

Finanční skupina České spořitelny očekává mírný růst cen nemovitostí

- ⇒ Zvyšující se poptávka a zájem o kvalitní bydlení plynoucí z levných a dostupných hypoték podpoří růst cen nemovitostí.
- ⇒ Česká spořitelna nabízí od 12. ledna 2015 Hypotéku ČS se službou Mimořádné splátky zdarma a s úrokovou sazbou od 1,85 % p. a. Časově omezené nabídky mohou lidé využít do 15. února 2015.

Ceny nemovitostí na retailovém realitním trhu jsou aktuálně příznivé a již by neměly dále klesat. To nahrává všem, kteří uvažují o koupi nemovitosti. Česká spořitelna reaguje na aktuální situaci a od 12. ledna do 15. února nabídne svoji Hypotéku ČS se službou Mimořádné splátky zdarma a s úrokovou sazbou od 1,85 %. Výhledově se dá naopak očekávat opětovný mírný růst cen nemovitostí, byty a domy tak budou postupně zdražovat.

„Vývoj ovlivňuje zejména poptávka, která je úměrná velikosti měst a postupné zdražení tak bude patrné zejména v Praze, Brně a dalších velkých městech,“ předvídá Martin Němeček, předseda představenstva Realitní společnosti České spořitelny (RSČS). „V současné době se příznivé ceny nemovitostí setkaly s rekordně levnými hypotékami, které jsou na hranici minima. Pro nákup nemovitostí je tak právě nyní ideální čas,“ doplňuje Němeček.

Hypotéka ČS získala ocenění společnosti Fincentrum Hypotéka roku 2014. I v novém roce si Česká spořitelna chce tuto pozici nejen udržet, ale i posílit. Proto až do 15. února nabízí klientům hypotéku se službou Mimořádné splátky zdarma a atraktivní úrokovou sazbou od 1,85 %. Díky této službě mohou klienti skládat mimořádné splátky i v průběhu platnosti fixované úrokové sazby. Limitovanou nabídku České spořitelny mohou využít klienti i k refinancování hypotéky od jiné banky.

Výhody Hypotéky ČS – Hypotéky roku 2014

- bez poplatku za vyřízení
- bez poplatku za správu úvěru
- možnost odkladu, přerušení či změny splátek
- on-line ocenění bytu přímo v pobočce

- rychlé čerpání peněz a bez faktur při výstavbě
- peníze až do 100 % hodnoty zastavené nemovitosti

fincentrum



Hypotéka roku 2014

Pro další informace prosím kontaktujte Tiskové centrum Finanční skupiny České spořitelny:

Kristýna Havligerová

Tisková mluvčí ČS

E-mail: tiskove_centrum@csas.cz

Marek Pšeničný

Tiskové centrum ČS

Profil České spořitelny

Česká spořitelna je největší bankou v České republice • Její služby využívá více než 5 milionů klientů: občané, malé a střední firmy, obce a města, financuje také velké korporace a poskytuje služby v oblasti finančních trhů • Od roku 2000 je Česká spořitelna členem Erste Group a pod touto značkou obsluhuje bonitní a korporátní klienty • Disponuje nejširší sítí poboček a bankomatů v České republice • Důležitou roli hraje také na poli inovací: byla například první bankou na českém trhu, která začala masivně vydávat bezkontaktní karty a vytvářet síť pro jejich využití • *Další zajímavé informace o České spořitelně zde.*

Česká spořitelna – Zodpovědný partner společnosti

5 000 000 000 Kč jsme investovali do projektů na výrobu energie z obnovitelných zdrojů a do energeticky úsporných projektů • **1 450 000 000** Kč jsme vložili do Nadace Depositum Bonum na podporu vzdělávání v České republice • **80 000 000** Kč jsme spolu s Nadací České spořitelny v roce 2012 věnovali na obecně prospěšné projekty • **2 000 000** Kč jsme v roce 2013 rozdělili celkem 34 charitativním projektům na základě výsledků hlasování v našich dvou grantových programech pro zaměstnance a klienty • **8 000** seniorů navštívilo vzdělávací kurzy „Senioři komunikují“ v **634** českých městech a obcích • **1 887** dobrovolníků se v roce 2013 zúčastnilo spořitelních Dnů pro charitu. Věnovali jsme více než **16 000** hodin práce dobrovolníků • **376** našich poboček má bezbariérový přístup a přes **250** našich bankomatů je uzpůsobeno pro obsluhu nevidomými klienty • **2** pracovní dny může každý zaměstnanec využít na obecně prospěšnou činnost díky spořitelním Dnům pro charitu • *Další zajímavé informace o společenské odpovědnosti České spořitelny zde.*

Profil Erste Group

Erste Group je předním poskytovatelem finančních služeb ve východní části EU • Zhruba 46 000 zaměstnanců poskytuje finanční služby 16,5 milionům klientů v téměř 2 900 pobočkách v 7 zemích (v Rakousku, České republice, na Slovensku, v Rumunsku, Maďarsku, Chorvatsku, Srbsku) • Ke konci roku 2013 dosáhla bilanční suma skupiny Erste Group EUR 199,9 mld., čistý zisk činil EUR 61 mil. a poměr nákladů k výnosům 52,5%.