



Česká spořitelna, a.s.

dluhopisový program v maximálním objemu nesplacených hypotečních zástavních listů 10 000 000 000 Kč
s dobou trvání programu 15 let
a splatností kterékoli emise vydané v rámci programu nejvýše 10 let

DODATEK K UŽŠÍMU PROSPEKTU DLUHOPISŮ

hypoteční zástavní listy s pevným úrokovým výnosem 3,60% p.a.
v celkové předpokládané jmenovité hodnotě do 700 000 000 Kč

splatné v r. 2009

ISIN CZ0002000409

druhá tranše

Administrátor
Česká spořitelna, a.s.

Datum tohoto Dodatku je 24.9.2004

DODATEK

Společnost Česká spořitelna, a.s., se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ: 140 00, IČ: 45244782, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1171 (dále také jen „**Emitent**“ nebo „**Česká spořitelna**“) zřídila dluhopisový program v maximálním objemu nesplacených hypotečních zástavních listů 10 000 000 000 Kč, s dobou trvání programu 15 let a se splatností kterékoli emise vydané v rámci tohoto programu nejvýše 10 let (dále také jen „**Dluhopisový program**“). Prospekt Dluhopisového programu (dále také jen „**Prospekt**“), obsahující společné emisní podmínky Dluhopisového programu (dále také jen „**Emisní podmínky**“) byl schválen rozhodnutím Komise pro cenné papíry č.j. 45/N/624/2002/1, ze dne 3.10.2002, které nabylo právní moci dne 3.10.2002.

Dne 13.7.2004 Emitent rozhodl o vydání páté emise dluhopisů v rámci Dluhopisového programu v celkové předpokládané jmenovité hodnotě do 700 000 000 Kč, s pevným úrokovým výnosem 3,60% p.a. a splatností v roce 2009 (dále jen „**Emise**“ a dluhopisy ji tvořící „**Dluhopisy**“).

V souvislosti s Dluhopisy vyhotovil Emitent emisní dodatek, který je tvořen (i) doplňkem dluhopisového programu (dále také jen „**Doplňěk dluhopisového programu**“) schváleným rozhodnutím Komise pro cenné papíry č.j. 45/N/1082/2004/1, ze dne 5.8.2004, které nabylo právní moci dne 5.8.2004 a (ii) užším prospektem dluhopisů zúženým o některé údaje, které jsou obsaženy v Prospektu (dále také jen „**Prospekt dluhopisů**“) schváleným rozhodnutím Komise pro cenné papíry č.j. 45/N/1082/2004/1, ze dne 5.8.2004, které nabylo právní moci dne 5.8.2004 (Doplňěk dluhopisového programu a Prospekt dluhopisů dále společně také jen „**Emisní dodatek**“).

Dne 23.8.2004 vydal Emitent první tranši Dluhopisů v celkové jmenovité hodnotě 400 000 000 Kč.

Emitent dále rozhodl o vydání druhé tranše Dluhopisů v celkové jmenovité hodnotě 300 000 000 Kč.

V souvislosti s druhou tranšou Dluhopisů vyhotovil Emitent tento dodatek k Prospektu dluhopisů, který byl schválen rozhodnutím Komise pro cenné papíry č.j. 45/N/1082/2004/3, ze dne 18.10.2004, které nabylo právní moci dne 19.10.2004 (dále jen „**Dodatek**“).

Tento Dodatek ani Dluhopisy nebyly schváleny, uznány či registrovány ze strany jakéhokoli správního či samosprávného orgánu jakékoli jurisdikce s výjimkou Komise pro cenné papíry v souladu s právními předpisy České republiky. Distribuce tohoto Dodatku a nabídka, prodej nebo koupě Dluhopisů mohou být v rámci některých jurisdikcí omezeny právními předpisy. Emitent žádá osoby, do jejichž držení se tento Dodatek dostane, aby se o veškerých těchto omezeních informovaly a aby je dodržovaly.

Nabídka Dluhopisů se provádí na základě Prospektu, Emisního dodatku a tohoto Dodatku. Jakékoli rozhodnutí o upsání a koupi nabízených Dluhopisů musí být založeno výhradně na informacích obsažených v těchto dokumentech jako celku a na podmínkách nabídky, včetně samostatného vyhodnocení rizikovosti investice do Dluhopisů každým z potenciálních nabyvatelů. V případě rozporu mezi informacemi uváděnými v Prospektu a Emisním dodatku platí informace uvedené v Emisním dodatku. V případě rozporu mezi informacemi uváděnými v Prospektu a/nebo Emisním dodatku a Dodatku platí informace uvedené v Dodatku.

Veškeré podstatné informace týkající se Emitenta k datu tohoto Dodatku, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení Emitenta a/nebo Dluhopisového programu a/nebo Dluhopisů jsou obsaženy (i) v Prospektu, (ii) v tomto Dodatku, (iii) Emisním dodatku a (iv) dalších dokumentech Emitenta uveřejněných po datu Prospektu do data tohoto Dodatku v souladu s příslušnými obecně závaznými právními předpisy a případně s příslušnými burzovními předpisy Burzy cenných papírů Praha, a.s. (na které se tímto odkazuje).

Prospekt, Emisní dodatek, jakož i doplňky Dluhopisového programu a případné emisní dodatky připravené v souvislosti s předchozími emisemi hypotečních zástavních listů vydávanými v rámci Dluhopisového programu a všechny výroční zprávy Emitenta uveřejněné po datu Prospektu jsou všem zájemcům k dispozici v pracovní dny v době od 9.00 do 16.00 hod bezplatně k nahlédnutí u Emitenta v jeho sídle na adrese Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4. Dále je Dodatek ve formě brožury bezplatně k nahlédnutí v sídle Emitenta a zároveň i aranžéra a administrátora emise Dluhopisů na adrese Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4 v pracovní dny v době od 9.00 do 16.00 hod. K dispozici je na pracovišti Emitenta na adrese Na Perštýně 1, 110 00 Praha 1 v pracovní dny v době od 9.00 do 16.00 hod.

Dokumenty uvedené v předchozím odstavci jsou k dispozici též v elektronické podobě na webové stránce Emitenta www.csas.cz.

ÚDAJE O OSOBÁCH ODPOVĚDNÝCH ZA DODATEK

Prohlášení Emitenta k Dodatku

Emitent prohlašuje, že údaje uvedené v tomto Dodatku k datu jeho vyhotovení dle nejlepšího vědomí Emitenta ve všech podstatných ohledech odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení Emitenta, Dluhopisového programu a Dluhopisů nebyly vynechány.

Za Českou spořitelnu, a.s.



Ing. Petr Hlaváček
člen představenstva



Ing. Daniel Heler
člen představenstva

Osoby odpovědné za zpracování Dodatku

Osobou odpovědnou za zpracování Dodatku je za Emitenta, tedy Českou spořitelnu, a.s., se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČ 45244782, Ing. Pavel Cetkovský, ředitel úseku 3100 – Řízení bilance finanční skupiny České spořitelny, narozen dne 11.1.1969, bydlištěm Revoluční 75, Strančice, PSČ: 251 63.

A. Specifické údaje týkající se druhé tranše Dluhopisů

Emitent rozhodl v souladu s článkem 19. Doplnku dluhopisového programu o stanovení dodatečné emisní lhůty do 31.12.2004.

Oznámení rozhodnutí Emitenta o stanovení dodatečné emisní lhůty Emitent uveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to na internetových stránkách Emitenta www.csas.cz. Dále je toto oznámení ve formě brožury bezplatně k nahlédnutí v sídle Emitenta a zároveň i aranžéra a administrátora emise Dluhopisů na adrese Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4 v pracovní dny v době od 9.00 do 16.00 hod. K dispozici je na pracovišti Emitenta na adrese Na Perštýně 1, 110 00 Praha 1 v pracovní dny v době od 9.00 do 16.00 hod.

Způsob uveřejnění dodatečné emisní lhůty Emitent zveřejnil dne 13.10.2004 v Obchodním věstníku.

Emitent stanoví emisní kurz a datum vydání druhé tranše Dluhopisů v závislosti na aktuálních podmínkách na trhu. Vydání druhé tranše Dluhopisů v dodatečné emisní lhůtě Emitent oznámí Komisi a tuto skutečnost v souladu s právními předpisy uveřejní stejným způsobem jako tento Dodatek.

B. Aktualizace údajů uvedených v Prospektu dluhopisů

Prospekt byl vyhotoven dne 10.9.2002 a následně uveřejněn v souladu s platnými právními předpisy České republiky. Prospekt dluhopisů byl schválen rozhodnutím Komise pro cenné papíry č.j. 45/N/1082/2004/1, ze dne 5.8.2004, které nabylo právní moci dne 5.8.2004.

Emitent z titulu emitenta kotovaných cenných papírů řádně plní veškeré informační povinnosti dané zákonem č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu a příslušnými burzovními předpisy Burzy cenných papírů Praha, a.s. V období od data vyhotovení Prospektu dluhopisů do data tohoto Dodatku nedošlo k žádným podstatným změnám v údajích a informacích uvedených v Prospektu dluhopisů, které jsou způsobilé ovlivnit přesné a správné posouzení kvality Dluhopisů a Emitenta vyjma těch, které jsou uvedeny níže v části B. tohoto Dodatku.

B.1 Majetkové účasti Emitenta k 20.9.2004

Oproti údajům v Emisním dodatku (ke dni 30.6.2004) došlo do dne 20.9.2004 k následujícím změnám v majetkových účastech Emitenta:

- Emitent nabyt majetkovou účast ve výši 100% základního kapitálu ve společnosti CS Property Investment Limited;
- Emitent nabyt majetkovou účast ve výši 20% základního kapitálu ve společnosti CEE Property Development Portfolio B.V. a Czech and Slovak Property Fund B.V.

Tab. č.1: Obchodní společnosti, na kterých nabyt Emitent majetkovou účast s rozhodujícím vlivem ode dne 30.6.2004 do dne 20.9.2004

Obchodní firma	Sídlo	Základní kapitál	Majetková účast Emitenta	Podíl Emitenta na ZK nebo hlas. právech (v %)
CS Property Investment Limited	Arch. Makariou III, 2-4 CAPITAL CENTER, 9 th floor, P.C. 1505, Nicosia, Kypr	2 000 EUR	2 000 EUR	100,00

Zdroj: Česká spořitelna, a.s.

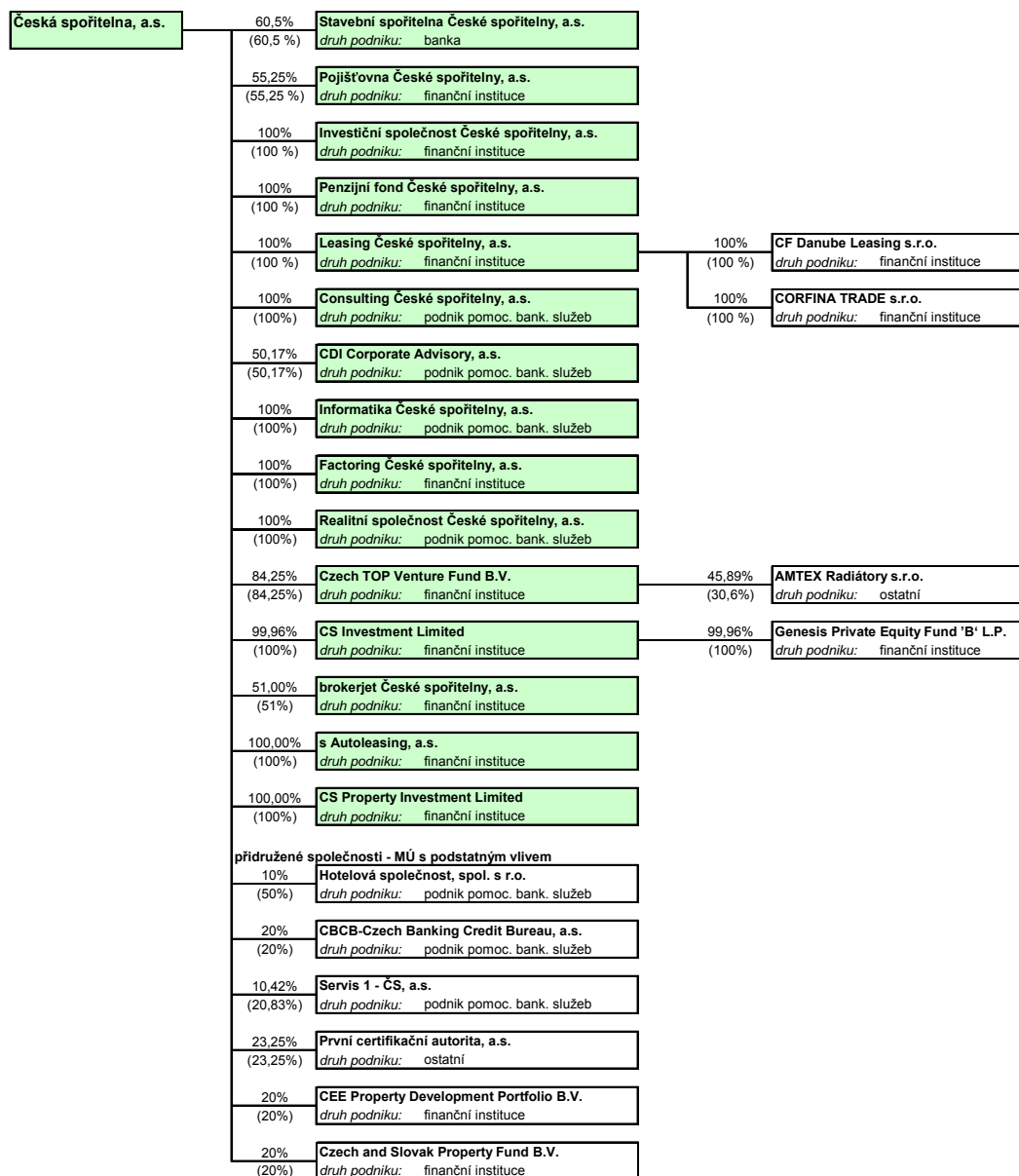
Tab. č.2: Obchodní společnosti, na kterých nabyt Emitent majetkovou účast s podstatným vlivem ode dne 30.6.2004 do dne 20.9.2004

Obchodní firma	Sídlo	Základní kapitál	Majetková účast Emitenta	Podíl Emitenta na ZK nebo hlas. právech (v %)
CEE Property Development Portfolio B.V.	Naritaweg 165 Telestone 8, 1043BW Amsterdam, Nizozemí	20 000 EUR	4 000 EUR	20,00
Czech and Slovak Property Fund B.V.	Naritaweg 165 Telestone 8, 1043BW Amsterdam, Nizozemí	20 000 EUR	4 000 EUR	20,00

Zdroj: Česká spořitelna, a.s.

Aktuální schéma majetkových účastí Emitenta ke dni 20.9.2004 je uvedeno v následujícím grafu.

Graf č. 1: Přehled právnických osob, v nichž má Emitent přímý nebo nepřímý podíl ke dni 20.9.2004



Pozn.: Finanční skupinu tvoří barevně označené společnosti
xx,x% - podíl na základním kapitálu společnosti, (xx,x%) – podíl na hlasovacích právech (u s.r.o. obchodní podíly)

Zdroj: Česká spořitelna, a.s.

B.2 Plánované a potenciální akvizice Emitenta

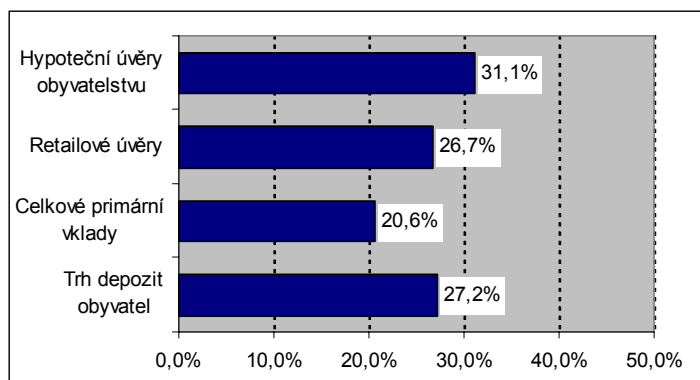
V průběhu roku 2004 neplánuje Emitent žádné další akvizice.

B.3 Postavení Emitenta na trhu k 30.6.2004

Díky počtu vydaných karet a největší síti bankomatů je Česká spořitelna vedoucím bankovním domem v oblasti platebních karet. Více než 2,6 mil. vydaných platebních karet k 30.6.2004 tvoří zhruba 39,8% karetního trhu v České republice. Jako první banka na českém bankovním trhu nabídla Česká spořitelna v roce 1996 svým klientům kreditní karty.

Podíl České spořitelny na trhu depozit obyvatelstva je 27,2% (údaj k 30.6.2004), na celkových primárních vkladech se podílí 20,6% a na retailových úvěrech 26,7%. Na trhu hypotečních úvěrů obyvatelstvu dosahuje Česká spořitelna tržního podílu 31,1% – viz níže uvedený graf:

Graf č. 2: Podíl Emitenta na trhu ke dni 30.6.2004



Na českém kapitálovém trhu je Česká spořitelna významným obchodníkem s cennými papíry. Díky své síle plynoucí z postavení na trhu primárních depozit, zůstává Česká spořitelna tvůrcem mezibankovního trhu depozit. Podíl České spořitelny na trhu mezibankovních úvěrů k 30.6.2004 dosahovala 9,6%. Společnost je také aktivní v oblasti poskytování úvěrů právnickým osobám a podnikatelům, na úvěrech živnostníkům se k 30.6.2004 podílela 21,8%.

B.4 Ohodnocení finanční způsobilosti Emitenta (rating)

Níže uvedená tabulka uvádí přehledné hodnocení finanční způsobilosti Emitenta k datu vyhotovení tohoto Dodatku.

Tab. č. 3: Souhrnný seznam ohodnocení finanční způsobilosti Emitenta

Ratingová agentura	Dlouhodobý rating	Krátkodobý rating	Individuální rating	Podpora	Finanční síla	Výhled
Fitch	A-	F2	C	1	-	stabilní
Moody's	A2	Prime – 1	-	-	C-	stabilní
Standard & Poor's	BBB+	A-2	-	-	-	pozitivní

Zdroj: Ratingové agentury

B.5 Významné obchodní a finanční smlouvy Emitenta

K datu vyhotovení tohoto Dodatku měl Emitent uzavřeny následující obchodní a finanční smlouvy, které mají zásadní význam pro jeho podnikatelskou činnost:

Smlouva o restrukturalizaci a ručení

Dne 1.3.2000 byla podepsána „Smlouva o restrukturalizaci a ručení“ (dále jen „ring fencing“) mezi Českou spořitelnou, CORFINOU, a.s. (nyní Leasing České spořitelny, a.s.) a Konsolidační bankou Praha, s.p.ú. (dále jen KOB“), od 1. září 2001 Česká konsolidační agentura (dále jen „ČKA“).

Podle výše uvedené smlouvy garantuje ČKA čistou účetní hodnotu tzv. vyčleněných položek podle stavu zachyceného v účetnictví spořitelny k 31. prosinci 1999 a vybrané finanční deriváty.

V souladu se smlouvou došlo k 30.6.2002 v rámci všeobecné put opce k převodu rozhodující části vyčleněných položek na ČKA s výjimkou pohledávek zajištěných ručením Podpůrného a garančního rolnického a lesnického fondu, a.s., u nichž by postoupením pohledávky zaniklo ručení, a dále pohledávek ze syndikovaných úvěrů, kde byl k postoupení nutný souhlas ostatních smluvních stran, jejichž objem k 31. prosinci 2002 představoval 1 623 mil. Kč. K 30.6.2004 došlo ke snížení objemu těchto pohledávek na 1,6 mil. Kč, a to v důsledku jejich převodu na ČKA nebo jejich splacením.

V letech 2000 až 2004 byla ve společnostech Leasing České spořitelny, a.s., Corfina Trade, s.r.o. a CF Danube Leasing, s.r.o. uplatněna záruka bez vrácených výzev k plnění ze strany ČKA celkem u 1 733 leasingových smluv a smluv o splátkovém prodeji v úhrnné hodnotě 1 167,3 mil. Kč a 69,4 mil. Sk, z čehož bylo plněno celkem 559,8 mil. Kč a 68,0 mil. Sk. Celkový limit plnění ze strany ČKA činí 1,2 mld. Kč.

Zůstatek portfolia v režimu Ring fencing k 30.6.2004 je uveden v následující tabulce.

Tab.č. 4: Portfolio Emitenta v režimu Ring fencing k 30.6.2004 (v mil. Kč)

	Stav k 31.3.2004	Stav k 30.6.2004
Úvěry v Kč	9,8	1,6
Úvěry v cizí měně	0	0
Dluhopisy	0	0
Celkem skupina I	9,8	1,6
Kontokorentní úvěry	0	0
Celkem skupina II	0	0
Podrozvahové položky	4,2	1,6
Celkem skupina III	4,2	1,6
Celkem	14,0¹	3,2

Pozn.: ¹ V období do 22.9.2004 došlo ke snížení výše portfolia ČS v režimu Ring fencing na 1,6 mil. Kč, a to v důsledku snížení portfolia ve skupině I z 1,6 mil. Kč na 0 mil. Kč.

Zdroj: Česká spořitelna, a.s.

U společnosti Leasing České spořitelny, a.s. a jejich dceřiných společností došlo do 30.6.2004 k dalšímu snížení původní výše poskytnuté záruky, která činila 1,2 mld. Kč, na 573,0 mil. Kč ke dni 30.6.2004. V této částce je zahrnuto i ručení vůči dceřiné společnosti CF Danube Leasing, s.r.o. se sídlem ve Slovenské republice.

B.6 Údaje o tržbách k 30.6.2004 a 31.12.2003

Následující tabulka uvádí přehledný popis tržeb Emitenta za účetní období k 30.6.2004 a 31.12.2003. Vzhledem ke specifické povaze podnikání Emitenta se za tržby považují výnosy z provozních činností.

Tab. č. 5: Souhrnný přehled výnosů z provozních činností Emitenta k 30.6.2004 a 31.12.2003 (nekonsolidované údaje dle CAS v mil. Kč)

	Stav k 30.6.2004	Stav k 31.12.2003
Čistý úrokový výnos	7 632	14 262
Výnosy z akcií a podílů	148	170
Čisté výnosy z poplatků a provizí	3 756	7 504
Čistý zisk z finančních operací	833	1 112
Výnosy z provozních činností celkem	12 369	23 048

Zdroj: Česká spořitelna, a.s. a nekonsolidovaná auditovaná účetní závěrka České spořitelny, a.s. dle CAS k 31.12.2003

B.7 Vybrané finanční ukazatele a ukazatele obchodní činnosti k 30.6.2004, 31.12.2003 a 31.12.2002

Tab. č. 6: Vybrané finanční ukazatele a ukazatele obchodní činnosti Emitenta k 30.6.2004, 31.12.2003 a 31.12.2002

	K 30.6.2004 (konsolidované údaje dle IFRS)	K 31.12.2003 (konsolidované údaje dle IFRS)	K 31.12.2002 (konsolidované údaje dle IFRS)
Návratnost kapitálu (ROE)	25,7%	23,7%	21,4%
Výnosnost aktiv (ROA)	1,6%	1,4%	1,1%
Provozní náklady/provozní výnosy (cost/income)	57,9%	59,7%	60,0%
Kapitálová příměšenost (BIS)	13,5%	14,6%	16,5%
Čistá úroková marže	2,9%	2,9%	3,0%
Neúrokové výnosy/provozní výnosy	37,7%	37,2%	32,4%
Počet klientů	5 328 491	5 519 627	5 393 492
Počet uživatelů přímého bankovníctví Emitenta	833 120	779 910	458 339
Počet aktivních karet	2 638 845	2 576 552	2 363 651
Počet poboček Emitenta (ČS)	664	666	673
Počet pracovníků Emitenta – průměrný stav	11 731	12 786	13 061

Zdroj: Česká spořitelna, a.s. a výroční zpráva 2003 České spořitelny, a.s.

B.8 Nekonsolidované finanční výkazy Emitenta k 30.6.2004 a 30.6.2003

Následující tabulka uvádí nekonsolidované neauditované rozvahy Emitenta ke dni 30.6.2004 a 30.6.2003. Rozvahy byly připraveny v souladu s CAS. Nekonsolidované neauditované účetní výkazy dle CAS k 30.6.2003 jsou uvedeny ve struktuře platné pro rok 2004 z důvodů srovnatelnosti údajů. Všechny údaje jsou v tis. Kč.

Tab. č. 7: Zkrácená nekonsolidovaná rozvaha Emitenta dle CAS k 30.6.2004 a 30.6.2003

Čís. Pol.	AKTIVA	K 30.6.2004	K 30.6.2003
		Netto	Netto
1.	Pokladní hotovost, vklady u centrálních bank	18 862 098	18 856 477
2.	Státní bezkupónové dluhopisy a ostatní cenné papíry přijímané centrální bankou k refinancování	59 122 045	45 910 662
2.1	a) vydané vládními institucemi	59 122 045	45 910 662
2.2	b) ostatní	0	0
3.	Pohledávky za bankami, za družstevními záložnami	94 612 853	140 493 355
3.1	a) splatné na požádání	7 738 314	7 691 418
3.2	b) ostatní pohledávky	86 874 539	132 801 937
4.	Pohledávky za klienty, za členy družstevních záložen	210 738 393	176 695 599
4.1	a) splatné na požádání	649 831	499 111
4.2	b) ostatní pohledávky	210 088 562	176 196 488
5.	Dluhové cenné papíry	61 892 903	57 365 626
5.1	a) vydané vládními institucemi	13 023 095	10 523 897
5.2	b) vydané ostatními osobami	48 869 808	46 841 729
6.	Akcie, podílové listy a ostatní podíly	5 106 709	3 875 546
7.	Účasti s podstatným vlivem	306 833	300 020
7.1	z toho v bankách	0	0
8.	Účasti s rozhodujícím vlivem	2 493 874	1 756 975
8.1	z toho v bankách	332 750	332 750
9.	Dlouhodobý nehmotný majetek	3 994 803	3 797 294
9.1	z toho zřizovací výdaje	0	0
9.2	goodwill	14 368	71 839
10.	Dlouhodobý hmotný majetek	14 847 563	15 844 231
10.1	z toho pozemky a budovy pro provozní činnost	10 877 561	11 611 424
11.	Ostatní aktiva	12 997 807	23 018 617
12.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	0	0
13.	Náklady a příjmy příštích období	895 749	451 361
	AKTIVA CELKEM	485 871 629	488 365 762

Čís. Pol.	PASIVA	K 30.6.2004	K 30.6.2003
1.	Závazky vůči bankám, družstevním záložnám	26 713 729	21 354 355
1.1	a) splatné na požádání	4 490 711	4 000 546
1.2	b) ostatní závazky	22 223 018	17 353 809
2.	Závazky vůči klientům, členům družstevních záložen	371 943 478	379 571 716
2.1	a) splatné na požádání	216 447 861	191 779 766
2.2	b) ostatní závazky	155 495 616	187 791 950
3.	Závazky z dluhových cenných papírů	27 130 460	17 484 880
3.1	a) emitované dluhové cenné papíry	23 719 326	12 653 196
3.2	b) ostatní závazky z dluhových cenných papírů	3 411 133	4 831 684
4.	Ostatní pasiva	22 164 858	28 185 421
5.	Výnosy a výdaje příštích období	41 950	52 718
6.	Rezervy	5 552 785	6 806 974
6.1	a) na důchody a podobné závazky	0	0
6.2	b) na daně	1 366 000	1 074 000
6.3	c) ostatní	4 186 785	5 732 974
7.	Podřízené závazky	0	5 504 962
8.	Základní kapitál	15 200 000	15 200 000
8.1	z toho: splacený základní kapitál	15 200 000	15 200 000
8.2	vlastní akcie	0	0
9.	Emisní ážio	1 688	1 688
10.	Rezervní fondy a ostatní fondy ze zisku	1 465 910	1 101 229
10.1	a) povinné rezervní fondy a rizikové fondy	1 328 462	964 462
10.2	b) ostatní rezervní fondy	0	0
10.3	c) ostatní fondy ze zisku	137 448	136 767
11.	Rezervní fond na nové ocenění	0	0
12.	Kapitálové fondy	1 923	1 902
13.	Oceňovací rozdíly	-1 790	81
13.1	a) z majetku a závazků	0	0
13.2	b) ze zajišťovacích derivátů	0	0
13.3	c) z přepočtu účastí	-1 790	81
14.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta z předchozích období	11 980 485	9 722 891
15.	Zisk nebo ztráta za účetní období	3 676 154	3 376 944
	PASIVA CELKEM	485 871 629	488 365 762

Čís. Pol.	PODROZVAHA	K 30.6.2004	K 30.6.2003
1.	Poskytnuté přísliby a záruky	70 069 673	50 755 363
2.	Poskytnuté zástavy	581 665	1 950 393
3.	Pohledávky ze spotových operací	6 839 188	5 372 877
4.	Pohledávky z pevných termínových operací	1 081 278 342	770 198 073
5.	Pohledávky z opcí	42 952 333	29 171 921
6.	Odepsané pohledávky	6 204 018	6 284 932
7.	Hodnoty předané do úschovy, do správy a k uložení	57 678 255	40 716 721
8.	Hodnoty předané k obhospodařování	0	0
9.	Přijaté přísliby a záruky	69 212 208	22 159 949
10.	Přijaté zástavy a zajištění	99 423 706	145 905 813
11.	Závazky ze spotových operací	6 832 588	5 369 249
12.	Závazky z pevných termínových operací	1 080 141 673	768 540 566
13.	Závazky z opcí	41 745 091	28 709 766
14.	Hodnoty převzaté do úschovy, do správy a k uložení	81 780 213	51 848 965
15.	Hodnoty převzaté k obhospodařování	26 181 947	17 697 363

Zdroj: Nekonsolidované neauditované účetní výkazy České spořitelny, a.s. dle CAS k 30.6.2004 a 30.6.2003

Následující tabulka uvádí nekonsolidované neauditované výkazy zisků a ztrát Emitenta za účetní období končící dnem 30.6.2004 a 30.6.2003. Výkazy zisků a ztrát byly připraveny v souladu s CAS. Nekonsolidované neauditované účetní výkazy dle CAS k 30.6.2003 jsou uvedeny ve struktuře platné pro rok 2004 z důvodů srovnatelnosti údajů. Všechny údaje jsou v tis. Kč.

Tab. č.8: Zkrácený nekonsolidovaný výkaz zisků a ztrát Emitenta dle CAS za období končící 30.6.2004 a 30.6.2003

Číslo	Položka	K 30.6.2004	K 30.6.2003
1.	Výnosy z úroků a podobné výnosy	9 862 326	9 999 016
1.1	v tom: úroky z dluhových cenných papírů	3 012 794	2 793 230
2.	Náklady na úroky a podobné náklady	(2 230 005)	(2 935 354)
2.1	v tom: náklady na úroky z dluhových cenných papírů	(193 461)	(176 557)
3.	Výnosy z akcií a podílů	148 392	7 756
3.1	a) výnosy z účastí s podstatným vlivem	0	0
3.2	b) výnosy z účastí s rozhodujícím vlivem	0	0
3.3	c) ostatní výnosy z akcií a podílů	148 392	7 756
4.	Výnosy z poplatků a provizí	3 954 418	3 626 332
5.	Náklady na poplatky a provize	(198 631)	(150 630)
6.	Čistý zisk nebo ztráta z finančních operací	832 968	589 613
7.	Ostatní provozní výnosy	949 483	285 728
8.	Ostatní provozní náklady	(408 407)	(390 149)
9.	Správní náklady	(6 139 333)	(5 806 958)
9.1	a) náklady na zaměstnance	(2 923 562)	(2 845 146)
9.1.1	aa) mzdy a platy	(2 098 167)	(2 043 768)
9.1.2	ab) sociální a zdravotní pojištění	(724 339)	(710 835)
9.1.3	ac) ostatní náklady na zaměstnance	(101 056)	(90 543)
9.2	b) ostatní správní náklady	(3 215 771)	(2 961 812)
10.	Rozpuštění rezerv a opravných položek k dlouhodobému hmotnému a nehmotnému majetku	18 001	173 503
11.	Odpisy, tvorba a použití rezerv a opravných položek k dlouhodobému hmotnému a dlouhodobému nehmotnému majetku	(2 073 919)	(1 601 924)
12.	Rozpuštění opravných položek a rezerv k pohledávkám a zárukám, výnosy z dříve odepsaných pohledávek	194 942	1 678 614
13.	Odpisy, tvorba a použití opravných položek a rezerv k pohledávkám a zárukám	(550 053)	(1 067 116)
14.	Rozpuštění opravných položek k účastem s rozhodujícím a podstatným vlivem	920 166	0
15.	Ztráty z převodu účastí s rozhodujícím a podstatným vlivem, tvorba a použití opravných položek k účastem s rozhodujícím a podstatným vlivem	(196 285)	190 424
16.	Rozpuštění ostatních rezerv	0	46
17.	Tvorba a použití ostatních rezerv	(11 530)	166 003
18.	Podíl na ziscích nebo ztrátách účastí s rozhodujícím nebo podstatným vlivem	0	0
19.	Zisk nebo ztráta za účetní období z běžné činnosti před zdaněním	5 072 532	4 764 902
20.	Mimořádné výnosy	4	42
21.	Mimořádné náklady	0	0
22.	Zisk nebo ztráta za účetní období z mimořádné činnosti před zdaněním	4	42
23.	Daň z příjmů	(1 396 382)	(1 388 000)
24.	Zisk nebo ztráta za účetní období po zdanění	3 676 154	3 376 944

Zdroj: Nekonsolidované neauditované účetní výkazy České spořitelny, a.s. dle CAS k 30.6.2004 a 30.6.2003

B.9 Konsolidované finanční výkazy Emitenta k 30.6.2004 a 30.6.2003

Následující tabulka uvádí konsolidované neauditované rozvahy Emitenta ke dni 30.6.2004 a 30.6.2003. Rozvahy byly připraveny v souladu s IFRS. Všechny údaje jsou v mil. Kč.

Tab. č. 9: Zkrácená konsolidovaná rozvaha Emitenta dle IFRS k 30.6.2004 a 30.6.2003

	Aktiva	K 30.6.2004	K 30.6.2003
1.	Pokladní hotovost, vklady u ČNB	18 705	19 033
2.	Pohledávky za bankami	97 004	147 837
3.	Pohledávky za klienty	224 902	195 763
4.	Rezervy a opravné položky k úvěrům	(9 089)	(17 798)
5.	Cenné papíry a ostatní aktiva k obchodování	36 680	44 109
6.	Cenné papíry na prodej	38 909	24 453
7.	Cenné papíry a ostatní aktiva držena do splatnosti	134 930	105 033
8.	Nehmotný majetek	4 074	3 801
9.	Hmotný majetek	15 455	16 608
10.	Ostatní aktiva	15 217	18 592
	Aktiva celkem	576 787	557 431
1.	Závazky k bankám	33 188	28 338
2.	Závazky ke klientům	443 185	433 839
3.	Emitované dluhopisy	22 343	11 508
4.	Rezervy	10 801	9 564
5.	Ostatní pasiva	30 963	37 288
6.	Podřízený dluh	0	5 500
7.	Menšinové podíly	2 286	1 217
8.	Vlastní kapitál	34 021	30 177
	Pasiva celkem	576 787	557 431

Zdroj: Konsolidované neauditované účetní výkazy České spořitelny, a.s. dle IFRS k 30.6.2004 a 30.6.2003

Následující tabulka uvádí konsolidované neauditované výkazy zisků a ztrát Emitenta za účetní období končící dnem 30.6.2004 a 30.6.2003. Výkazy zisků a ztrát byly připraveny v souladu s IFRS. Všechny údaje jsou v mil. Kč.

Tab. č. 10: Zkrácený konsolidovaný výkaz zisků a ztrát Emitenta dle IFRS za období končící 30.6.2004 a 30.6.2003

		K 30.6.2004	K 30.6.2003
1.	Úrokové a podobné výnosy	11 370	11 564
2.	Úrokové a podobné náklady	(3 000)	(3 841)
3.	Čistý úrokový výnos	8 370	7 723
4.	Rezervy a opravné položky k úvěrům a pohledávkám	(399)	559
5.	Čistý úrokový výnos po rezervách a opravných položkách k úvěrům a pohledávkách	7 971	8 282
6.	Výnosy z poplatků a provizí	4 385	3 989
7.	Náklady na poplatky a provize	(250)	(236)
8.	Čisté příjmy z poplatků a provizí	4 135	3 753
9.	Čistý zisk z obchodních operací	824	505
10.	Všeobecné správní náklady	(7 777)	(7 504)
11.	Výnosy z pojišťovnictví	109	117
12.	Ostatní provozní náklady, netto	2 249	(153)
13.	Zisk před zdaněním	7 511	5 000
14.	Daň z příjmů	(2 108)	(1 532)
15.	Zisk po zdanění	5 403	3 468
16.	Menšinové podíly	(1 012)	(83)
17.	Čistý zisk za účetní období	4 391	3 385

Zdroj: Konsolidované neauditované účetní výkazy České spořitelny, a.s. dle IFRS k 30.6.2004 a 30.6.2003

B.10 Přijaté úvěry, jiné závazky a poskytnutá zajištění

Tab. č. 11: Přijaté úvěry, jiné závazky a poskytnutá zajištění Emitenta k 30.6.2004 a 31.12.2003 (nekonsolidované údaje dle CAS)

	K 30.6.2004	K 31.12.2003
	v mil. Kč	v mil. Kč
Přijaté úvěry (nezajištěné)	17 761	8 706
Podřízený dluh	0	0
Jiné závazky (nezajištěné) celkem	408 026	392 519
- z toho: závazky k bankám vyjma přijatých úvěrů	20 670	19 043
- z toho: závazky ke klientům vyjma přijatých úvěrů	360 226	355 098
- z toho: závazky z dluhových cenných papírů	27 130	18 378
Poskytnutá zajištění (budoucí možné závazky)	11 916	7 164

Zdroj: Česká spořitelna, a.s. a výroční zpráva 2003 České spořitelny, a.s.

B.11 Dluhopisové programy a emise hypotečních zástavních listů a emise dluhopisů vydané v jejich rámci

Ke dni 23.8.2004 vydal Emitent v rámci svého Dluhopisového programu (jak je tento pojem definován v preambuli tohoto Dodatku) pátou emisi hypotečních zástavních listů v celkové jmenovité hodnotě 400 000 000 Kč k datu emise a až do souhrnné předpokládané jmenovité hodnoty do 700 000 000 Kč, splatné v roce 2009, nesoucí pevný úrokový výnos 3,60% p.a., ISIN CZ0002000409 (dále také jen „**hypoteční zástavní listy páté emise**“). Emitent plánuje vydat dodatečné hypoteční zástavní listy páté emise až do výše 300 000 000 Kč v Dodatečné emisní lhůtě, kterou uveřejní způsobem stanoveným obecně závaznými právními předpisy.

B.12 Údaje o statutárních a dozorčích orgánech Emitenta

Oproti údajům uvedeným v Emisním dodatku (k datu 15.7.2004), nastaly níže uvedené změny ve složení členů představenstva České spořitelny:

- z představenstva odstoupil pan Gernot Mittendorfer a s účinností od 1.8.2004 se členem představenstva stal pan Heinz Knotzer.

Dr. Heinz Knotzer, člen představenstva a náměstek generálního ředitele

Je absolventem University ve Vídni, kde v roce 1987 získal titul JUDr. V Londýně absolvoval City of London Polytechnical School. Pracovní kariéru zahájil v roce 1986 jako právní asistent na soudech nižší a vyšší úrovně v Rakousku. Od roku 1988 působil v právním oddělení společnosti Österreichische Investitionskredit (Investkredit) AG. V březnu 1990 se stal zaměstnancem Girozentrale und Bank der Österreichischen Sparkassen AG (po fúzi v roce 1997 součást Erste Bank), kde pracoval v divizi Investičního bankovníctví, financování prostřednictvím kapitálového trhu. V letech 1991 – 1993 v Československu zastupoval společnost Europa Consult Finanzierungsberatung Gesellschaft m.b.H. V letech 1993 – 1995 pracoval jako vedoucí financí a administrativy ve společnosti ELIN Elektrohandel GmbH. Po absolvování speciálního odborného školení v Creditanstalt AG (původně Creditanstalt Bankverein) v letech 1995 – 1996 nastoupil v březnu 1996 do společnosti Creditanstalt a.s. - nejprve jako vedoucí oddělení firemní klientely v centrále v Praze, poté získal funkci náměstka ředitele divize firemní klientely se zaměřením na místní a zahraniční prioritní zákazníky, oddělení projektového financování, oddělení hypoték a oddělení mezinárodních obchodů. V rámci fúzované Bank Austria Creditanstalt Czech Republic, a.s. se stal v roce 1998 ředitelem divize firemní klientely II se zodpovědností za podnikové bankovníctví v 9 pobočkách, oddělení mezinárodních obchodů a oddělení hypoték. V roce 1999 byl jmenován do funkce člena představenstva a výkonného ředitele společnosti Erste Bank CR, a.s. (původně Erste Bank Sparkassen (CR), a.s.) V roce 2000, po úspěšném přesunu obchodních aktivit do České spořitelny, a.s., byl jmenován ředitelem úseku Komerční centra České spořitelny, a.s.

Datum narození: 8.4.1960

Adresa: Praha 4, V Malých Domech I. 5/583

Pan Mag. Reinhard Ortner je místopředsedou dozorčí rady Emitenta.

C. Právní poradce Emitenta

Weinhold Legal, v.o.s.
Charles Square Center
Karlovo nám. 10
120 00 Praha 2