

Tab. č. 15: Ostatní obchodní společnosti k 30.4.2010

Obchodní firma	Sídlo	Základní kapitál (v tis. Kč, není-li uvedeno jinak)	Majetková účast Emitenta (v tis. Kč, není-li uvedeno jinak)	Podíl Emitenta na ZK nebo hlas. právech (v %)
Karasita s.r.o. v likvidácii (v EUR)	Mlynské Nivy 49, Bratislava, Slovenská republika	1 593 309 EUR	1 593 309 EUR	100,00
Euro Dotácie, a.s. (v EUR)	Dolné Rudiny 2, Žilina, Slovenská republika	102 000 EUR	63 320 EUR	66,00
Finance New Europe B.V. (v EUR)	Postweg 11, 6561KJ Groesbeek, Nizozemí	20 100 EUR	9 845 EUR	48,98
Genesis Private Equity Fund 'B' L.P. (v EUR)	Alexander House, 13-15 Victoria Road, St Peter Port, Guernsey	8 197 EUR	8 197 EUR	100,00
DINESIA a.s.	Střelničná 8/1680, Praha 8	30 000	29 900	99,67
Newstín a.s.	Národní 27, Praha 1	13 335	2 829	21,21
Office Center Stodůlky DELTA a.s.	Václavské nám. 1/846, Praha 1	2 000	800	40,00
Office Center Stodůlky GAMA a.s.	Václavské nám. 1/846, Praha 1	2 000	800	40,00
s Autoúvěr, a.s.	Střelničná 8/1680, Praha 8	300 000	300 000	100,00

Zdroj: Česká spořitelna, a.s.

Emitent investoval významné finanční prostředky do dvou nemovitostních fondů: Czech and Slovak Property Fund B.V. a CEE Property Development Portfolio B.V. Tyto fondy nakupují podíly ve společnostech, které vlastní nemovitosti (Special Purpose Vehicles-SPV).

Emitent zahrnuje účasti v nemovitostních fondech včetně účastí nemovitostních fondů v SPV do své konsolidované účetní závěrky metodou plné konsolidace. Přestože Emitent v nemovitostních fondech vlastní 10% respektive 20 % podíl na základním kapitálu a nemá většinový podíl na hlasovacích právech ani nemá zastoupení v představenstvu, vložil do fondů významné další prostředky pro investiční účely a náleží mu tak téměř veškeré výnosy i rizika plynoucí z investice. Majoritní akcionář nese ve spojitosti se svým investičním podílem ve fondech téměř minimální rizika a výnosy.

Tab. č. 16: Czech and Slovak Property Fund B.V. investoval k 30.4.2010 do následujících společností:

Název společnosti	Sídlo společnosti	Podíl konsolidačního celku (v %)
Atrium Center s.r.o.	Slovensko	66,7%
BECON s.r.o.	Praha	66,7%
BGA Czech, s.r.o.	Praha	66,7%
CSPF Residential B.V.	Nizozemí	66,7%
Jégeho Residential s.r.o.	Slovensko	66,7%
Nové Butovice Development s.r.o.	Praha	66,7%
SATPO Jeseniova, s.r. o.	Praha	33,3%
SATPO Královská vyhlídka, s.r. o.	Praha	33,3%
SATPO Na Malvazinkách, a.s.	Praha	33,3%
SATPO Sacre Coeur II, s.r. o.	Praha	33,3%
SATPO Sacre Coeur, s.r. o.	Praha	33,3%
SATPO Švédská, s.r. o.	Praha	33,3%
Smíchov Real Estate, a.s.	Praha	66,7%
Solitaire Real Estate, a.s.	Praha	66,7%
Stodůlky Real Estate, a.s.	Praha	66,7%
Trenčín Property a.s.	Slovensko	66,7%
Trenčín Retail Park a.s.	Slovensko	60,0%

Zdroj: Česká spořitelna, a.s.

Tab. č. 17: CEE Property Development Portfolio B.V. investoval k 30.4.2010 do následujících společností:

Název společnosti	Sídlo společnosti	Podíl konsolidačního celku (v %)
CPDP 2003 s.r.o.	Praha	100,0
CPDP IT Centrum s.r.o.	Praha	100,0
CPDP Jungmannova s.r.o.	Praha	100,0
CPDP Polygon s.r.o.	Praha	100,0
CPDP Logistics Park Kladno I a.s.	Praha	100,0
CPDP Logistics Park Kladno II a.s.	Praha	100,0
CPDP Prievozská a.s.	Slovensko	100,0
CPDP Shopping Mall Kladno, a.s.	Praha	100,0
CPP Lux S.ar.l.	Lucembursko	99,9
CP Praha s.r.o.	Praha	99,9
Gallery MYŠÁK a.s.	Praha	100,0
TAVARESA a.s.	Praha	100,0

Zdroj: Česká spořitelna, a.s.

INFORMACE ZAHRNUTÉ ODKAZEM

Následující dokumenty jsou do tohoto Dodatku Základního prospektu zahrnuté odkazem a tvoří jeho součást a jsou k dispozici na oficiální internetové adrese Emitenta (www.csas.cz):

- (a) výroční zprávy emitenta, včetně výroků auditora za roky 2009 (str. 61-251), 2008 (str. 73-280) a 2007 (str. 67-287), které obsahují, mimo jiné i následující dokumenty:
- konsolidovanou účetní závěrku Emitenta za rok končící 31. prosince 2009 sestavenou v souladu s Mezinárodními standardy pro finanční výkaznictví ve znění přijatém Evropskou unií
 - konsolidovanou účetní závěrku Emitenta sestavenou v souladu s Mezinárodními standardy pro finanční výkaznictví ve znění přijatém Evropskou unií za roky končící 31. prosince 2008 a 2007,
 - individuální účetní závěrku Emitenta končící 31. prosince 2009 sestavenou v souladu s Mezinárodními standardy pro finanční výkaznictví ve znění přijatém Evropskou unií
 - nekonsolidovanou účetní závěrku Emitenta sestavenou v souladu s Mezinárodními standardy pro finanční výkaznictví ve znění přijatém Evropskou unií za roky končící 31. prosince 2008 a 2007,
 - zprávu o vztazích mezi propojenými osobami,
 - zprávy nezávislých auditorů ke shora uvedeným účetním závěrkám; a
- (b) vybrané neauditované konsolidované hospodářské výsledky dle IFRS za 1.čtvrtletí 2010.

Nad rámec výše uvedených údajů lze na webové stránce Emitenta nalézt též výroční zprávy Emitenta předcházející roku 2007, které obsahují i účetní závěrky včetně výroků auditora a zprávu o vztazích mezi propojenými osobami, pololetní zprávy Emitenta a čtvrtletní informační přehledy a aktuální informace o všech emisích.

EMITENT

Česká spořitelna, a.s.
Olbrachtova 1929/62
Praha 4
www.csas.cz

PŘEDPOKLÁDANÝ ARANŽÉR

Česká spořitelna, a.s.
Olbrachtova 1929/62
Praha 4
www.csas.cz

PŘEDPOKLÁDANÝ ADMINISTRÁTOR

Česká spořitelna, a.s.
Olbrachtova 1929/62
Praha 4
www.csas.cz