PRAVIDLA VYUŽITÍ ZVÝHODNĚNÍ „SLEVA ZA SPLÁCENÍ Z AKTIVNÍHO ÚČTU U ČS“

I. Základní ustanovení

1. Tato pravidla jsou součástí smlouvy o úvěru sjednané mezi námi, Českou spořitelnou, a Vámi. Najdete v nich podmínky zvýhodnění s názvem „Sleva za splácení z aktivního účtu u ČS“, které poskytujeme na základě přehledu výhod jako nedílné součásti smlouvy o úvěru. Toto zvýhodnění si sjednáváte podle vlastního uvážení a podpisem smlouvy o úvěru nebo dodatku ke smlouvě o úvěru se zavazujete plnit veškeré povinnosti uvedené v těchto pravidlech.

2. Podstatou zvýhodnění je poskytnutí slevy na úrokové sazbě úvěru ve výši 0,5 % ročně za splnění níže uvedených podmínek.

3. Zvýhodnění si můžete sjednat při uzavření smlouvy o úvěru nebo dodatku ke smlouvě o úvěru vždy v okamžiku pravidelné změny fixované, popř. proměnné úrokové sazby. Zvýhodnění Vám poskytneme vždy na nejbližší dobu fixace s automatickým prodloužením na každou další dobu fixace, pokud ji naší vzájemnou dohodou výslovně nezrušíme. Pokud Vám výjimečně umožníme sjednat si zvýhodnění v průběhu doby fixace, sleva se uplatní od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém dodatek o tomto zvýhodnění nabyl účinnosti. Vy máte právo zvýhodnění zrušit pouze při pravidelných změnách fixované, popř. proměnné úrokové sazby, a to opět dodatkem ke smlouvě o úvěru.

II. Podmínky a kontrola jejich plnění

1. Ode dne prvního čerpání podle smlouvy o úvěru nebo při sjednání dodatkem ode dne platnosti nové výše úrokové sazby úvěru, případně od jiného dne stanoveného v takovém dodatku a dále po celou dobu trvání sjednaného zvýhodnění musí být splněny následující podmínky (dále společně také „podmínky“):
   (a) splátkový účet musí být pro Vás jako majitele, případně osobu s dispozičním právem veden jako tzv. Osobní účet České spořitelny, Osobní účet České spořitelny II nebo Osobní konto České spořitelny (dále také „účet“),
   (b) účet musíte aktivně využívat, tj. každý kalendářní měsíc provést minimálně 3 jakékoli platby (včetně vkladu nebo výběru hotovosti). Nepočítají se platby provedené námi (např. připsání úroků, inkaso poplatků, úhrada daně apod.),
   (c) nesmíte být v prodlení se splácením úvěru po dobu delší než 30 dnů.

2. Banka provede zpětnou kontrolu plnění těchto podmínek jednou ročně po uplynutí tzv. „kontrolovaného období“, a to zpravidla v následujícím kalendářním měsíci.

   První kontrolované období začíná dnem prvního čerpání podle smlouvy o úvěru nebo při sjednání dodatkem ode dne platnosti nové výše úrokové sazby a trvá 10 kalendářních měsíců. Každé další kontrolované období začíná prvním dnem kalendářního měsíce po konci předchozího kontrolovaného období a trvá 12 kalendářních měsíců. Poslední kontrolované období končí 12 nebo méně kalendářních měsíců před sjednaným dnem konečné splatnosti úvěru.

III. Smluvní pokuta

1. Pokud při kontrole prováděné v souladu s těmito pravidly zjistíme, že jste ve více než 3 kalendářních měsících kontrolovaného období nesplnil kteroukoliv z výše uvedených podmínek, můžeme Vám uložit smluvní pokutu.

2. Pokud zjistíme porušení těchto podmínek a uplatníme smluvní pokutu, bez zbytečného odkladu Vás o tom budeme písemně informovat. V tomto oznámení bude stanovena výše smluvní pokuty a její splatnost. Smluvní pokutu máme právo strhnout inkasem z Vašeho účtu kterýkoliv den ode dne její splatnosti (a to i po částech až do jejího úplného zaplacení). Můžete ji ovšem uhradit i jiným způsobem.

3. Výše smluvní pokuty bude vypočtena z aritmetického průměru aktuálních zůstatků jistiny úvěru (tj. vyčerpaných a nesplacených peněz z úvěru), jaké byly na účtu vždy k poslednímu dni každého kalendářního měsíce kontrolovaného období, a to tak, že za každých započatých 100 000 Kč z výše uvedené částky činí smluvní pokuta 500 Kč.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Pokud máte současně se zvýhodněním sjednánu službu „překlenovací financování“ podle přehledu výhod, poskytneme Vám slevu na úrokové sazbě ve výši 0,5 % ročně i k úrokové sazbě úvěru poskytovaného na základě smlouvy o úvěru k překlenovacímu financování, přičemž tyto podmínky se uplatní a jejich plnění budeme kontrolovat pouze ve vztahu k hlavní smlouvě o úvěru.

2. Ve všem ostatním se smluvní vztah mezi námi a Vámi řídí smlouvou o úvěru, obchodními podmínkami, všeobecnými obchodními podmínkami, případně jinými dohodnutými dokumenty. Pokud tato pravidla obsahují odlišné ujednání od smlouvy o úvěru, má přednost znění těchto pravidel.

Znění platné od 1. 8. 2013