

Přehled hypotečních zástavních listů v nabídce České spořitelny



Společné výhody:

- zaručená výplata jmenovité hodnoty k datu splatnosti,
- dluhopis lze odprodat kdykoli i před datem splatnosti, a to za cenu určenou tržním vývojem
- nevyžaduje účet ve Středisku cenných papírů,
- poplatek při nákupu je pouze 100 Kč bez ohledu na velikost investice,
- emitentem a administrátorem je Česká spořitelna, a.s.

Společné vlastnosti:

- měna: koruna česká (CZK),
- jmenovitá hodnota 1 HZL: 10.000 Kč,
- minimální investice: 3 ks.

Co je hypoteční zástavní list:

Hypoteční zástavní list je kryt pohledávkami z poskytnutých hypotečních úvěrů. Představuje jednu z nejbezpečnějších forem investování. Majiteli dluhopisu je každý rok vyplácen stanovený úrokový výnos. K datu splatnosti bude vyplacena i celá jmenovitá hodnota dluhopisu. Majitel může převést své hypoteční zástavní listy nebo některé z nich na jinou osobu.

Hypoteční zástavní listy můžete nakoupit na jakékoliv pobočce České spořitelny nebo prostřednictvím služby SERVIS 24 Internetbanking. Do ceny dluhopisu je zahrnut i alikvotní úrokový výnos. Prodávají se za předem známý kurz, který nemusí odpovídat jeho jmenovité hodnotě, tudíž výnos do splatnosti se nemusí rovnat úrokovému výnosu.

Nízký kupon:

- nízký kupon umožňuje nákup za cenu výrazně nižší než je jmenovitá hodnota dluhopisu. Vaším hlavním výnosem je pak rozdíl mezi cenou nákupu a cenou prodeje.

Vyšší kupon:

- dluhopis nepřináší hlavní výnos až při splatnosti, nýbrž každoročně už během svého života. Výše kuponu a výnos do splatnosti dluhopisu jsou pevněji spojené.

Označení emise ISIN	Kupon Výplata výnosů	Datum emise Datum splatnosti
HZL 0,25% CZ0002002157	0,25 % při splatnosti	4.11.2009 4.5.2011
HZL 3,2% CZ0002002132	3,20 % 1x ročně vždy k 2.10.	2.10.2009 2.10.2012
HZL 0,25% CZ0002002173	0,25 % 1x ročně vždy k 18.5.	18.11.2009 18.5.2013
HZL 3,55% CZ0002002165	3,55 % 1x ročně vždy k 18.11.	18.11.2009 18.11.2014
HZL 3,9% CZ0002001647	3,90 % 1x ročně vždy k 11.12.	11.12.2007 11.12.2017

Podrobnější informace o výhodách a rizicích investice Vám rádi poskytneme na telefonním čísle 800 INVEST (800 468 378). Upozorňujeme, že minulá výkonnost nezaručuje výkonnost budoucí. V období před splatností může cena dluhopisů v závislosti na vývoji úrokové míry kolísat nad i pod jmenovitou hodnotu dluhopisu. Dluhopis lze kdykoliv odprodat za cenu z kurzovního

lístku České spořitelny. Tento reklamní leták vytvořila Česká spořitelna, úsek FT Retail Distribution, a má za cíl upozornit na služby a produkty v něm uvedené. Leták má časově omezenou platnost a není závazným návrhem, který by zakládal práva a závazky účastníků. Leták byl poprvé uvolněn k rozšiřování 18.11. 2009.