

Koupím byt, zn. rychle



Také už jste byli v situaci, kdy jste potřebovali v co nejkratším termínu koupit vlastní byt a neměli jste ani korunu? Já tento problém řeším už nějaký ten pátek. Žádné úspory, žádný byt v dohledu a čas běží. Z nabídek finančních institucí se mi hlava točí. V paměti mi utkvělo několik zajímavých finančních produktů, které stojí za to blíže prozkoumat, protože v mé zoufalé situaci by se mohly hodit.

Nic naplat, musím začít jednat. Nabízejí se mi dvě možnosti – buď si koupím byt do osobního vlastnictví, nebo byt družstevní. Osobně se mi druhá varianta příliš nezamlouvá, ale kdyby došlo na lámání chleba, budu ráda i za ni. Ale hned mě napadlo. Kdo mi na družstevní byt půjčí peníze? Copak existuje nějaká hypotéka umožňující koupi bytu v družstevním vlastnictví? Samozřejmě že existuje. Musí existovat. Jen ji najít.

Dala jsem si tu práci, obešla všechny přední bankovní společnosti a našla jsem ji. Česká spořitelna poskytuje hypotéku i v případě, kdy ji nemůžete momentálně zajistit zástavním právem k nemovitosti, tedy to je právě případ družstevního bytu. Podobně můžete hypotéku využít, i koupíte-li byt od města.

Po podrobném prostudování Ideální hypotéky jsem došla k závěru, že už mi nic nestojí v cestě. Stačí prostě jen zajít do banky a půjčit si peníze. Zní to jednoduše, že? Samozřejmě jsem se šla nejdříve informovat o tom, jak to doopravdy

chodí. A ono to opravdu jednoduché je. Svoje peníze dokonce můžu mít k dispozici už druhý den po podpisu úvěrové smlouvy.

Všechno znělo tak pozitivně, že jsem tomu nechtěla věřit. Třeba bude zádrhel v tom, že nemám osobní úspory. Sympatický mladík za přepážkou na mne zamrkal a pronesl: „To není problém, slečno. Vlastní finanční zdroje nepotřebujete.“ A bylo hotovo. Ještě mě stihl informovat o garanci úrokové sazby po dobu 30 dní a bezplatném sjednání hypotéky. Cestou ze spořitelny jsem se zastavila v nejbližší trafice a skupila všechnen tisk s nabídkou nemovitostí. Třeba tam na mě nějaký ten bytček čeká ☺

P. S.

Já jsem svoji hypotéku našla. I vám přeji hodně štěstí v boji na poli hypotečních úvěrů. Lovu zdar!

Věrná čtenářka Karolína Ježková, Vyškov

ČESKÁ
SPORITELNA
Jsme Vám blíž.



KONTAKT:

ČESKÁ SPORITELNA, informační linka:
800 207 207, www.csas.cz/idealnihypoteka